



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2010-12-01

Kommunstyrelsen

KS §352

Dnr 2010/493

Revidering av VA-taxan avseende anläggningsavgifter för vatten och avlopp fr.o.m. den 1 januari 2011

Ärendebeskrivning

VA-utbyggnad har fått ökade kostnaderna vilket framförallt beror på större ledningsdimensioner och mer omfattande anläggningar för dagvattenhanteringen. Numera byggs i regel dagvattendammar och fördröjningsmagasin i alla nya områden.

Förslag på höjning av VA-taxan

1. De nuvarande indexuppräknade grundbeloppen för "bostadsfastighet" och "med bostadsfastighet jämförbar fastighet" (lokalfastighet)
Servisavgift: 15 720 kr höjs till 24 000 kr
Förbindelsepunktsavgift: 20 960 kr höjs till 32 000 kr
Lägenhetsavgift: 10 480 kr höjs till 16 000 kr
Tomtyteavgift: 13 kr/kvm höjs till 15 kr/kvm

Med denna förändring ökar den totala anläggningsavgiften för ett typhus A från 57 640 kr till 84 000 kr.

2. De nuvarande indexuppräknade grundbeloppen för "annan fastighet" (industri)
Servisavgift: 20 960 kr höjs till 32 000 kr
Förbindelsepunktsavgift: 26 200 kr höjs till 40 000
Tomtyteavgift: 23,58 kr/kvm höjs till 30 kr/kvm

För industrifastighet är tomtyteavgiften den huvudsakliga parametern för anläggningsavgiften eftersom industrifastigheter inte erlägger någon avgift för byggnadsytan.

Med denna förändring ökar anläggningsavgiften för en industrifastighet på 10 000 kvm från 282 960 kr till 372 000 kr.

fortsättning

Just. sign.	Utdragsbestyrkande
-------------	--------------------



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2010-12-01

Kommunstyrelsen

KS §352, forts

För fortsatt indexuppräknning av de nya beloppen föreslås juni 2008 som basmånad.

Alla ovanstående belopp är exklusive moms.

Beslutsunderlag

Skrivelse från tekniska nämnden den 29 oktober 2010 – Bilaga AU 454 A

Utdrag ur tekniska nämndens protokoll från den 27 maj 2010 – Bilaga AU 454 B

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 17 november 2010, § 454, och lämnade nedanstående förslag till beslut.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar

att revidera VA-taxan enligt i ärendet redovisat förslag att gälla fr.o.m. den 1 januari 2011.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige

Just. sign.	Utdragsbestyrkande
-------------	--------------------