



- Plats och tid:** 429, 2023-01-25, kl. 09:00-15:22
- Beslutande:** Robin Holmberg (M) §§1-16,18-23  
Liss Böcker (C)  
Lars Nyander (S)  
Patrik Ohlsson (SD)  
Linda Persson (KD)  
Ola Carlsson (M) §§17
- Ersättare:** Charlotte Engblom Carlsson (L)  
Anders Ingvarsson (SD)  
Åsa Larsson (S)  
Daniel Coloka (S)  
Ola Carlsson (M) §§1-16,18-23
- Övriga närvarande:** Kristina Magnusson, kommundirektör §§1–14, 16–23  
Henrik Sanden, planeringschef  
Abdirizak Yusuf Muhamed, nämndsekreterare  
Malin Lundberg, verksamhetschef demokrati och invånare  
Stefan Marthinsson, ekonomichef  
Cecilia Lundgren, kommunikationschef  
Pernilla Fahlstedt, huvuduppdragschef samhälle  
Alexander Bredèn Jonsson, planchef  
Sara Gigja, psykiatrisamordnare  
Hanna Jeppsson, strateg social hållbarhet  
Karin Bengtsson, evenemangsutvecklare  
Ilir Musa, planarkitekt  
Johanna Lundblad, mex-ingenjör  
Annika Andersson, mex-ingenjör  
Torbjörn Nilsson, planarkitekt  
Mats Nilsson, VD Ängelholmshem  
Bengt Jansson (M) ordförande Ängelholmshem

**Paragrafer:** 1–23

Protokollet är digitalt justerat av:

Robin Holmberg, Ordförande §§1-16,18-23

Liss Böcker, Ordförande §§17

Liss Böcker, Justeringsperson

Lars Nyander, Justeringsperson



Abdirizak Yusuf Muhamed, Sekreterare

---

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats

Datum för anslags uppsättande: 2023-02-06

Datum för anslags nedtagande: 2023-03-01

Förvaringsplats för protokollet: Stadshuset, Ängelholms kommun



## Innehållsförteckning

§	Ärendebeskrivning	Dnr.
1	Godkännande av föredragningslistan	
2	Uppföljning januari av åtgärdsplan för suicidprevention i Ängelholms kommun 2022	2022/41
3	Fördelning av stöd till föreningar som bedriver särskilt viktig verksamhet samt tecknande av IOP	2023/33
4	Planbesked för del av fastigheten Äspenäs 2:87, Äspenäs, Ängelholms kommun	2022/454
5	Angående Söndrebalgs skola	
6	Uppdrag om att bereda en genomförandeplan för mark för verksamheter i enlighet med Översiktsplan 2035	2021/385
7	Information angående förhandling med försäkringsbolag	
8	Förslag att utreda förutsättningar för ett strandnära hotell i Ängelholms kommun	2022/616
9	Budget 2024 och plan 2025-2026	2023/1
10	Exploateringsavtal för del av Torlarp 3:135 m fl	2022/611
11	Antagande, detaljplan för del av Torlarp 3:135 m fl, Strövelstorp, Ängelholms kommun	2020/401
12	Uppföljning av KS internkontrollplan 2022 för kommunstyrelsens verksamheter	2022/551
13	Förslag till internkontrollplan 2023 för Kommunstyrelsens verksamheter	2023/52
14	Planbesked för delar av Ängelholm 2:10 och Ängelholm 2:38, Adolfsfält/Rebbelberga, Ängelholms kommun	2023/23
15	Förslag på fördelning av evenemangsstöd 2023	2022/460



16	Uppdrag genomlysning av Ängelholmshemskoncernens förutsättningar att bygga och äga mobilitetshus i stationsområdet	2023/29
17	Yttrande i Mål nr 14132-22 - Laglighetsprövning av beslut KF 2022-11-28 Angående framtida verksamhet i Willans och Viktoriagårdens lokaler	2019/328
18	Godkännande av avtal mellan Ängelholms kommun och Campus Ängelholm AB	2020/290
19	RSNV: Prisjustering av avgift för onödigt förorsakat larm	2022/615
20	Komplettering till Budget 2023 - plan 2024-2025, förslag på taxa för TA-planer	2022/620
21	Svar på återremiss av ansökan om extra hyresbidrag från Vejbystrands skola och förskola	2022/367
22	Markanvisning för kvarteret Ribban i Fridhem	2022/513
23	Förslag till revidering av reglemente för Familje- och utbildningsnämnden	2023/36



KSAU § 1

## Godkännande av föredragningslistan

### Ärendebeskrivning

Ordförande Robin Holmberg (M) föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna föredragningslistan med följande tillägg.

- Information angående förhandling med försäkringsbolag
- Godkännande av avtal mellan Ängelholms kommun och Campus Ängelholm AB

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna föredragningslistan enligt ordförandeförslaget.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 2

Dnr. KS 2022/41

## Uppföljning januari av åtgärdsplan för suicidprevention i Ängelholms kommun 2022

### Ärendebeskrivning

Sveriges kommuner och regioner (SKR) och staten har träffat en överenskommelse om insatser inom området psykisk hälsa och suicidprevention för 2021–2022. Ängelholms kommun har beviljats medel för att arbeta med suicidprevention under 2021 och 2022.

En åtgärdsplan för år 2022 har tagits fram, och anger riktning och prioriteringar för Ängelholm kommuns suicidpreventiva arbete. Syftet är att konkretisera den nationella strategin för suicidprevention till kommunal nivå.

Kommunstyrelsens arbetsutskott får en uppföljning av arbetet med åtgärdsplan för suicidprevention i Ängelholms kommun 2022

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande daterat den 18 januari 2022
- Åtgärdsplan för suicidprevention i Ängelholms kommun 2022

### Föredragande tjänsteperson

Sara Gigja, psykiatrisamordnare

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 3

Dnr. KS 2023/33, NKIF 2022/68

## Fördelning av stöd till föreningar som bedriver särskilt viktig verksamhet samt tecknande av IOP

### Ärendebeskrivning

Ängelholms kommun fördelar bidrag till föreningar som bedriver verksamhet som är i särskilt behov av samhällets stöd. De föreningar som varit aktuella för stödet har varit Brottsofferjouren, Skyddsjouren och Bris (Barnens rätt i samhället). I år har även en ny förening, Vågava, ansökt om bidrag.

Ängelholms kommun har som målsättning att arbeta aktivt för att stärka samverkan mellan kommunen och civilsamhället. Idéburet offentligt partnerskap (IOP) lyfts särskilt fram som ett verktyg som kommunen kan nyttja för att främja dialog och utveckling över sektorsgränserna. IOP kan med fördel användas i de fall där kommunen och det civila samhället identifierar en gemensam samhällsutmaning, där varken kommun eller det civila samhället kan lösa utmaningen var och en för sig.

Under hösten har representanter från kommunens olika verksamheter samt från respektive förening gemensamt arbetat fram innehållet i de två överenskommelser som nämnden för kultur, idrott och fritid föreslås besluta om.

För att tillgodose Skyddsjurens behov av ökat bidrag har kommunstyrelsen beslutat att utöka nämnden för kultur, idrott och fritids ram med 180 tkr från och med 2023.

### Beslutsunderlag

- Beslut NKIF 2022-12-15
- Tjänsteutlåtande huvuduppdrag Samhälle daterat den 5 december 2022
- Idéburet offentligt partnerskap Brottsofferjouren
- Idéburet offentligt partnerskap Skyddsjouren
- Inkomna ansökningar

### Föredragande tjänsteperson

Hanna Jeppsson, strateg social hållbarhet

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att notera informationen.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------





KSAU § 4  
PL 22-0012

Dnr. KS 2022/454, SBN 2022/147

## Planbesked för del av fastigheten Äspenäs 2:87, Äspenäs, Ängelholms kommun

### Ärendebeskrivning

Ängelholms kommun har mottagit en ansökan om planbesked för fastigheten Äspenäs 2:87. Begäran om planbesked avser planläggning för bostäder i form av enbostadshus. För att möjliggöra en utbyggnad i området krävs en detaljplan som prövar ändamålets lämplighet.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande huvuduppdrag Samhälle den 24 oktober 2022
- Bilaga 1. Ansökan om planbesked den 21 juli 2022

### Föredragande tjänsteperson

Ilir Musa, planarkitekt

### Yrkande

Ordförande Robin Holmberg (M) yrkar att bordlägga ärendet till nästa sammanträde.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bordlägga ärendet till nästa sammanträde.

### Beslutet ska expedieras till

- Huvuduppdrag Samhälle
- Planenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 5

## Angående Söndrebalgs skola

### Ärendebeskrivning

Henrik Sanden, planeringschef informerar kommunstyrelsens arbetsutskott om nuvarande lägesbild angående ärendet avseende Söndrebalgs skola.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 6

Dnr. KS 2021/385

## Uppdrag om att bereda en genomförandeplan för mark för verksamheter i enlighet med Översiktsplan 2035

### Ärendebeskrivning

I januari 2022 bildade kommunstyrelsen en parlamentarisk styrgrupp för markanvändning. Uppdraget till styrgruppen var att bereda ett förslag till politisk viljeinriktning om markanvändning i kommunen utifrån ett helhetsperspektiv.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande daterat den 21 december 2022

### Föredragande tjänsteperson

Henrik Sanden, planeringschef

### Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutar

att notera informationen.

### Beslutet ska expedieras till

- Kommunstyrelsen

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 7

## Information angående förhandling med försäkringsbolag

### Ärendebeskrivning

Bengt Jansson (M) ordförande Ängelholmshem och Mats Nilsson, VD för Ängelholmshem informerar kommunstyrelsens arbetsutskott om pågående förhandling med försäkringsbolag.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 8

Dnr. KS 2022/616

## Förslag att utreda förutsättningar för ett strandnära hotell i Ängelholms kommun

### Ärendebeskrivning

På uppdrag av den politiska ledningen har kommunorganisationen gjort en översiktlig utredning av möjligheterna att etablera ett strandnära hotell i Ängelholms kommun. Det finns ett antal olika placeringar som bedöms vara intressanta att utreda vidare.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande daterat den 7 december 2022

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att uppdra åt kommundirektören att upphandla en etableringsstudie innehållande marknadsanalys för ett strandnära hotell i Ängelholms kommun och återkomma med kostnadsberäkning.

### Beslutet ska expedieras till

- Kommundirektör

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 9

Dnr. KS 2023/1

## Budget 2024 och plan 2025-2026

### Ärendebeskrivning

Mål- och budgetprocessen för budget 2023 och plan 2024–2025 har utvärderats och i huvudsak är erfarenheterna positiva. Det finns dock behov av att göra vissa förändringar av processen i syfte att ge tydligare förutsättningar för nämndernas arbete utifrån det rambeslut som fattas i maj månad.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande daterat 2023-01-02
- Mål- och budgetprocess för budget 2024 och plan 2025–2026

### Föredragande tjänsteperson

Stefan Marthinsson, ekonomichef

### Yrkande

Liss Böcker (C), Linda Persson (KD), Patrik Ohlsson (SD) och Lars Nyander (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna förslag till mål- och budgetprocess för budget 2024 och plan 2025–2026.

### Beslutet ska expedieras till

- Huvuduppdragscheferna
- Samtliga nämnder
- AB Ängelholmshem
- AB Ängelholmslokaler

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 10

Dnr. KS 2022/611

## Exploateringsavtal för del av Torlarp 3:135 m fl

### Ärendebeskrivning

AB Ängelholmslokaler ”Ängelholmslokaler”, ägare till Torlarp 3:135 i Strövelstorp, planerar att exploatera fastigheten med vårdboende samt bostäder. Ny detaljplan (KS 2020/401, PL 20-0015) är framtagen för att möjliggöra exploateringen.

Mark- och exploateringsenheten har tillsammans med Ängelholmslokaler upprättat ett förslag till exploateringsavtal. Avtalet är undertecknat av Ängelholmslokaler.

Enligt exploateringsavtalet överläts område för allmän plats i detaljplanen till kommunal gatufastighet, ca 540 m<sup>2</sup>. Kommunen överläter ca 4 m<sup>2</sup> kvartersmark till Torlarp 3:135. Inga ersättningar ska utgå för marköverlåtelseerna.

Ängelholmslokaler ska utföra och bekosta om- och nybyggnad av gång- och cykelväg inom allmän plats i kvarterets norra och östra del. Anläggningen övergår sedan till Kommunen.

Exploateringsavtalet medför inga åtaganden för utbyggnad av allmän plats eller kostnader i övrigt för Kommunen.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Mark- och exploateringsenheten den 5 januari 2023.
- Av AB Ängelholmslokaler signerat exploateringsavtal med bilagor

### Föredragande tjänsteperson

Annika Andersson, MEX-ingenjör

### Yrkande

Lars Nyander (S), Linda Persson (KD), Liss Böcker (C) och Patrik Ohlsson (SD) yrkar bifall föreliggande förslag.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna upprättat förslag till exploateringsavtal med AB Ängelholmslokaler.

### **Beslutet ska expedieras till**

- Mark- och exploateringsenheten med två exemplar av exploateringsavtalet i original.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------





KSAU § 11  
PL 20/0015

Dnr. KS 2020/401, SBN 2020/205,

## Antagande, detaljplan för del av Torlarp 3:135 m fl, Strövelstorp, Ängelholms kommun

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslöt 2021-01-13 § 5 att meddela positivt planbesked för planläggning av området. Samhällsbyggnadsnämnden beslöt 2022-09-13 § 159 att godkänna planförslag för granskning.

Granskning har genomförts och redovisas i upprättat granskningsutlåtande. Efter granskningen har planhandlingarna förtydligats främst avseende markförorening, risk kopplat till drivmedelsförsäljning samt om vägtrafikbuller. Planområdet omfattar tidigare Åsbytorps äldreboende i Strövelstorp. Syftet med detaljplanen är att pröva förutsättningarna för uppförande av vårdboende, flerbostadshus och/eller radhus samt service inom planområdet. Samtidigt förbättras angränsande gång- och cykelvägnät. Planenheten föreslår att Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslaget för antagande.

### Beslutsunderlag

- Beslut SBN 2023-01-10
- Tjänsteutlåtande huvuduppdrag samhälle den 25 november 2022
- Bilaga 1, Plankarta med bestämmelser den 25 november 2022
- Bilaga 2, Planbeskrivning den 25 november 2022
- Bilaga 3, Samrådsredogörelse 25 augusti 2022
- Bilaga 4, Granskningsutlåtande 25 november 2022

### Föredragande tjänsteperson

Torbjörn Nilsson, planarkitekt

### Yrkande

Liss Böcker (C), Lars Nyander (S), Linda Persson (KD) och Patrik Ohlsson (SD) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



att anta detaljplanen.

**Beslutet ska expedieras till**

- Planenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 12

Dnr. KS 2022/551

## Uppföljning av KS internkontrollplan 2022 för kommunstyrelsens verksamheter

### Ärendebeskrivning

Rapportering av utfallet av den interna kontrollplanen ska tas fram och beslutas av kommunstyrelsen årsvis. Nedan redovisas utfallet av internkontrollarbetet för kommunstyrelsens egna verksamheter för 2022.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-01-16
- Bilaga Rapportering internkontrollplan KS 2022

### Föredragande tjänsteperson

Stefan Marthinsson, ekonomichef

### Yrkande

Lars Nyander (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna rapportering av intern kontroll för verksamhetsår 2022.

### Beslutet ska expedieras till

- Karin Jung Redovisningschef

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 13

Dnr. KS 2023/52

## Förslag till internkontrollplan 2023 för Kommunstyrelsens verksamheter

### Ärendebeskrivning

Enligt kommunens policy för intern kontroll ska nämnder och bolagsstyrelser inför varje verksamhetsår besluta om en internkontrollplan som har fokus på prioriterade åtgärder och granskningar utifrån dokumenterade riskanalyser.

Internkontrollplanen ska tas fram och beslutas av Kommunstyrelsen årsvis. Nedan redovisas förslag till ny internkontrollplan för 2023.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-01-16
- Bilaga Förslag till internkontrollplan 2023 Kommunstyrelsens verksamheter

### Föredragande tjänsteperson

Stefan Marthinsson, ekonomichef

### Yrkande

Lars Nyander (S), Liss Böcker (C), Linda Persson (KD) och Patrik Ohlsson (SD) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna förslag till internkontrollplan 2023 för Kommunstyrelsens verksamheter.

### Beslutet ska expedieras till

- Karin Jung Redovisningschef

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 14

Dnr. KS 2023/23

## Planbesked för delar av Ängelholm 2:10 och Ängelholm 2:38, Adolfsfält/Rebbelberga, Ängelholms kommun

### Ärendebeskrivning

Mark- och exploateringsenheten önskar planbesked för ett område inom delar av Ängelholm 2:10 och 2:38, för att möjliggöra framtida exploatering för bostadsändamål. Planbeskedet inkluderar även en trafiklösning för matning av trafik från nytt bostadsområde samt från intilliggande planområde för skola och bostäder.

Aktuellt område ligger i omedelbar anslutning till pågående detaljplan för Ängelholm 2:10 m.fl., Rebbelberga, Ängelholm, Ängelholms kommun (KS 2018/541), som omfattar grundskola, förskola och ett mindre antal bostäder.

Mark- och exploateringsenheten bedömer att det fortsatt finns en stor efterfrågan på bostäder i de centrala delarna av Ängelholm. Kommunen har inte på många år haft möjlighet att erbjuda byggrätter i Ängelholm till tomtkön.

I Ängelholms kommuns översiktsplan, ÖP 2035, är planområdet utpekad som utredningsområde. Utredningsområde beskrivs som område som ska studeras för att bedöma om det är möjligt med viss bebyggelse. Enligt översiktsplanen kan området vid Adolfsfält på sikt komplettera befintlig bebyggelse vid Rebbelberga och Ärrarps Ängar. Det aktuella området omfattas inte av någon fördjupad översiktsplan eller tematiskt tillägg till översiktsplan.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Mark- och exploateringsenheten den 3 januari 2023.

### Anmälan av Jäv

Robin Holmberg (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



### Yrkande

Lars Nyander (S), Linda Persson (KD), Patrik Ohlsson (SD), Ola Carlsson (M) och Liss Böcker (C) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

- att meddela positivt planbesked för Ängelholm 2:38 m.fl.
- att uppdra åt Samhällsbyggnadsnämnden att pröva planläggning av området för bostadsändamål, samt
- att kostnaderna för planarbetet beaktas i kommande budgetarbete.

### Beslutet ska expedieras till

- Mark-och exploateringsenheten.
- Planenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 15

Dnr. KS 2022/460

## Förslag på fördelning av evenemangsstöd 2023

### Ärendebeskrivning

Ängelholms kommun fördelar årligen evenemangsstöd i syfte att vara en attraktiv kommun för invånare och besökare. Stödet kan utgöra merparten eller en del av evenemangets budget. Utöver de evenemang som ansöker om stöd kommer medel också att fördelas till de evenemang kommunen är huvudarrangör för.

Kommunens beslutade sponsringspolicy ligger till grund vid bedömningarna.

Kriterier för evenemangsstödet är följande:

- Evenemanget ska på ett positivt sätt marknadsföra Ängelholm
- Evenemanget ska rikta sig till allmänheten, det vill säga ett evenemang som är öppet för alla som är intresserade.
- Evenemanget ska ha ett förväntat besökarantal som gör att evenemanget kan bedömas som stort inom sin genre och av strategisk vikt för Ängelholm.
- Evenemanget får gärna locka besökare till Ängelholm, bidra till att stimulera handeln i Ängelholm och/eller öka kulturutbudet i kommunen.

### Beslutsunderlag

- AM-gruppens fördelning av evenemangsstöd 2023 daterat den 30 november 2022
- Inkomna ansökningar

### Föredragande tjänsteperson

Karin Bengtsson, evenemangsutvecklare

### Yrkande

Linda Persson (KD), Liss Böcker (C) och Patrik Ohlsson (SD) yrkar bifall till föreliggande förslag.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna AM-gruppens förslag på fördelning av evenemangsstöd 2023.

### Beslutet ska expedieras till

- Karin Bengtsson, Evenemangsutvecklare
- Ansökande föreningar och bolag

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------





KSAU § 16

Dnr. KS 2023/29

## Uppdrag genomlysning av Ängelholmshemskoncernens förutsättningar att bygga och äga mobilitetshus i stationsområdet

### Ärendebeskrivning

I Ängelholms nya stadsdel Stationsområdet planeras det för ca 2700 bostäder samt ett nytt stadshus. Bil- och cykelparkeringar för boende och pendlare kommer att behöva anläggas i mobilitetshus.

Svefa har på uppdrag av Ängelholms kommun, utrett ägande och förvaltning av framtida mobilitetshus ur ett rådighetsperspektiv såväl som ett ekonomiskt perspektiv. Slutsatserna i Sefas rapport är en rekommendation att Ängelholms kommunkoncern äger mobilitetshuset och i första hand driver parkeringsfrågan i bolagsform.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande daterat den 3 januari 2023
- Rapport Svefa, utredning av ägande och förvaltning av parkeringsanläggningar i Stationsområdet, Ängelholm

### Yrkande

Lars Nyander (S) och Liss Böcker (C) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** uppdra åt AB Ängelholmshem att i samråd med Ängelholms kommun utreda bland annat skatte- och momsrättsliga konsekvenser av att genomföra byggnation och ägande av framtida mobilitetshus i Stationsområdet. Detta inom ramen för bolag i Ängelholmshemskoncernen, samt

**att** uppdraget ska redovisas för kommunstyrelsen senast i juni 2023.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



**Beslutet ska expedieras till**

- Mark- och exploateringschef samt Ekonomichef, Ängelholms kommun
- Styrelse och VD, AB Ängelholmshem

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 17

Dnr. KS 2019/328

## Yttrande i Mål nr 14132-22 - Laglighetsprövning av beslut KF 2022-11-28 Angående framtida verksamhet i Willans och Viktoriagårdens lokaler

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktiges beslut den 28 november 2022 *Angående framtida verksamhet i Willans och Viktoriagårdens lokaler* har överklagats till förvaltningsrätten. Domstolen har förelagt Ängelholms kommun att yttra sig senast den 9 februari 2023.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande daterat den 17 januari 2023
- Yttrande daterat den 17 januari 2023
- Underrättelse från förvaltningsrätten inkommen den 16 januari 2023
- Föreläggande från förvaltningsrätten inkommet den 11 januari 2023
- Beslut från förvaltningsrätten inkommet den 11 januari 2023
- Delegationsbeslut daterat den 10 januari 2023
- Yttrande daterat den 9 januari 2023
- Föreläggande från förvaltningsrätten, inklusive överklagan, inkommet den 28 december 2022

### Föredragande tjänsteperson

Henrik Sanden, planeringschef

### Yrkande

Lars Nyander (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna yttrandet och översända det till Förvaltningsrätten i Malmö

### Beslutet ska expedieras till

Förvaltningsrätten i Malmö via [www.domstol.se/skickadigitalt](http://www.domstol.se/skickadigitalt)

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 18

Dnr. KS 2020/290

## Godkännande av avtal mellan Ängelholms kommun och Campus Ängelholm AB

### Ärendebeskrivning

Ängelholms Akademi utgör ett samarbete mellan Halmstad högskola, Ängelholms näringsliv och Ängelholms kommun med målet att skapa ett Campus i Ängelholm.

Målsättningen är att det senast 2025 ska finnas högskoleutbildningar vid ett Campusområde med förutsättningar för ett aktivt studentliv. Vidare ska ett centrum för högre utbildningar skapas som omfattar högskoleutbildningar, YH-utbildningar med vuxen- och uppdragsutbildningar, mötesplatser, inspirerande studiemiljöer samt bostadsmöjligheter för studenter. Campus Ängelholm AB är ett helägt dotterbolag till Ängelholms Akademi.

### Beslutsunderlag

- Förslag till avtal mellan Ängelholms kommun och Campus Ängelholm AB

### Yrkande

Lars Nyander (S), Liss Böcker (C) och Linda Persson (KD) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** godkänna föreliggande avtal mellan Ängelholms kommun och Campus Ängelholm AB.

### Beslutet ska expedieras till

- Campus Ängelholm AB
- HU KML, Ekonomi & Fastighet

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 19

Dnr. KS 2022/615

## RSNV: Prisjustering av avgift för onödigt förorsakat larm

### Ärendebeskrivning

Direktionen för Räddningstjänsten Skåne Nordväst har överlämnat förslag på uppräknig av taxor och avgifter för år 2023. Taxor och avgifter inom förbundets verksamhetsområde beslutas av respektive förbundsmedlems kommunfullmäktige.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande daterat den 8 december 2022
- Protokoll Direktionen för Räddningstjänsten Skåne Nordväst den 1 december 2022
- Missiv från direktionens ordförande och förbundsdirektören, daterat den 1 december 2022
- Sammanställning av Räddningstjänsten Skåne Nordvästs avgifter för information, rådgivning, larm och myndighetsutövning, odaterad, inkommen den 6 december 2022

### Yrkande

Lars Nyander (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna att justerade taxor och avgifter inom Räddningstjänsten Skåne Nordväst träder i kraft från och med dagen efter kommunfullmäktiges beslut, samt

att beslutet justeras omedelbart.

### Beslutet ska expedieras till

- Räddningstjänsten Skåne Nordväst

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 20

Dnr. KS 2022/620, SBN 2022/140

## Komplettering till Budget 2023 - plan 2024-2025, förslag på taxa för TA-planer

### Ärendebeskrivning

En trafikanordningsplan, TA-plan, innehåller fakta om ett vägarbete och hur det ska märkas ut. För att täcka kostnader som kommunen har avseende ansökningar och uppföljning av trafikanordningsplaner föreslås att en taxa tas ut av sökande.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande daterat den 22 december 2022
- Förslag till *Taxa och vite inom handläggning av trafikanordningsplan för Ängelholms kommun*
- Beslut SBN daterat den 13 september 2022 *Komplettering till Budget 2023 - plan 2024-2025, förslag på taxa för TA-planer*
- Tjänsteutlåtande från HU Samhälle daterat den 13 september 2022 *Komplettering av budget 2023-2025 avseende taxa för trafikanordningsplaner*
- Tjänsteutlåtande från HU samhälle *Budget 2023 och plan 2024-2025 daterat den 6 september 2022*

### Yrkande

Lars Nyander (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** anta *Taxa och vite inom handläggning av trafikanordningsplan för Ängelholms kommun att gälla från och med den 1 mars 2023.*

### Beslutet ska expedieras till

- Samhällsbyggnadsnämnden
- Chef Huvuduppdrag Samhälle
- Budgetchef, huvuduppdrag Kommunledning

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 21

Dnr. KS 2022/367

## Svar på återremiss av ansökan om extra hyresbidrag från Vejbystrands skola och förskola

### Ärendebeskrivning

Vejbystrands skola och förskola Ekonomisk förening har inkommit med en ansökan om extra ersättning för lokalkostnader avseende etablering av förskola och skola i Vejbystrand för 70 förskolebarn och 140 elever i årskurs F-6.

Kommunfullmäktige återremitterade ärendet den 12 december 2022 för komplettering av utredningen avseende hyresavtalets villkor i bilaga 3 punkt 22 om hyresavtalets giltighet, samt förtydligande av kostnader och tidsram för lämnande av extra hyresbidrag.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande från kommundirektörens stab 2022-12-13
- Tilläggsavtal 2022-11-17 och 2023-01-12
- Beslut KF 2022-12-12
- Beslut KS 2022-11-30
- Beslut KSAU 2022-11-16
- Tjänsteskrivelse daterad 2022-07-20
- Ansökan om extra lokalbidrag från Vejbystrands skola och förskola Ek förening.
- Hyresavtal mellan Sommarsol Förskolefastighets AB och Vejbystrands skola och förskola Ekonomisk förening.
- Rumsbeskrivning Vejbystrands skola/förskola, Odalen Fastigheter
- Registreringsbevis för bolagen

### Deltar inte i beslutet

Patrik Ohlsson (SD) avstår från att delta i beslutet.

### Yrkande

Linda Persson (KD) och Liss Böcker (C) yrkar bifall till föreliggande förslag.

Lars Nyander (S) yrkar avslag till föreliggande förslag.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



### Proposition och omröstning

Ordförande ställer proposition på föreliggande förslag om att bifalla förslaget mot Lars Nyanders (S) yrkande om att avslå förslaget.

Ordförande finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller föreliggande förslag.

Votering begärs.

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner följande propositionsordning: Ja-röst för bifall till föreliggande förslag och Nej-röst för avslag till förslaget i enlighet med Lars Nyanders (S) yrkande.

Voteringen utfaller enligt följande:

Ledamöter	Ja	Nej	Avstår
Robin Holmberg (M)	x		
Liss Böcker (C)	x		
Lars Nyander (S)		x	
Linda Persson (KD)	x		
Patrik Ohlsson (SD)			x
<b>Resultat</b>	3	1	1

Kommunstyrelsen bifaller därmed föreliggande förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** godkänna utredningen som svar på återremissen,

**att** bevilja Vejbystrands skola och förskola Ekonomisk förening extra lokalersättning avseende etablering av ny förskola och skola i Vejbystrand för 70 förskolebarn och 140 elever i enlighet med tidigare fastställd ersättningsmodell,

**att** bevilja Vejbystrands skola och förskola Ekonomisk förening ett startbidrag för de två första verksamhetsåren (preliminärt år 2024 och 2025) motsvarande differensen mellan den totala lokalkostnaden och den totala lokalersättningen (lokalbidraget + extra lokalersättning), samt

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------





att finansiering sker genom att ianspråkta medel som avsatts för framtida lokalkostnader under kommunfullmäktige.

### Reservation

Lars Nyander (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Beslutet ska expedieras till

- HU kommunledning, Ekonomi o kvalitet
- HU Lärande o familj
- Vejbystrands skola och förskola Ek förening

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 22

Dnr. KS 2022/513

## Markanvisning för kvarteret Ribban i Fridhem

### Ärendebeskrivning

Kommunen utlyste en markanvisning med anbud i april år 2022 för kvarteret Ribban i Fridhem. Exploatören har presenterat ett förslag som bedöms utgöra det bästa inkomna förslaget. Exploatören och mark-och exploateringenheten har utarbetat ett förslag till markanvisning för att reglera den fortsatta processen.

Exploatören har för avsikt att uppföra flerbostadshus i bostadsrättsform. Förslaget innehåller 75-100 lägenheter i flerbostadshusform och 7-8 radhusliknande bostadsenheter. Förslaget ramar in gatan och öppnar upp innergården mot grönskråket i väst. Byggnadsvolymer varierar i form och höjd. Ett delvis nersänkt parkeringsgarage skapar förutsättningar för en grön innergård. Förslaget innebär även lokalyta i entréväning utmed gata för att skapa stadsmässighet och levande bottenvåningar.

I markanvisningsavtalet som undertecknats av exploatören har parterna enats om riktlinjer och förutsättningar för exploatering av fastigheten samt villkor för framtida marköverlåtelse. Köpeskillingen för fastigheten är 27 miljoner kronor. Målsättning för parterna är att projektet ska stå klart våren 2025.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande daterat 2023-01-05

Markanvisningsavtal signerat av Sundprojekt AB

Bilaga 1. Föreslagen byggnation

Bilaga 2. Karta över Ribban 1

Bilaga 3. PM – VA Fridhem Etapp 1

Bilaga 4. Teknisk PM Geoteknik, Fridhem Ängelholms kommun

Bilaga 5. Miljöteknisk markundersökning avseende gasmätning i mark inom fastigheterna Spjutet 1, Fotbollen 1 m.fl.

Bilaga 6. Kompletterande miljöteknisk undersökning avseende gasmätning i mark inom fastigheterna Handbollen 1, Startpistolen 1 och Spjutet 1, Ängelholms kommun

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Bilaga 7. Handbollen 1, Ängelholm. Mätning av gasförekomst i mark.  
Bilaga 8. Underlag för rätt till ersättning

### Föredragande tjänsteperson

Johanna Lundblad, MEX ingenjör

### Yrkande

Lars Nyander (S), Liss Böcker (C), Linda Persson (KD) och Patrik Ohlsson (SD) yrkar bifall till föreliggande förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att beslut

- att** godkänna upprättat markanvisningsavtal med Sundprojekt AB.
- att** mark- och exploateringschef bemyndigas att underteckna eventuell förlängning av markanvisningsavtalet.
- att** mark- och exploateringschef bemyndigas att underteckna framtida köpeavtal avseende Ribban 1 under förutsättning att det är i linje med de villkor som anges i markanvisningsavtalet.

### Beslutet ska expedieras till

- Mark-och exploateringsenheten.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 23

Dnr. KS 2023/36

## Förslag till revidering av reglemente för Familje- och utbildningsnämnden

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige genomförde en revidering av nämndernas reglementen vid sammanträdet den 28 november 2022. Ett reglemente reglerar uppgiftsfördelningen mellan kommunens nämnder men innehåller även arbetsformer för nämnden. Som framgår av 3 kap 5 § i kommunallagen ska kommunfullmäktige besluta om en nämnd ska ha utskott eller om nämnden själv får besluta om det. Det och antalet förtroendevalda i arbetsutskottet regleras i nämndens reglemente.

Familje- och utbildningsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 4 januari att föreslå att kommunfullmäktige reviderar nämndens reglemente. Förslaget innebär att nämndens arbetsutskott ska bestå av 6 ledamöter och 6 ersättare i stället för fem.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande 2022-01-13 Kansliet
- Förslag till reviderat reglemente för Familje- och utbildningsnämnden inklusive ändringar
- Förslag till reviderat reglemente för Familje- och utbildningsnämnden – version för fastställande
- Protokoll FUN § 5 2023-01-4 Revidering av reglemente avseende arbetsutskottet från 5 ledamöter och 5 ersättare till 6 ledamöter och 6 ersättare

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** anta reglemente för Familje- och utbildningsnämnden med föreslagna förändringar gällande antalet ledamöter och ersättare i arbetsutskottet, samt

**att** gälla från och med 1 mars 2023.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



**Beslutet ska expedieras till**

- Familje- och utbildningsnämnden
- Kansliet
- Budgetchef

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Ängelholms  
kommun

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ROBIN HOLMBERG

Date: 2023-02-06 09:23:35

BankID refno: 86e0d391-c49d-4a06-8460-89371f526d84



Ordförande: Robin Holmberg

Signed by: LARS NYANDER

Date: 2023-02-06 11:27:38

BankID refno: fec52360-a31d-4340-af9b-bcb0d53b6d39



Lars Nyander

Signed by: Irene Liss Marita Böcker

Date: 2023-02-06 12:15:10

BankID refno: 5d90bfb9-cf2d-4536-b1aa-e13d29c42b0b



Liss Böcker

Signed by: ABDIRIZAK YUSUF MUHAMED

Date: 2023-02-06 12:16:52

BankID refno: 5add0ea5-8ac1-46a6-954d-cdd19a750e09



Nämndsekreterare : Abdirizak Yusuf Muhamed