



ÄNGELHOLMS
KOMMUN

Plats och tid Stadshuset Ängelholm, Sammanträdesrum 429
Tisdagen den 10 januari 2012, kl. 16.00 – 16.37

Beslutande

Robin Holmberg (M)
Sven-Arne Nilsson (KD)
Lars-Olle Tu vesson (S)
Anna Mörée (M)
Ingmar Karlsson (M), tj. ers. för Elisabeth Linstam (M)
Rune Malmborg (KD), tj. ers. för Bertil Radell (M)
Annely Silfwerax (C)
Lars Edler (FP)
Kitty Olofsson (S)
Patrick Wetterup (S)
Anders Bengtsson (EP)

Övriga närvarande

Ulf Hiselius (FP) Karin Valtinat, miljöchef
Christian Hedman (S) Gunilla Stark, nämndsekreterare
Torgny Bergström (S) Ingrid Simonsson, inspektör
Angelica Hunyor, inspektör

Utses att justera Ingmar Karlsson (M) Lars-Olle Tu vesson (S)

Sekreterare _____ paragraf 1 – 5
Gunilla Stark

Ordförande _____
Robin Holmberg

Justerande _____
Ingmar Karlsson Lars-Olle Tu vesson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Ängelholms kommun, Miljönämnden
Sammanträdesdatum 2012-01-10
Datum för anslags uppsättande 2012-01-12
Datum för anslags nedtagande 2012-02-02
Förvaringsplats för protokollet Miljökontoret
Underskrift

Gunilla Stark – Utdragsbestyrkande



ÄNGELHOLMS
KOMMUN

Innehållsförteckning

- § 1 Godkännande av dagordningen
- § 2 Redovisning av delegationsbeslut tagna december 2011
- § 3 2011 2059
Detaljplan för del av Ängelholm 5:16, Koloniområdet Fritiden
- § 4 2011 2054
Detaljplan för Ängelholm 5:3 m.fl., ”Angela – porten till södra Ängelholm”
- § 5 Informationsärenden

Just sign.

Utdragsbestyrkande



ÄNGELHOLMS
KOMMUN

§ 1

Godkännande av dagordningen

Miljönämnden beslutar

att godkänna dagordningen.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS
KOMMUN

§ 2

Redovisning av delegationsbeslut tagna december 2011

Ärendebeskrivning

Miljönämnden har överlåtit del av sin beslutanderätt till miljökontorets tjänstemän enligt en av miljönämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljönämnden.

Beslutsunderlag

Delegationslista av beslut fattade enligt delegationsordningen inom tidsramen 2011-12-01 – 2011-12-31.

Miljönämnden beslutar

att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 3

2011 2059

Samråd om detaljplan för del av fastigheten Ängelholm 5:16,
Koloniområdet Fritiden, Fridhem, Ängelholms kommun.

Ärendebeskrivning

Miljönämnden har fått detaljplan för del av fastigheten Ängelholm 5:16, Koloniområdet Fritiden, Fridhem, Ängelholms kommun på samrådsremiss från byggnadsnämnden. Huvudsyftet med detaljplanen är att pröva förutsättningarna för utökad byggrätt, allmänt tillgängligt rekreationsområde och parkeringsmöjligheter. Marken är planlagd för koloniändamål sedan tidigare.

Miljökontorets bedömning

Miljökontoret gör bedömningen att hantering av vatten och avlopp kan regleras i avtal mellan koloniföreningen och kommunen och därför behöver detta inte regleras i planbestämmelserna. Miljökontoret kommer även att bedriva tillsyn inom koloniområdet för att se till att avloppsvatten tas omhand på ett för miljön tillfredsställande sätt.

Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2011-12-27
Remisshandlingar från byggnadsnämnden

Miljönämnden beslutar

att ställa sig positiv till och därmed tillstyrka föreliggande förslag till detaljplan.

Beslutet expedieras till:
Byggnadsnämnden

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS
KOMMUN

§ 4

2011 2054

Samråd om detaljplan för Ängelholm 5:3 m.fl., ”Angela – Porten till södra Ängelholm”, Epadalen, Ängelholms kommun

Ärendebeskrivning

Huvudsyftet med detaljplanen är att pröva förutsättningarna för att utveckla områdets stadsmässiga och attraktivitet genom uppförande av ny bebyggelse för flerbostadshus med cirka 150 lägenheter. Planförslaget möjliggör även så kallat centrumändamål så som kontor, butik eller service ut mot Kullavägen och Kristian II:s väg. Vidare redovisas markområdet för anläggandet av en ny gång-, cykel- och busstunnel i Södra vägens förlängning. En ny gång- och cykelbro föreslås över Kristian II:s väg.

Miljökontorets synpunkter

Utifrån redovisat planeringsunderlag (Tyréns) framgår det att planerade bebyggelse med hjälp av föreslagna fasadskärmar och bullervall/plank innehåller nationella riktvärden (prop 1996/97:53). Vidare har utredningar från järnvägen genomförts i form av vibrationsberäkning som visar på att dessa klarar satta riktvärden för vibrationer. Det är av vikt att konstruktionen av byggnaderna är säker med avseende det flöde av trafik som genereras från järnvägen och som genererar vibrationer. Miljökontoret anser att föreslagna bullerskyddsåtgärder ska finnas med i planbestämmelsen.

Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2011-12-28
Remisshandlingar från byggnadsnämnden

Miljönämnden beslutar

- att tillstyrka förslag till detaljplan för Ängelholm 5:3, ”Angela – Porten till södra Ängelholm”, förutsatt att följande punkt finns med i planbestämmelsen,
- att de föreslagna bullerskyddsåtgärder som redovisas i planbeskrivningen och underlagsmaterial från Tyréns (rapport 2011-04-14), redovisas i planbestämmelsen. Det är med hjälp av föreslagna åtgärder som de nationella riktvärdena för trafikbuller (prop 1996/97:53) innefattas.

Beslutet expedieras till: Byggnadsnämnden

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS
KOMMUN

§ 5

Handlingar och underrättelser för nämndens kännedom

Redovisning av informationsärenden

Miljökontoret	Ekonomisk översiktsrapport per den 31 december 2011
Miljökontoret	Muntlig information om markundersökning Bil & Skrot, Metallgatan
Miljökontoret	Muntlig information om utbildningsåtgärder ”Effektiv miljötillsyn” genom Kommunförbundet Skåne

Miljönämnden beslutar

att godkänna redovisade informationsärenden.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------