



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

Plats och tid Stadshuset Ängelholm, Sammanträdesrum Blå  
Tisdagen den 12 oktober 2010, kl. 16.00 – 17.01

### Beslutande

Bengt Ståhl (M), ordf  
Lars Edler (FP)  
Lars-Olle Tuveesson (S)  
Ingmar Karlsson (M)  
Elisabeth Linstam (M)  
Bertil Radell (M)  
Britt-Inger Tinnert (M)  
Annely Silfwerax (C)  
Sven-Arne Nilsson (KD)  
Kitty Olofsson (S)  
Patrick Wetterup (S)

### Övriga närvarande

Sören Rudmer (M) Karin Valtinat, miljöchef  
Stina Nordström (M) Gunilla Stark, nämndsekreterare  
Ingrid Rudesjö (M) Martin Berntsen, miljösekreterare  
Inger Crona Persson (C)  
Vilhelm Carlström (FP)  
Rune Malmborg (KD)  
Christian Hedman (S)

**Utses att justera** Bertil Radell (M) Lars-Olle Tuveesson (S)

Underskrifter

Sekreterare

\_\_\_\_\_paragraf 83 – 91

Gunilla Stark

Ordförande

Bengt Ståhl

Justerande

Bertil Radell (M)

Lars-Olle Tuveesson (S)

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Ängelholms kommun, Miljönämnden
Sammanträdesdatum	2010-10-12
Datum för anslags uppsättande	2010-10-14
Datum för anslags nedtagande	2010-11-04
Förvaringsplats för protokollet	Miljökontoret
Underskrift	

---

Gunilla Stark – Utdragsbestyrkande



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

## Innehållsförteckning

- § 83 Godkännande av dagordningen
- § 84 Redovisning av delegationsbeslut tagna september 2010
- § 85 Handlingar och underrättelser för nämndens kännedom
- § 86 2000 1328  
Val av ny kontaktperson – PuL
- § 87 2010 1278  
Medlemskap i Sveriges Ekokommuner
- § 88 2010 1277  
Bidrag för anläggande av våtmark
- § 89 2010 153  
Kvalitetsdeklaration för Miljönämnden
- § 90 2001 1516  
Efterbehandling av f.d. bensinmack - Strövelstorp 5:68
- § 91 2010 732  
Detaljplan för Skälderviken 175:118 – förskola

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

§ 83

Godkännande av dagordningen

### Ändringar från kallelsen

Ytterligare tre informationspunkter tillkommer under § 85, Handlingar och underrättelser för nämndens kännedom.

### Miljönämnden beslutar

att godkänna dagordningen.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

§ 84

Redovisning av delegationsbeslut tagna september 2010

**Ärendebeskrivning**

Miljönämnden har överlåtit del av sin beslutanderätt till Miljökontorets tjänstemän enligt en av Miljönämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till Miljönämnden.

**Beslutsunderlag**

Delegationslista av beslut fattade enligt delegationsordningen inom tidsramen 20100901 – 20100930.

**Miljönämnden beslutar**

att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 85

Handlingar och underrättelser för nämndens kännedom

**Redovisning av kännedomsärenden.**

Miljökontoret	Ekonomisk översiktsrapport per den 30 september 2010.
Miljökontoret	Rapportering – förändrad tillsynsplan 2010.
Kommunstyrelsen	Granskning av politikers förlorade arbetsinkomst.
Miljödomstolen	Muntlig information om dom avseende temperatur i lägenhet, Grobladet 1.
Miljökontoret	Muntlig information om Atmos Klimatutställning 28 oktober.
Miljökontoret	Muntlig information om budget- och taxeförslag.

**Miljönämnden beslutar**

att godkänna redovisade kännedomsärenden.

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

§ 86

2000 1328

Val av ny kontaktperson gällande Personuppgiftslagen

**Ärendebeskrivning**

Miljökontoret vill utse en ny kontaktperson för det förvaltningsövergripande ansvaret att informera om PuL samt vara kontaktperson till kommunens personuppgiftsombud.

**Beslutsunderlag**

Miljökontorets skrivelse, 2010-09-29

**Miljönämnden beslutar**

att utse Ebba Olsson till Miljökontorets kontaktperson i frågor som rör personuppgiftslagen.

-----  
Beslutet expedieras till:  
Kommunens arkivarie

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 87

2010 1278

## Medlemskap i Sveriges Ekokommuner

### Ärendebeskrivning

Sveriges Ekokommuner är ett frivilligt nätverk för kommuner, landsting och regioner och arbetar för att Sveriges alla kommuner ska bli hållbara. Det är en ideell förening som bildades 1995. Då bestod den av en handfull kommuner men sedan dess har föreningen vuxit och nu finns det 79 ekokommuner. Deras vision är ett hållbart Sverige och utgångspunkten är ett ekosystem i balans som basen för en hållbar ekonomisk och social utveckling. Medlemskommunerna representeras av en tjänsteman och en politiker i ledande ställning vilket innebär att miljöfrågorna lyfts upp i kommunernas högsta ledning.

### Miljökontorets synpunkter

Ängelholms kommun eftersträvar ett långsiktigt arbete mot ett hållbart samhälle. Sveriges Ekokommuner följer upp medlemmarnas miljöarbete varje år och genom det får vi ett stöd i hållbarhetsarbetet. De framtagna nyckeltalen ger även kommunen en möjlighet att jämföras med andra medlemskommuner. Tack vare nyckeltalen kan vi se hur kommunens miljöpåverkan minskar från år till år.

### Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2010-10-01

### Miljönämnden beslutar

att föreslå Kommunstyrelsen att ansöka om medlemskap i Sveriges Ekokommuner.

-----  
Beslutet expedieras till:  
Kommunstyrelsen

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

§ 88

2010 1277

## Bidrag för anläggande av våtmark

### Ärendebeskrivning

Enligt miljöprogrammet för Ängelholms kommun bör 20 – 30 hektar våtmark anläggas fram till 2013 i Ängelholms kommun. I och med det har KS beslutat den 16 juni 2010 § 219 att kommunen ska gå in och medfinansiera projektering och anläggning av våtmarker i det fall då statligt bidrag utgår. Det statliga bidraget uppgår till max 200 000 kronor per hektar. Ängelholms kommun går in och medfinansierar med 20 000 kr per hektar anlagd våtmark.

### Bakgrund

De flesta våtmarker anläggs på privat mark. Markägaren kan söka statligt bidrag som täcker en del av kostnaderna vid projektering och anläggning av våtmarker under förutsättning att Länsstyrelsen godkänt projektet. Det prövas i varje enskilt fall hur många hektar som det utgår bidrag för. Från Ängelholms kommun kan det maximalt utgå bidrag till 30 hektar anlagd våtmark under en 4 års period alltså från och med 2010 till och med 2013 som ett komplement till det statliga bidraget.

### Miljökontorets synpunkter

Antas riktlinjerna för hur bidrag ska beviljas så underlättas en likabehandling av alla ansökningar. Riktlinjerna anger också tydligt vilka som kan söka stödet, vilket underlättar handläggningen på Miljökontoret.

### Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2010-10-01

Bidrag för anläggande av våtmark i Ängelholms kommun, 2010-10-01

### Miljönämnden beslutar

att anta de föreslagna riktlinjerna för att ansöka om bidrag för anläggande av våtmark i Ängelholms kommun.

-----  
Beslutet expedieras till:  
Kommunstyrelsen för kännedom  
Länsstyrelsen i Skåne för kännedom

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

§ 89

2010 153

Kvalitetsdeklaration för Miljönämnden:  
Tillsyn på livsmedelsföretag inom kategori ”Hög risk”.

#### **Ärendebeskrivning**

Medborgare och besökare i Ängelholms kommun ska kunna vara säkra på att Miljönämnden bedriver kontroll på livsmedelsverksamheter på ett tillfredställande sätt så att riskerna för att drabbas av matförgiftning minimeras.

Miljönämndens målsättning är att alla livsmedelsföretag inom kategori ”Hög risk” ska få ett årligt tillsynsbesök. De kriterier riskklassningen ”Hög risk” grundar sig på är en bedömning av 3 olika riskfaktorer. Klassningen baseras främst på vad anläggningen gör och med vilka livsmedel, dessutom påverkar produktionens storlek och om anläggningen producerar livsmedel avsedda att konsumeras av personer som tillhör känsliga konsumentgrupper.

#### **Bakgrund och syfte**

Kommunfullmäktige har i samband med införandet av en ny styrmodell beslutat att kommunen ska införa kvalitetsdeklarationer. Varje nämnd ansvarar för att arbeta fram kvalitetsdeklarationer för sina verksamheter. Syftet med kvalitetsdeklarationer är att skapa förtroende, förbättra servicen och klargöra för medborgarna vad de kan förvänta sig av kommunens verksamhet.

#### **Vad är en kvalitetsdeklaration?**

Utgångspunkten för kvalitetsdeklarationer är att medborgarna har rätt att få veta vad de kan förvänta sig av de tjänster som kommunen utför. Kvalitetsdeklarationer innebär att kommunen offentligt deklarerar den nivå som medborgaren kan förvänta sig på kommunens tjänster utifrån befintliga resurser, metoder, organisation och kompetens.

#### **Marknadsföring**

Efter att kommunfullmäktige fattat beslut om deklarationerna måste dessa marknadsföras såväl internt som externt. Det kommer att ske genom hemsidan, broschyrer till brukarna, information i lokaltidningen m.m.

Fortsättning

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÅNGELHOLMS  
KOMMUN

Fortsättning § 89

### Uppföljning och utveckling

Kvalitetsdeklarationen kräver regelbunden uppföljning och utvärdering. Detta ska göras av Miljönämnden i samband med delårsbokslut och årsbokslut.

Kvalitetsdeklarationen gäller för ett år i taget, och en utveckling eller förändring av deklarationen bör göras i samband med målarbetet inför kommande års budget.

Efter att Miljönämnden beslutat om kvalitetsdeklarationen ska denna fastställas av kommunfullmäktige senast i samband med budget 2011-2013, d.v.s. i november 2010.

### Beslutsunderlag

Miljökontorets skrivelse, 2010-09-28

Kvalitetsdeklaration för Miljönämnden: Tillsyn på livsmedelsföretag inom kategori "Hög risk", giltig fr.o.m. 20110101.

### Miljönämnden beslutar

att anta Kvalitetsdeklaration för Miljönämnden: Tillsyn på livsmedelsföretag inom kategori "Hög risk".

-----  
Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 90

2001 1516

## Efterbehandling av f.d. bensinmack, Strövelstorp 5:68

### Ärendebeskrivning

Sanering av oljeskada på fastigheten Strövelstorp 5:58 har pågått sedan 2001. Beslutade åtgärder samt efterkontroll är utförda och Miljönämnden har nu att besluta om huruvida sanering och efterkontroll ska fortsätta eller avslutas.

### Bakgrund

I augusti 2001 inkom till Miljökontoret en anmälan om förorening från JS Bensin. Vidare undersökningar visade relativt omfattande föroreningar av mark och grundvatten på fastigheten och sanering påbörjades under 2002. Den valda saneringsmetoden var vakuumenträkning av jordlagren ovanför grundvattenytan i kombination med injektion av luft under grundvattenytan (airsparging) och vattenbehandling i kolfilter. In-situ metod (på plats-metod) valdes eftersom uppgrävning av massorna bedömdes orimlig då föroreningen fanns under en pågående verksamhet, byggnader och väg med mycket ledningar och kablar.

Under 2003 utfördes en undersökning inom grannfastigheterna för att bedöma utbredningen och omfattningen av föroreningen i jord och grundvatten. Resultatet av undersökningen visade att grundvattnet, ffa på fastigheten Strövelstorp 44:1 väster om bensinstationen, var förorenat. Föroreningen bestod av aromatiska kolväten och MTBE (ett blyersättningsmedel). Saneringsarbetet gick in i ett nytt skede och inriktades på grundvattnet på fastigheten Strövelstorp 44:1 istället för bensinmackfastigheten som bedömdes i stora drag vara färdigsanerad. Den pågående saneringen avslutades därför 2004 och under 2005 påbörjades en ny sanering, denna gång med injektion av syreavgivande ämnen till grundvattnet för att påskynda nedbrytningen av föroreningar. Efterkontroll skedde med täta intervall och 2007 genomfördes en ny injektion eftersom effekten av den första avtog. Efter detta har regelbundna kontroller av effekten fortsatt.

I januari 2009 avvecklades bensinstationen och två underjordiska cisterner i den norra delen av fastigheten lyftes upp. Då jordmassorna runt cisternerna visade sig vara förorenade med diesel grävdes en del av föroreningarna bort. Av byggnadstekniska skäl fick en liten del förorenade massor lämnas kvar.

Fortsättning

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

#### Fortsättning § 90

Den senaste provtagningen utfördes i mars 2010. I en rapport som Miljökontoret tagit del av redovisas och sammanställs provtagningar och resultat från perioden 2004 -2010. Rapporten visar att saneringen haft mycket bra effekt på MTBE som reducerats med 99%. Risken för vidare spridning till yt- och grundvatten bedöms därmed som avhjälp. För enkla aromatiska kolväten (Bensen och TEX (toluen, etylen och xylene)) är saneringseffekten ca 50% medan någon effekt på aromatiska kolväten > C8-C10 inte kan utläsas. Föroreningsplymen har totalt minskat, både uppströms och nedströms. Dock finns en tydlig påverkan kvar centralt i plymen, dvs. under Strövelstorpsvägen och på fastigheten Strövelstorp 44:1.

Analysresultaten visar att betydande mängder föroreningar brutits ner, men föroreningshalterna i flera kontrollpunkter är fortfarande tämligen höga. Resultatet tyder dock på att man har lyckats skapa förutsättningar för fortsatt naturlig nedbrytning av de resterande föroreningarna, och effektivt stoppat vidare spridning av föroreningar till andra, nedströms belägna områden.

#### Miljökontorets bedömning

De huvudsakliga riskerna med föroreningen har bedömts vara

- Direktkontakt med förorenad jord och grundvatten samt inandning av gaser i samband med schaktarbeten i Strövelstorpsvägen.
- Inandning av gaser i byggnader inom fastigheten Strövelstorp 44:1 och Strövelstorp 5:70.
- Användning av grundvatten för bevattningsändamål.
- Påverkan på Vege å.

Riskerna i samband med schaktarbeten i Strövelstorpsvägen kvarstår eftersom området ligger inom föroreningsplymen där förhöjda halter fortfarande uppmäts. Genom att underrätta väghållaren och uppmana till försiktighet vid arbeten i vägen bedömer Miljökontoret att riskerna är acceptabla och under kontroll.

Risken med inandning av gaser i byggnaderna styrs främst av halten bensen i porgasen. För att säkerställa att inte oacceptabel påverkan på inomhusluften sker bör halterna av bensen i grundvattnet minska till 100µg/l. Målet är inte uppnått då det uppmätts halter på ca 4000 µg/l. I samband med att resultaten från undersökningarna av grundvattnet på Strövelstorp 44:1 blev kända gjordes även en mätning av porluften under källaren som visade på något förhöjda halter vilket ledde till att ventilation installerades i källaren till huset. Efter en tid gjordes nya mätningar som visade att halterna i porluften sjunkit varför ventilationen stängdes av. Genom att låta ventilationen vara igång kan man säkerställa att oacceptabla halter av bensen inte tränger upp i inomhusluften.

Fortsättning

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÅNGELHOLMS  
KOMMUN

Fortsättning § 90

Användning av grundvatten för bevattningsändamål bör fortfarande inte ske inom föroreningsplymen. Fastigheten Strövelstorp 44:1 har enligt uppgift från ägaren ingen bevattningsbrunn varför risken är väldigt liten. Normal användning av brunnar på intilliggande fastigheter bör inte utgöra någon risk eftersom den mest lätttrörliga föroreningen MTBE i stort sett försvunnit.

Risken för påverkan av Vege å handlar om MTBE som är den enda av föroreningarna som är så lätttrörlig att den skulle kunna nå ända till ån. Risken är nu att betrakta som ringa eftersom MTBE minskat så mycket.

Miljökontoret gör bedömningen att saneringsåtgärder utförts enligt anmälan och att uppsatta saneringsmål devis uppnåtts. Utförda åtgärder har tagit bort källan till föroreningen, reducerat föroreningsplymen och stoppat vidare spridning samt skapat förutsättningar för naturlig nedbrytning. Miljökontoret gör bedömningen att vidare saneringsåtgärder är svårt att motivera ur teknisk, ekonomisk och miljömässig synvinkel. Den kvarvarande föroreningen är koncentrerad till vägen där det ligger vatten och avloppsledningar, elkablar mm samt till fastigheten Strövelstorp 44:1 där en bostadsfastighet ligger. Sanering genom grävning är därför mycket svårt att genomföra. In- situ sanering har pågått sedan 2002 och har reducerat föroreningen i stor utsträckning samt skapat förbättrade förutsättningar för fortsatt naturlig nedbrytning.

Miljökontoret gör bedömningen att effekten av ytterligare saneringsåtgärder inte svarar mot kostnaderna. Genom information till berörda och ventilation av källaren på Strövelstorp 44:1 bedömer Miljökontoret att riskerna är acceptabla och att saneringen kan avslutas.

**Beslutsunderlag**

Miljökontorets skrivelse, 2010-08-18

Fortsättning

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------



ÄNGELHOLMS  
KOMMUN

Fortsättning § 90

**Miljönämnden beslutar**

- att saneringen av förorening härrörande från JS Bensin Strövelstorp 5:68 avslutas.
- att JS Bensin (org nr 451225-3214) ska låta utföra ny mätning av porluften under källaren med avseende på BTEX (bensen, toluen, etylen och xylen) i fastigheten Strövelstorp 44:1 senast 20201231 varefter Miljökontoret fattar beslut huruvida fortsatt ventilation och uppföljande mätningar krävs.

Samt förelägger Xxxxx Xxxxxx (pnr: xxxxxx-xxxx) och Xxx Xxxxxxxx (pnr xxxxxx-xxxx), ägare till Strövelstorp 44:1

- att tillse att ventilation av källaren i fastigheten Strövelstorp 44:1 fortgår till dess Miljökontoret beslutar annat.
- att informera om Miljönämndens krav på ventilation vid eventuell överlåtelse av fastigheten.
- att informera Miljönämnden om eventuell överlåtelse av fastigheten.

-----  
Beslutet expedieras till:  
JS Bensin/Janne Sjögren  
Xxxxx Xxxxxxx  
Xxxxx Xxxxxxx

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------

§ 91

2010 732

Förslag till detaljplan för Skälderviken 175:118, Förskola, Ängelholms kommun - Utställningssamråd

#### **Ärendebeskrivning**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett uppförande av en förskolebyggnad. Byggnaden skall kunna rymma upp till 60 – 70 förskolebarn. I Skäldervikens rektorsområde finns ett akut behov av en ny förskola. Miljönämnden har tidigare genom samrådsremiss behandlat förslag till detaljplan för Skälderviken 175:118, Förskola, och beslöt efter votering den 10 augusti 2010 § 70, att tillstyrka förslaget.

#### **Miljökontorets bedömning**

Från de synpunkter kontoret har att beakta finns ej skäl för nämnden att motsätta sig remitterat förslag till detaljplan.

#### **Beslutsunderlag**

Miljökontorets skrivelse, 2010-10-01  
Remisshandlingar från BN, 2010-09-20

#### **Yrkande**

Socialdemokraterna yrkar avslag till förslag till beslut och till detaljplanen.

#### **Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på a) Miljökontorets förslag till beslut b) avslå förslag till beslut. Miljönämnden godkänner vald propositionsordning.  
Ordförande finner att Miljönämnden beslutar enligt Miljökontorets förslag.

#### **Miljönämnden beslutar**

att tillstyrka förslag till detaljplan för Skälderviken 175:118, Förskola, Ängelholms kommun

#### **Reservation**

Den socialdemokratiska gruppen reserverar sig mot beslutet.

-----  
Beslutet expedieras till:  
Byggnadsnämnden

Just sign.	Utdragsbestyrkande
------------	--------------------