



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

Plats och tid Stadshuset Ängelholm, Sammanträdesrum Grå  
Tisdagen den 10 augusti 2010, kl. 16.00 – 18.40

### Beslutande

Bengt Ståhl (M), ordf  
Lars Edler (FP)  
Lars-Olle Tuvevsson (S)  
Ingmar Karlsson (M)  
Elisabeth Linstam (M)  
Bertil Radell (M)  
Britt-Inger Tinnert (M)  
Annely Silfwerax (C)  
Sven-Arne Nilsson (KD)  
Kitty Olofsson (S)  
Patrick Wetterup (S)

### Övriga närvarande

Sören Rudmer (M)	Karin Valtinat, miljöchef
Inger Crona Persson (C)	Gunilla Stark, nämndsekreterare
Vilhelm Carlström (FP)	Åsa Rasmusson, enhetschef
Rune Malmborg (KD)	Kajsa Wellbro, miljöinspektör, t.o.m. § 60
Christian Hedman (S)	Birgitta Edstrand, assistent, t.o.m. § 60

**Utses att justera** Lars Edler (FP) Lars-Olle Tuvevsson (S)

Underskrifter

Sekreterare

\_\_\_\_\_paragraf 56 – 70  
Gunilla Stark

Ordförande

\_\_\_\_\_

Justerande

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Ängelholms kommun, Miljönämnden
Sammanträdesdatum	2010-08-10
Datum för anslags uppsättande	2010-08-12
Datum för anslags nedtagande	2010-09-02
Förvaringsplats för protokollet	Miljökontoret
Underskrift	

---

Gunilla Stark – Utdragsbestyrkande



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

## Innehållsförteckning

- § 56 Godkännande av dagordningen
- § 57 Redovisning av delegationsbeslut tagna juni och juli 2010
- § 58 Handlingar och underrättelser för nämndens kännedom
- § 59 2010 152  
Överklagande av beslut MN § 54/10, Engelholms fotvård, Portvakten 1
- § 60 2008 1697  
Överklagande av beslut angående förbud av utsläpp av avloppsvatten,  
XXXXXXXX X:XX
- § 61 2010 771  
Medborgarförslag angående inventering och plan för fornminnesskötsel
- § 62 2007 1419  
Bullerutredning av skytteverksamhet, Pankarp 2:1
- § 63 2010 1113  
Uppdrag till Tekniska kontoret angående kommunalt avlopp
- § 64 2010 018  
Konkurrensutsättning av Miljönämndens verksamhet
- § 65 2010 937  
Förslag till organisation för Ängelholms kommuns folkhälsoarbete

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

- § 66 2010 1114  
Avtal om gemensam energi- och klimatrådgivning
- § 67 2010 1014  
Detaljplan för Strandpaviljongen 1 m.fl.
- § 68 2008 1566  
Detaljplan för Ängelholm 3:1 och 3:5 - Norra delen, utställningssamråd.
- § 69 2008 1566  
Detaljplan för Ängelholm 3:1 och 3:5 - Södra delen, utställningssamråd.
- § 70 2010 732  
Detaljplan för Skälderviken 175:118 - Förskola, plansamråd.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

§ 56

Godkännande av dagordningen

### Ändringar från kallelsen

Informationsärendet ”Muntlig information om budget 2011, plan för 2012-2013” flyttas och behandlas istället allra sist av kännedomsärendena i § 58.

### Miljönämnden beslutar

att godkänna dagordningen.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

§ 57

Redovisning av delegationsbeslut tagna juni och juli 2010

**Ärendebeskrivning**

Miljönämnden har överlåtit del av sin beslutanderätt till Miljökontorets tjänstemän enligt en av Miljönämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till Miljönämnden.

**Beslutsunderlag**

Delegationslista av beslut fattade enligt delegationsordningen inom tidsramen 20100601 – 20100731.

**Miljönämnden beslutar**

att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 58

Handlingar och underrättelser för nämndens kännedom

**Redovisning av kännedomsärenden.**

Miljökontoret	Ekonomisk översiktsrapport per den 31 juli 2010.
Miljökontoret	Uppföljning av verksamhetsplan, kvartal 2.
Miljökontoret	Förändringar i taxan för tillsyn enligt miljöbalken. För beslut i september.
KSAU	Remiss av ärende om tillsyn av receptfria läkemedel m.m.
Miljökontoret	Rapport från personuppgiftsombudet
Miljökontoret	Muntlig information angående budget 2011, plan för 2012–2013.

**Miljönämnden beslutar**

att godkänna redovisade kännedomsärenden.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 59

2010 152

Överklagande av beslut MN § 54/10, brister i lokal, Engelholms fotvård, Portvakten 1, Ängelholms kommun

#### Ärendebeskrivning

Vid inspektion av Engelholms fotvård den 5 februari 2010 upptäcktes brister i lokalen. Den 8 juni 2010 beslutade Miljönämnden att förelägga Engelholms fotvård att ordna en lämplig plats för sterilisering och rengörning av instrument/redskap. Utrymmet ska vara försett med en dubbelvask och ha rinnande varmt och kallt vatten. Installationen ska vara genomförd snarast, dock senast 1 oktober 2010. Beslutet gäller till den 31 december 2011.

#### Överklagandet

Beslut MN § 54/10 delgavs verksamhetsutövaren Ingrid Sandin den 29 juni och överklagan mottogs av Miljökontoret den 15 juli. Överklagandet inkom inom föreskriven tid. Som skäl i överklagandet anger Ingrid Sandin att verksamheten kommer att upphöra den 31 december 2010 då hennes avtal med Region Skåne upphör. Det innebär att verksamheten kommer att läggas ner 1 år tidigare än vad som planerats.

#### Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2010-07-27

Överklagan av beslut MN § 54/10, daterad 15 juli 2010

#### Miljönämnden beslutar

att upphäva beslut MN § 54/10, samt

att medge dispens från att utföra åtgärderna enligt tidigare beslut (MN § 54/10) under förutsättning att verksamheten upphör senast den 31 december 2010.

Om verksamheten pågår efter den 31 december 2010 kan Miljönämnden besluta om förbud mot fortsatt verksamhet.

-----  
Beslutet expedieras till:  
Engelholms fotvård

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

§ 60

2008 1697

## Överklagande av beslut angående förbud av utsläpp av avloppsvatten, XXXXXXXX X:XX

Miljödomstolens målnummer: M 2101-10

### Ärendebeskrivning

Miljönämnden förelade XXXX XXXXXX om förbud att 6 månader efter delgivningen av beslutet släppa ut avloppsvatten från fastigheten XXXXXXXX X:XX som inte genomgått en av Miljökontoret godkänd rening. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen som avtog överklagan men flyttade fram tiden för när förbudet började gälla till den 1 juni 2010.

Länsstyrelsens beslut överklagades av XXXX XXXXXX till Miljödomstolen och den 23 juni 2010 yttrande sig nämnden genom presidiebeslut där nämnden vidhöll tidigare beslut. XXXX XXXXXX har inkommit med kommentarer till nämndens yttrande och Miljönämnden bereds nu möjlighet att yttra sig angående dessa.

### Miljökontorets synpunkter

XXXX XXXXXX ifrågasätter dokumentationen i ärendet. Utskrift från Miljökontorets ärendehanteringsprogram är del av beslutsunderlaget.

Enligt den skiss som XXXX XXXXXX har upprättat över sin avloppsanläggning går allt spillvatten från fastigheten förutom från wc till dagvattenbrunnen och via samfällighetsbrunnen till troligtvis en dagvatten- eller dräneringsledning. Avloppsvattnet från wc går genom två brunnar via en ledning till samma samfällighetsbrunn som övrigt avloppsvatten. Eftersom det finns utlopp från dessa brunnar kan de inte vara några slutna tankar utan kan möjligtvis betraktas som någon form av slamavskiljare. Eftersom uppgifter saknas om brunnarnas storlek, uppehållstider, slamsedimentering m.m. går det inte att säkerställa att det sker en tillräcklig slamavskiljning. Dessutom saknas slamavskiljning för BDT-vattnet. Utifrån de uppgifter som inkommit bedömer Miljökontoret att slamavskiljningen är otillräcklig och det är inte troligt att ledningen som benämns som ”biologiskt renad spolvattenledning” kan medföra någon väsentlig rening av avloppsvattnet.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

Fortsättning § 60

Miljökontoret bedömer att hanteringen av spillvattnet från både wc och övrigt avloppsvatten inte är tillfredställande och att kraven på rening och omhändertagande enligt Miljöbalken 9 kap 7 § och Naturvårdsverkets allmänna råd (NFS 2006:7) för avloppsanordning vid normal skyddsnivå inte uppfylls.

Eftersom hanteringen av spillvatten från fastigheten inte bedöms vara tillfredställande och det finns en servisledning framdragen för anslutning till det kommunala avloppsnätet vid tomtgränsen anser Miljökontoret att anslutning till kommunalt avlopp är det bästa alternativet för omhändertagande av spillvatten från fastigheten Xxxxxxxx X:XX. Enligt Miljökontorets uppfattning har det inte tillkommit något nytt i ärendet som medför ändrat ställningstagande.

**Beslutsunderlag**

Miljökontorets skrivelse, 2010-08-02

Ärendeutskrift, daterad 2010-07-29

Karta över kommunala spill- och dricksvattenledningar i området

Föreläggande från Miljödomstolen, daterat 2010-06-17

Yttrande från Miljönämnden, daterat 2010-06-23

Underrättelse från Miljödomstolen, daterad 2010-07-27

**Miljönämnden beslutar**

att vidhålla beslut MN § 36/09, samt översända Miljökontorets synpunkter som sitt yttrande till Miljödomstolen.

-----  
Beslutet expedieras till:

Miljödomstolen, bilagt Miljökontorets skrivelse, 2010-08-02 samt ärendeutskrift daterad 2010-07-29.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 61

2010 771

## Medborgarförslag angående inventering och plan för fornminnesskötsel

### Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag inkom den 26 februari till kommunen där förslagsställaren bl.a. föreslår att kommunen ska göra en inventering och plan för skötsel av kommunens fornminnen. KSAU har remitterat ärendet till Kultur- och fritidsnämnden, Miljönämnden och Byggnadsnämnden för handläggning och återrapportering.

I de inledande bestämmelserna 1 § i lag (1988:950) om kulturminnen m.m., SFS 2002:620 och SFS 2007:1097, är det en nationell angelägenhet att skydda och vårda vår kulturmiljö. Ansvar för detta delas av alla. Såväl enskilda som myndigheter skall visa hänsyn och aktsamhet mot kulturmiljön. Den som planerar eller utför ett arbete skall se till att skador på kulturmiljön såvitt möjligt undviks eller begränsas. Enligt 2 § i denna lag finns bestämmelser om ortnamn, fornminnen, byggnadsminnen och kyrkliga kulturminnen samt om utförelse och återlämnande av kulturföremål. Länsstyrelsen har tillsyn över kulturminnesvården i länet. Riksantikvarieämbetet har överinseende över kulturminnesvården i landet.

Att kommunen tar ett visst ansvar för fornlämningar inom kommunen får anses rimligt. Om det dessutom kan ske i samarbete med ideella organisationer som verkar inom kommunen är det positivt. Ansvar för kulturminnesvård faller däremot inte inom Miljönämndens ansvarsområde, dels eftersom lagstiftningen reglerar såväl fornminnen som byggnadsminnen och kyrkliga kulturminnen dels för att kunskap inom ämnesområdet saknas.

### Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2010-07-01

Sammanträdesprotokoll från KSAU § 187/10, bilagt Medborgarförslaget

### Miljönämnden beslutar

att ställa sig positiv till medborgarförslaget, men

att ansvaret för kulturminnesvård inte faller inom Miljönämndens ansvarsområde.

-----  
Beslutet expedieras till:  
KSAU

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 62

2007 1419

## Bullerutredning av skytteverksamhet, Pankarp 2:1

### Ärendebeskrivning

Miljönämnden beslutade den 11 september 2006 att förelägga Strövelstorps Jakttskytteklubb om följande försiktighetsmått:

1. Att utöver tävlingar och speciella arrangemang bedriva verksamheten på följande tider: onsdag 17.30-21.30 samt lördag 10.00-15.00.
2. Vid de tillfällen tävlingar och arrangemang sker utöver de tider som anges i punkten ovan, minst en vecka tidigare informera berörda grannar om detta.
3. Att inkomma med anmälan till Miljökontoret om antalet avlossade skott per år överstiger 100 000.

Xxxx Xxxxxx klagade till Miljökontoret på Strövelstorps Jakttskytteklubb och den 16 augusti 2007 beslutade Miljönämnden, (beslut MN § DEL 874/07), att lämna Xxxxxx klagomål utan åtgärd. Xxxxxx överklagade detta till Länsstyrelsen i Skåne Län som beslutade den 8 december 2009, att upphäva det överklagade beslutet och överlämna ärendet till Ängelholms kommun för vidare handläggning.

Länsstyrelsen i Skåne Län bedömer att de bullermätningar som hittills genomförts i ärendet lämnar utrymme för olika tolkningar om huruvida verksamheten överskrider Naturvårdsverkets allmänna råd om buller från skjutbanor (NFS 2005:15). Länsstyrelsen menar vidare att det finns anledning att meddela mer ingripande försiktighetsmått för verksamheten.

### Miljökontorets bedömning

Enligt 26 kap. 22 § miljöbalken är den som bedriver en verksamhet som kan antas medföra olägenhet för människors hälsa eller miljön är skyldig att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen.

Miljökontoret bedömer att utförligare information behövs som underlag för att Miljökontoret ska kunna bedöma hur bullersituationen ser ut på platsen och vilka ytterligare försiktighetsmått som är lämpliga vid verksamheten.

Miljökontoret har kommunicerat förslag till beslut om krav på bullerutredning med Strövelstorps jakttskytteklubb och klagande Xxxx Xxxxxx. Skytteklubben har inga synpunkter på förslaget utan meddelar att man kommer att ta fram erforderligt underlag och har engagerat expertis i frågan. Xxxx Xxxxxx har lämnat följande synpunkter:

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

Fortsättning § 62

1. Bullermätning ska utföras enligt bilaga till Naturvårdsverkets föreskrifter, i förslaget hänvisas endast till de allmänna råden.
2. Sänkning av 2006 års skyttetillstånd 100 000 skott till 60 000 skott per år.
3. Reglering av skyttetider med tillåten skjutning onsdag samt lördag. Inget skytte röda dagar samt helgdagar och inget skytte under juli månad.
4. Byggande av bullervall snarast.
5. Byggande av ett skyttecentrum i Ängelholms kommun snarast.

Miljökontoret ändrar i förslaget till beslut i enlighet med punkt 1. Angående punkt 2-4 anser Miljökontoret att detta är åtgärder som kan övervägas först sedan en bullerutredning som klargjort omfattningen av störningen är utförd. Punkt 5 kan inte drivas inom ramen för detta specifika ärende. Miljönämnden har i yttrande till KSAU i april 2009 ställt sig positiv till inrättande av ett skyttecentrum.

**Beslutsunderlag**

Miljökontorets skrivelse, 2010-07-16

Yttrande från Strövelstorps Jakttskytteklubb 2010-06-21, samt Xxxx Xxxxxx  
2010-06-01 angående förslag till beslut.

**Miljönämnden beslutar**

med stöd av miljöbalken (1998:808) 2 kap 3 och 7 §§ samt 26 kap. 9, 22 och 26 §§

att förelägga Strövelstorps Jakttskytteklubb, Pankarp 2:1, Ängelholms kommun, att ta fram underlag i form av bullerberäkning och/eller bullermätning, för att bedöma störningspåverkan för omgivningen, samt utifrån vad underlaget visar lämna förslag på försiktighetsmått. Beräkning och mätning av buller ska ske enligt Naturvårdsverkets allmänna råd (NFS 2005:15) med bilagor om buller från skjutbanor.  
Underlaget ska vara Miljökontoret tillhanda senast den 1 oktober 2010.

Beslutet ska gälla även om det överklagas.

-----  
Beslutet expedieras till:  
Strövelstorps Jakttskytteklubb  
Xxxx Xxxxxx

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

§ 63 2010 1113

## Uppdrag till Tekniska kontoret angående kommunalt avlopp

### Ärendebeskrivning

I Ängelholms miljöprogram finns målet att minska övergödningen av Skälderviken och en åtgärd för att nå detta mål är att minska antalet icke godkända enskilda avlopp i kommunen. För att skynda på arbetet beslutade Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 juni 2010 (KSAU § 295) att ge ett investeringsbidrag till utbyggnaden av kommunalt avlopps nät där det är miljömässigt motiverat men investeringen inte fullt ut kan finansieras av VA-kollektivet.

Handläggare och chefer från Miljökontoret och Tekniska kontoret har haft ett möte för att diskutera ansvarsfördelningen och andra oklarheter vid vissa typer av avloppsärenden. Nedanstående uppdrag till Tekniska kontoret bör underlätta handläggningen på respektive förvaltning och skynda på kommunens arbete med att minska antalet icke godkända enskilda avlopp i kommunen.

### Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2010-08-02

Översiktliga skisser på föreslagna sträckor för utbyggnad av kommunal ledning.

### Miljönämnden beslutar

- att ge Tekniska kontoret i uppdrag att senast den 31 oktober 2010 utreda möjligheten till utbyggnad av det kommunala avlopps nätet i fortsättning på Boarpsvägen i Hjärnarp och fortsättning på Ryets väg samt en övergripande tidsplan för denna utbyggnad.
- att ge Tekniska kontoret i uppdrag att senast den 30 september 2010 utreda vilka fastigheter som kan men inte är kopplade till det kommunala avloppsledningsnätet.
- att ge Tekniska kontoret i uppdrag att senast den 30 november 2010 utreda sträckan Höja, Mardal, Starby samt inkomma med en tidsplan för en lösning av främst avloppen i Mardal.

-----  
Beslutet expedieras till:

Tekniska kontoret, bilagt Miljökontorets skrivelse 2010-08-02

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

§ 64

2010 018

## Konkurrensutsättning av Miljönämndens verksamhet

### Ärendebeskrivning

Miljökontoret fick den 16 november 2009 i uppdrag av Kommunfullmäktige att ta fram underlag för bedömning av vilka av Miljönämndens verksamheter som kan konkurrensutsättas. Uppdraget ska vara slutfört den 31 augusti 2010.

### Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2010-06-22

### Miljönämnden beslutar

- att godkänna föreliggande skrivelse som underlag för bedömning av vilka av nämndens verksamheter som kan konkurrensutsättas.
- att betrakta Miljökontorets skrivelse som svar på uppdrag från Kommunfullmäktige enligt KF § 169/09.

-----  
Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige, bilagt Miljökontorets skrivelse.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 65

2010 937

## Förslag till organisation för Ängelholms kommuns folkhälsoarbete

### Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har utrett kommunens framtida organisation vad gäller folkhälsoarbete inklusive det drogforebyggande arbetet som bedrivs i kommunen. Utredningen föreslår att ett nytt folkhälso- och trygghetsråd inrättas som styrgrupp för arbetet med folkhälsa från år 2011. Rådet ska bestå av förtroendevalda och tjänstemän samt representanter från Region Skåne och polismyndigheten. Kommunstyrelsen är ansvarig nämnd för arbetet.

Utredningen presenteras i en rapport som gått ut på remiss och Miljönämnden bereds härmed tillfälle att yttra sig kring denna.

### Miljökontorets synpunkter på rapporten

Gränsdragningen behöver förtydligas vad gäller ansvarsfördelning mellan styrgruppen dvs. Folkhälso- och trygghetsrådet och respektive förvaltningschef vad gäller arbete utfört av folkhälsostrateg, drogforebyggande samordnare, ungdomssamordnare, säkerhetssamordnare samt förvaltningarnas ordinarie folkhälsoarbete. Det är det viktigt att det är klart vem som ansvarar för att planera, styra och följa upp respektive medarbetares arbete. Det framgår inte om folkhälsostrategen kommer att ha ett personalansvar.

Det behövs ett förtydligande kring styrningen från folkhälso- och trygghetsrådet kontra styrningen från kommunfullmäktige som idag genom sina mål enligt styrmodellen sätter upp inriktning och mål för folkhälsoarbetet. Respektive nämnds mål är idag kopplat till fullmäktiges mål och är som framgår av rapporten ganska ”spretiga”.

Enligt utredningen ska personer som arbetar kommunövergripande med folkhälsa (samordnare) knytas till kommunledningskontoret, men fysiskt vara placerade på andra förvaltningar. Det bör preciseras vad som menas med knytas eller kopplas som det står på andra ställen i utredningen.

Det står att drogforebyggande samordnaren får samma relation till folkhälsostrategen som t ex ungdomssamordnaren, men hur den relationen ser ut framgår inte av utredningen.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

Fortsättning § 65

Under inventeringen i bilaga 3 saknas att Miljönämnden är ansvarig för frågor som lyder under tobakslagen. Miljökontorets arbetar med information, utbildning och tillsyn av försäljare av tobak. Till exempel kontrolleras att försäljningsställen av tobak kontrollerar ålder på kunderna vilket är ett viktigt drogförebyggande arbete.

**Beslutsunderlag**

Miljökontorets skrivelse, 2010-08-03

Rapport från Kommunledningskontoret, 2010-06-02

**Miljönämnden beslutar**

att ställa sig positiv till utredningens förslag till organisation för Ängelholms kommuns folkhälsoarbete samt att översända Miljökontorets synpunkter för beaktande.

-----  
Beslutet expedieras till:  
Kommunledningskontoret

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 66

2010 1114

## Avtal om gemensam energi- och klimatrådgivning

### Ärendebeskrivning

Uppdraget som energi- och klimatrådgivare styrs av Energimyndigheten. Uppgiften innefattar bland annat att ge opartiska råd till hushåll, företag och lokala organisationer. Dessutom ska rådgivningen förmedla lokalt och regionalt anpassad kunskap om energieffektivisering, energianvändning och klimatpåverkan samt om förutsättningarna att förändra energianvändningen i lokaler och bostäder.

Ängelholms och Båstads kommuner har under sommaren fört diskussioner kring en gemensam energi- och klimatrådgivare för åren 2011-2014. Syftet är att genom ökad samverkan uppnå en effektiv rådgivningsfunktion i energi- och klimatärenden och därmed en bättre service till invånarna i Båstads och Ängelholms kommuner.

Under hösten 2010 kommer det att finnas möjlighet att söka stadsbidrag från Energimyndigheten för ytterligare en 4-årsperiod som finansierar den gemensamma tjänsten som energi- och klimatrådgivare.

### Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2010-08-02

### Miljönämnden beslutar

att ge Miljökontoret i uppdrag att fortsätta förhandlingarna kring samarbete och, om parterna kommer överens, låta Miljönämndens ordförande och miljöchefen teckna avtal med Båstads kommun om gemensam energi- och klimatrådgivare.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 67

2010 1014

## Detaljplan för Strandpaviljongen 1 m.fl., Klitterhus, Ängelholms kommun

### Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att pröva förutsättningarna för en ny hotell- och konferensbyggnad i anslutning till Klitterhus. Planområdet omfattar fastigheten Strandpaviljongen 1 samt en mindre del parkmark, söder om denna fastighet.

### Strandskydd

Delar av området som avser bebyggas innefattas av strandskyddsbestämmelser enligt 7 kap 14-15 §§ Miljöbalken. En kommun kan genom bestämmelse i detaljplan upphäva strandskyddet om det finns särskilda skäl enligt 7 kap 18 § Miljöbalken. Detta sker under planprocessen i dialog med Länsstyrelsen. Beslutet att upphäva strandskyddet ska anges i detaljplanen genom en administrativ bestämmelse. Ställningstagande till strandskyddsbestämmelserna saknas såväl i samrådshandlingen som i planbestämmelserna.

### Miljökontorets synpunkter

- Samrådshandlingarna och planbestämmelserna bör kompletteras med ställningstagande till strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap 14-15 §§ Miljöbalken. För upphävandet av strandskyddet krävs särskilda skäl enligt 7 kap 18 § Miljöbalken.
- Höjden och placeringen på tillbyggnaden bör anpassas så att den befintliga byggnaden Klitterhus blir synlig även för vandrande längs stranden söderifrån och tillbyggnaden bör placeras så att så liten del som möjligt av stranden tas i anspråk.
- Planbeskrivningen bör kompletteras med effekterna av att område av riksintresse enligt kapitel 3 - 4 i Miljöbalken tas i anspråk.
- Planbestämmelserna bör inte innehålla mark som får bebyggas med komplementbyggnad. Det vill säga att trädäck och uteplats inte får anläggas på mark av riksintresse för friluftslivet och av stort allemansrättsligt värde.
- Övervägande bör göras innan naturmark och område inom riksintresse tas i anspråk för parkeringsplatser. Kanske kan befintliga ytor och ytor utanför planområdet utnyttjas i högre grad.

Just sign.

Utdragsbestyrkande



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

Fortsättning § 67

### Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2010-07-08  
Planhandlingar från BN, 2010-06-11

### Yrkande

Lars-Olle Tuvevsson (S) yrkar avslag till planen och förslag till beslut.  
Den borgerliga gruppen yrkar bifall till kontorets förslag med tillägget att en miljökonsekvensbeskrivning bör upprättas.

### Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på a) Miljökontorets förslag till beslut med tillägg, och b) avslå planen och förslag till beslut. Miljönämnden godkänner vald propositionsordning.

Ordförande finner att Miljönämnden beslutar enligt Miljökontorets förslag med tillägget att en miljökonsekvensbeskrivning bör upprättas.

### Votering

Lars-Olle Tuvevsson (S) begär votering.  
Miljönämnden godkänner följande propositionsordning:  
Ja-röst för bifall till a) Miljökontorets förslag till beslut med tillägg.  
Nej-röst för bifall till b) avslå planen och förslag till beslut.

### Omröstningsresultat

Med åtta ja-röster mot tre nej-röster, beslutar Miljönämnden i enlighet med a) Miljökontorets förslag till beslut med tillägg.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst
Bengt Ståhl (M)	X	
Lars Edler (FP)	X	
Lars-Olle Tuvevsson (S)		X
Ingmar Karlsson (M)	X	
Elisabeth Linstam (M)	X	
Bertil Radell (M)	X	
Britt-Inger Tinnert (M)	X	
Anneli Silfwerax (C)	X	
Sven-Arne Nilsson (KD)	X	
Kitty Olofsson (S)		X
Patrick Wetterup (S)		X

Just sign.

Utdragsbestyrkande



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

Fortsättning § 67

**Miljönämnden beslutar**

att översända Miljökontorets synpunkter till Byggnadsnämnden för beaktande, samt

att en miljökonsekvensbeskrivning bör upprättas därför att detaljplanens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

-----  
Beslutet expedieras till:  
Byggnadsnämnden

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 68

2008 1566

Detaljplan för Ängelholm 3:2 och 3:5 - Norra delen, utställningssamråd.

### Ärendebeskrivning

Miljönämnden har tidigare genom plansamråd behandlat förslag till detaljplan för Ängelholm 3:1, 3:2 och 3:5, ”parallelltrapetsen”, Ängelholms kommun, och beslöt den 11 augusti, MN § 53/09, att översända kontorets skrivelse med synpunkter för beaktande, samt att utöver kontorets skrivelse framföra åsikten att boende inom området bör ges valmöjligheten att ansluta sig till fjärrvärmenätet genom en utbyggnad av detsamma i området. Kontorets synpunkter var som följer:

- Redogörelse av bullerbegränsande åtgärder i enlighet med planbeskrivningen och utförd bullerutredning bör ingå i planbestämmelserna.

Synpunkterna bemöts med följande kommentar i samrådsredogörelsen:

*”Planbestämmelserna kompletteras med bestämmelser avseende trafikbuller” och att ”Enligt Plan- och bygglagens bestämmelser kan valet av uppvärmningssystem ej regleras med planbestämmelser”.*

Efter plansamrådet har detaljplanen delats upp i två stycken. En för södra och en för norra delen.

### Miljökontorets synpunkter

Planbestämmelserna har kompletterats med bestämmelser avseende trafikbuller. Den nu utställda detaljplanen innehåller i övrigt inga större förändringar mot det förslag Miljönämnden redan behandlat.

### Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2010-07-08

Planhandlingar från BN, 2010-05-25

### Miljönämnden beslutar

att tillstyrka förslag till detaljplan för Ängelholm 3:2 och 3:5, norra delen, Ängelholms kommun.

-----  
Beslutet expedieras till:  
Byggnadsnämnden

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 69

2008 1566

Detaljplan för Ängelholm 3:1 och 3:5 - Södra delen, utställningssamråd.

### Ärendebeskrivning

Miljönämnden har tidigare genom plansamråd behandlat förslag till detaljplan för Ängelholm 3:1 och 3:5, ”parallelltrapetsen”, Ängelholms kommun, och beslöt den 11 augusti, MN § 53/09, att översända kontorets skrivelse med synpunkter för beaktande, samt att utöver kontorets skrivelse framföra åsikten att boende inom området bör ges valmöjligheten att ansluta sig till fjärrvärmenätet genom en utbyggnad av detsamma i området. Kontorets synpunkter var som följer:

- Redogörelse av bullerbegränsande åtgärder i enlighet med planbeskrivningen och utförd bullerutredning bör ingå i planbestämmelserna.

Synpunkterna bemöts med följande kommentar i samrådsredogörelsen:

*”Planbestämmelserna kompletteras med bestämmelser avseende trafikbuller” och att ”Enligt Plan- och bygglagens bestämmelser kan valet av uppvärmningssystem ej regleras med planbestämmelser”.*

Efter plansamrådet har detaljplanen delats upp i två stycken. En för södra och en för norra delen.

### Miljökontorets synpunkter

Planbestämmelserna har kompletterats med bestämmelser avseende trafikbuller. Den nu utställda detaljplanen innehåller i övrigt inga större förändringar mot det förslag Miljönämnden redan behandlat.

### Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2010-07-08

Planhandlingar från Byggnadsnämnden, 2010-05-25

### Miljönämnden beslutar

att tillstyrka förslag till detaljplan för Ängelholm 3:1 och 3:5, södra delen, Ängelholms kommun.

-----  
Beslutet expedieras till:  
Byggnadsnämnden

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 70

2010 732

## Detaljplan för Skälderviken 175:118 - Förskola, plansamråd

### Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett uppförande av en förskolebyggnad. Byggnaden skall kunna rymma upp till 60 – 70 förskolebarn. I Skäldervikens rektorsområde finns ett akut behov av en ny förskola. Efter en förstudie av kommunens förvaltningar framstår ett markområde i kanten på Valhallskogen som det bästa alternativet.

### Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2010-07-07  
Planhandlingar från Byggnadsnämnden

### Yrkande

Lars-Olle Tuvevson (S) yrkar avslag till planen och förslag till beslut.  
Den borgerliga gruppen yrkar bifall till kontorets förslag.

### Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på a) Miljökontorets förslag till beslut, och b) avslå planen och förslag till beslut. Miljönämnden godkänner vald propositionsordning.

Ordförande finner att Miljönämnden beslutar enligt Miljökontorets förslag.

### Votering

Lars-Olle Tuvevson (S) begär votering.  
Miljönämnden godkänner följande propositionsordning:  
Ja-röst för bifall till a) Miljökontorets förslag till beslut.  
Nej-röst för bifall till b) avslå planen och förslag till beslut.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

Fortsättning § 70

### Omröstningsresultat

Med åtta ja-röster mot tre nej-röster, beslutar Miljönämnden i enlighet med  
a) Miljökontorets förslag till beslut.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst
Bengt Ståhl (M)	X	
Lars Edler (FP)	X	
Lars-Olle Tuvevsson (S)		X
Ingmar Karlsson (M)	X	
Elisabeth Linstam (M)	X	
Bertil Radell (M)	X	
Britt-Inger Tinnert (M)	X	
Annely Silfwerax (C)	X	
Sven-Arne Nilsson (KD)	X	
Kitty Olofsson (S)		X
Patrick Wetterup (S)		X

### Miljönämnden beslutar

att tillstyrka förslag till detaljplan för Skälderviken 175:118, Förskola,  
Ängelholms kommun.

-----  
Beslutet expedieras till:  
Byggnadsnämnden

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------