



KF § 41

Dnr. KS 2020/203, SBN 2020/93,
PL 20-0003

Antagande av detaljplan för del av Magnarp 6:9

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att pröva förutsättningarna för uppförande av ny bostadsbebyggelse i form av enbostadshus.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 15 november 2022 § 209 att godkänna aktuellt förslag till detaljplan för samråd. Samrådstiden pågick från den 1 december 2022 till och med den 2 januari 2023. Under samrådet inkom totalt 17 yttranden varav 3 utan erinran.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 15 augusti 2023 § 155 att godkänna aktuellt förslag till detaljplan för granskning. Granskningstiden pågick från den 18 september till och med 9 oktober 2023. Under granskningen inkom totalt 12 yttranden varav 2 utan erinran. Efter granskningen har endast mindre ändringar gjorts.

Planenheten föreslår nu att detaljplanen ska antas.

Beslutsunderlag

- Beslut KS 2024-03-06.
- Beslut KSAU 2024-02-21.
- Tjänsteutlåtande Huvuduppdrag samhälle den 19 januari 2024
 - Bilaga 1. Plankarta med bestämmelser den 19 januari 2024
 - Bilaga 2. Samrådsredogörelse den 11 juli 2023
 - Bilaga 3. Planbeskrivning den 19 januari 2024
 - Bilaga 4. Granskningsutlåtande den 19 januari 2024

Yrkande

Liss Böcker (C), Robin Holmberg (M), Patrik Ohlsson (SD), Jim Brithén (-), tidigare EngelholmsPartiet och Magnus Thor Jonsson (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslut

Kommunfullmäktige besluta

att anta detaljplan för del av fastigheten Magnarp 6:9.

Protokollsanteckning

Patrik Ohlsson (SD) lämnar in följande protokollsanteckning:

”Sverigedemokraterna beklagar att behovet av fler bostäder och annan byggnation konsekvent ökar p.g.a den långvariga och kraftiga folkökningen i Ängelholms kommun. Detta beslutsärende liksom många andra beslutsärenden om utökad byggnation, innebär att naturmark och jordbruksmark i Ängelholms kommun fortsätter minska.”

Beslutet ska expedieras till

- Huvuduppdrag Samhälle
- Planenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------