



KS § 93
PL 21-0019

Dnr. KS 2021/473, SBN 2021/288,

Antagande detaljplan Skiftnyckeln 1

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för verksamhetsområde för industri, detaljhandel, kontor, verksamheter samt laddning av elfordon.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 15 augusti 2023 § 156 att godkänna aktuellt förslag till detaljplan för samråd. Samrådstiden pågick från den 18 september 2023 till och med den 2 oktober 2023. Under samrådet inkom totalt 8 yttranden varav 2 utan erinran.

Huvuduppdrag samhälle godkände genom delegationsbeslut den 1 december 2023 aktuellt förslag till detaljplan för granskning. Granskningstiden pågick från den 14 december 2023 till och med den 11 januari 2024. Under granskningen inkom totalt 7 yttranden varav 2 utan erinran. Efter granskningen har revideringar gjorts kopplat till planbestämmelser gällande skydd mot störningar/risk, villkor för startbesked samt ändrad lovplikt. Utöver detta har mindre revideringar gjorts i planbeskrivningen.

Planenheten föreslår nu att detaljplanen ska antas.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Huvuduppdrag samhälle den 21 februari 2024
- Bilaga 1. Plankarta med bestämmelser den 21 februari 2024
- Bilaga 2. Samrådsredogörelse den 24 november 2023
- Bilaga 3. Planbeskrivning den 21 februari 2024
- Bilaga 4. Granskningsutlåtande den 21 februari 2024

Yrkande

Åsa Larsson (S), Liss Böcker (C) Maija Rampe (M), Charlotte Engblom Carlsson (L), Linda Persson (KD), Patrik Ohlsson (SD) och Oscar Funes Galindo (V) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta detaljplan för Skiftnyckeln 1.

Beslutet ska expedieras till

- Huvuduppdrag Samhälle
- Planenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------