



- Plats och tid:** 429, 2023-10-18, kl. 09:00-14:10
- Beslutande:** Robin Holmberg (M), ordförande
Liss Böcker (C)
Linda Persson (KD)
Lars Nyander (S) §§ 193-217
Åsa Larsson (S) ersätter Lars Nyander (S) §§ 190-192
Anders Ingvarsson (SD) ersätter Patrik Ohlsson (SD) §§ 190-200 §§ 202-2017
Ola Carlsson (M) ersätter Anders Ingvarsson (SD) § 201
- Ersättare:** Charlotte Engblom Carlsson (L)
Åsa Larsson (S) §§ 193-217
Daniel Coloka (S)
Ola Carlsson (M) §§ 190-200 §§ 202-212 §§ 215-217
- Övriga närvarande:** Kristina Magnusson, kommundirektör
Eva Stureson, huvuduppdragschef
Lena Åström, planeringschef
Rahma Tahiri, nämndsekreterare
Mattias Fyhr, kanslichef
Karin Højman, stadsjurist
Karl Lundberg, HR-chef
Stefan Marthinsson, ekonomichef
Pernilla Fahlstedt, huvuduppdragschef
Cecilia Lundgren, verksamhetschef
Karin Bengtsson, evenemangsutvecklare
Andreas Jarud, VD Ängelholms näringsliv
Susann Toft, kulturstrategisk samordnare
Alexandra Brandt, fritidsutvecklare
Maria Thyr, kommunekolog
Jan Klauser, säkerhetschef
Louise Tallberg, planarkitekt
Alexander Bredén Jonsson, planchef
Katinka Loven, ingenjör
Magnus Thor Jonsson, 2:e vice ordförande
Samhällsbyggnadsnämnden
- Paragrafer:** §§ 190-217
- Protokollet är digitalt justerat av:**
- Robin Holmberg, Ordförande



Liss Böcker, Justeringsperson

Anders Ingvarsson, Justeringsperson

Ola Carlsson, Justeringsperson

Rahma Tahiri, Sekreterare

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats

Datum för anslags uppsättande: 2023-10-26

Datum för anslags nedtagande: 2023-11-17

Förvaringsplats för protokollet: Kanslienheten, stadshuset i Ängelholm.



Innehållsförteckning

§	Ärendebeskrivning	Dnr.
190	Godkännande av föredragningslistan	
191	Information om tvåinstansjämv och att avstå från beslut	
192	Information om konsekvenser av dygns- och veckovila	
193	Information från säkerhetsenheten om myndighetssamverkan	
194	Planbesked Valhall 6:28	2023/468
195	Domslut från Mark- och miljööverdomstolen om sanduttag	
196	Retroaktivitet för fast arvode för valnämndens presidium	2023/494
197	Förslag på nya taxor för kommunens lokaler	2023/496
198	Informationsärende: Nya taxor NSR	
199	Nyttjanderättsavtal för ledningar inom Ängelholm 6:1, Transportgatan	2023/460
200	Försäljning av del av Ängelholm 6:1 till JISA Fastigheter AB	2023/449
201	Försäljning av del av Össjö 31:13 till AB Ängelholmslokaler	2023/473
202	Återköp av Släggan 6 och försäljning av del av Släggan 6 till SiNi Fastigheter AB	2023/474
203	Ändrade byggnationskrav på Förrådet 7 och Lagret 1	2023/435
204	Markanvisning av del av Ängelholm 6:1 till Apir AB	2023/450
205	Motion från Torgny Handreck (S) om att förhindra välfärdsbrott inom LSS	2023/149
206	Motion från Malin Kardell (S) angående jämställdhetsarbete	2023/325
207	Motion från Sverigedemokraterna om att täcka elskåp med motiv	2021/133



208	Naturreseervatsbildning på Hjärnarp 1:1	2023/487
215	Utökad budget för 91602 parkeringsledningssystem	2023/488
209	Plan för tillväxt och näringsliv i Ängelholms kommun	2023/480
210	Plan för evenemangsutveckling i Ängelholm 2023-2027	2023/275
211	Ändring av översiktsplanen för Jonstorp	2023/477
212	Revidering av tillämpningsanvisningar OPF-KL 18	2023/276
213	Bevakningsavtal med Trafikverket för åtgärder i samband med detaljplan för Munka Ljungby 3:11 m.fl.”	2023/486
214	Detaljplan Munka Ljungby 3:11	2019/38
216	Detaljplan Torlarp 3:135 m fl. ”Antagande 2”, (tidigare upphävd av länsstyrelsen)	2020/401
217	Översyn riksintressen Trafikverket 2023	2023/502



KSAU § 190

Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ärende 2022/597 Kommunstyrelsens delegationsordning för mandatperioden 2023-2026, utgår och därefter godkänna föredragningslistan.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 191

Information om tvåinstansjäv och att avstå från beslut

Ärendebeskrivning

Kanslichef och stadsjurist informerar arbetsutskottet om tvåinstansjäv och att avstå från beslut samt delar av beslut.

Föredragande tjänsteperson

Mattias Fyhr, kanslichef
Karin Højman, stadsjurist

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att man har tagit del av informationen.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 192

Information om konsekvenser av dygns- och veckovila

Ärendebeskrivning

HR-chef informerar om nya regler för dygns- och veckovila samt hur dessa kan påverka kommunens olika verksamheter.

Föredragande tjänsteperson

Karl Lundberg, HR-chef

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att man har tagit del av informationen.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 193

Information från säkerhetsenheten om myndighetssamverkan

Ärendebeskrivning

Säkerhetschefen informerar om kommunens arbete i myndighetssamverkan.

Föredragande tjänsteperson

Jan Klauser, säkerhetschef

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att man har tagit del av informationen.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 194

Dnr. KS 2023/468, SBN 2023/180

Planbesked Valhall 6:28

Ärendebeskrivning

Ängelholms kommun har mottagit en ansökan om planbesked för fastigheten Valhall 6:28. Syftet enligt planansökan är att genom detaljplan pröva möjligheten för idrotts- och lägerverksamhet. Sökande är Gymnastikförbundet Syd som planerar att utöka sin verksamhet med avsikten att bygga ut befintlig idrottshall samt nybyggnation av logibygnad.

Detaljplanen förväntas påbörjas kvartal Q4 2023 och antas kvartal Q4 år 2025.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande huvuduppdrag Samhälle den 27 september 2023
- Bilaga 1. Ansökan om planbesked den 29 juni 2023

Föredragande tjänsteperson

Louise Tallberg, planarkitekt

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunstyrelsen besluta

- att** meddela positivt planbesked för fastigheten Valhall 6:28, samt
- att** uppdra åt Samhällsbyggnadsnämnden att pröva planläggning för området

Beslutet ska expedieras till

- Planenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 195

Domslut från Mark- och miljööverdomstolen om sanduttag

Ärendebeskrivning

Huvuduppslagschef informerar arbetsutskottet om domslut från Mark- och miljööverdomstolen om sanduttag.

Föredragande tjänsteperson

Pernilla Fahlstedt, chef huvuduppdrag Samhälle

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att man har tagit del av informationen.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 196

Dnr. KS 2023/494

Retroaktivitet för fast arvode för valnämndens presidium

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har tolkningsrätt samt rätt att avgöra frågor om ersättning till styrelse, nämnd, utskott eller beredning enligt punkt 1.6 i reglementet för ekonomisk ersättning till förtroendevalda. Kommunstyrelsens arbetsutskott har delegation att tolka och tillämpa bestämmelser i Reglemente om ekonomiska förmåner till förtroendevalda, samt fatta beslut i ärenden om enskilda förtroendevalda.

Kommunfullmäktige beslutade 28 augusti § 134 om nytt reglemente för ekonomiska ersättning för förtroendevalda i Ängelholms kommun. Reglerna träder i kraft 1 januari 2024. Enligt nuvarande regler för fasta arvoden gäller för valnämndens presidium att fast arvode utgår från fjärde kvartalet året före valet, oavsett när på året som valet infaller. Det skulle innebära att presidiet skulle få fast arvode för 10 månader för EU-valet 2024. I de nya reglerna anges att fast arvode ska utgå från 14 månader före valet, valmånaden samt månaden efter valet, oavsett när på året ett allmänt val infaller. Det innebär att fast arvode enligt det nya reglementet skulle börja betalas ut från april 2023.

Därför föreslås kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att valnämndens presidium ska få fast arvode utbetalt retroaktivt, i enlighet med intentionen i det nya reglementet. Arvodet ges retroaktivt och betalas ut till presidiet i januari 2024. Beslutet är av engångskaraktär då införandet av det nya reglementet och valperioden för EU-valet sammanfaller.

Valnämndens presidium kommer enligt nuvarande regler att erhålla fast arvode från oktober 2023. Det är 6 månaders fasta arvode som föreslås betalas ut retroaktivt, för perioden från april till september 2023. Ordförande har 3650kr (5% av riksdagsarvodet om 73000kr) i fast arvode per månad och 1:e och 2:e vice ordförande har 1460kr (2% av riksdagsarvodet om 73000kr). Det innebär en total

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



summa om 21 900 kr för ordförande och 8760 kr för 1:e och 2:e vice ordförande som retroaktiv ersättning för de 6 månaderna.

Beslutsunderlag

- Ordförandeförslag 9 oktober 2024

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att fast arvode ska ges retroaktivt till valnämndens presidium och att beslutet är av engångskaraktär under övergångsperioden för nytt reglemente för ekonomiska ersättningar till förtroendevalda,

att valnämndens ordförande ska erhålla 21 900 kr och förste och andre vice ordförande ska erhålla 8760 kr för perioden april-september 2023 och att arvodena betalas ut till presidiet i januari 2024.

Beslutet ska expedieras till

- Valnämndens presidium
- HR-servicecenter
- Kansliet

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 197

Dnr. KS 2023/496

Förslag på nya taxor för kommunens lokaler

Ärendebeskrivning

Huvuduppdragscheferna har identifierat möjliga området för effektiviseringar inför budget 2024. En översyn av kommunens lokaler, i syfte att öka samnyttjande vilket kan medföra att upp redan hyrda lokaler kan sägas upp eller kommunen undviker att behöva utöka med nya, är ett förslag på åtgärd. En arbetsgrupp har tillsatts med uppdrag att göra denna kartläggning och peka på åtgärder för att skapa förutsättningar för bland annat ökad nyttjande av kommunens befintliga lokaler.

I samband med kartläggningen har arbetsgruppen sett behov av en översyn av taxorna utifrån 1) kommunen praktisera lika taxor för likvärdiga lokaler, 2) skillnaden mellan lokaler anpassade för idrottsföreningen harmonierar med lokaler anpassade till kulturföreningar. Genom denna åtgärd uppfylls även Nämnden för kultur, idrott och fritid nämndspecifika mål om att tillhandahålla ändamålsenliga lokaler för föreningslivet på lika villkor.

Vid framtagande av förslag på nya taxor har arbetsgruppen utgått från kommunens befintliga taxor som jämförts med kommuner inom Familjen Helsingborg för liknande lokaler. Nytt från 2024 är att bidragsberättigade föreningar som bedriver vuxenverksamhet får en ny taxa. I övrigt kvarstår 2023 års taxa, utan de subventioner som nämnden för kultur, idrott och fritids sammanträde föreslår ska tas bort och som beslutats den 11 september 2023, för föreningar vid barn och ungdomsverksamhet. Även externa bokningar har justerats inför 2024. Föreningar med säte i annan kommun likställs med privata.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande huvuduppdrag Kommunledning, daterat den 10 oktober 2023
- Tjänsteutlåtande huvuduppdrag Samhälle, daterat den 31 augusti 2023
- Taxor vid lokalupplåtelse
- Fördelningsprincip vid lokalupplåtelse av kommunens lokaler

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att lämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Ängelholms
kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens arbetsutskott
2023-10-18

Beslutet ska expedieras till

Kommunfullmäktige

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 198

Informationsärende: Nya taxor NSR

Ärendebeskrivning

Arbetsutskottet informeras om nya taxor för NSR 2024.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att man har tagit del av informationen.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 199

Dnr. KS 2023/460

Nyttjanderättsavtal för ledningar inom Ängelholm 6:1, Transportgatan

Ärendebeskrivning

Ängelholms kommun har antagit en detaljplan för del av Ängelholm 6:1, Nya Kungsgården, vilken anger att området ska användas för verksamheter. Planen vann laga kraft 2020-01-02. Inom planområdet finns befintliga ledningar som behöver flyttas för att frigöra byggrätten.

Ledningshavare som är berörda är, utöver kommunala VA-ledningar, Öresundskraft, Skanova AB och Tele2 Sverige AB. Flytt av ledningar kommer att ske genom en samförläggning där Öresundskraft utför markarbetena. För att trygga Öresundskrafts ledningar har det med stöd av delegation undertecknats ett servitutsavtal.

Nyttjanderättsavtal har tagits fram för Skanova AB samt Tele2 Sverige AB vilka ger rätt för ledningshavarna att anlägga och underhålla ledningar inom utpekade områden inom kvartersmarken i 25 år. Avtalen är signerade av ledningshavarna. Upplåtet område kommer att ingå i de verksamhetstomter som säljs varför ledningarna innan dess behöver tryggas med avtal som följer fastigheten.

Upplåtet utrymme utgörs av markreservat för ledningar i detaljplanen (u-område) samt område för tekniska anläggningar (E-område). Områdena kan inte bebyggas.

Då Skanova AB och Tele2 Sverige AB inte äger någon fastighet i Ängelholm har det inte varit möjligt att teckna servitutsavtal så som brukligt för underjordiska ledningar. Gällande delegationsordning medger endast att nyttjanderättsavtal upp till 10 år tecknas av mark- och exploateringschef varför avtalen nu tas upp för beslut av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande daterat den 28 september 2023

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



- Nyttjanderättsavtal Skanova AB
- Nyttjanderättsavtal Tele2 Sverige AB

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna upprättade nyttjanderättsavtal med Skanova AB respektive Tele2 Sverige AB.

Beslutet ska expedieras till

- Mark-och exploateringsenheten med två exemplar av avtalen i original.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 200

Dnr. KS 2023/449

Försäljning av del av Ängelholm 6:1 till JISA Fastigheter AB

Ärendebeskrivning

Aktuell del av fastigheten Ängelholm 6:1 (Blivande Bilmekanikern 3) är belägen i korsningen mellan Transportgatan och Tordönsgränd i Ängelholm.

Under våren 2023 lämnade aktörer in intresseanmälningar med anbud för möjlighet till markanvisning av två verksamhetstomter på Nya Kungsgården. JISA Fastigheter AB lämnade in ett av de två bästa etableringsförslagen. Ett välarbetat förslag i kombination med en stabil och långsiktig verksamhetsutövare som ingår i samma koncern som fastighetsbolaget gör ett markanvisningsavtal verkningslöst. Därför föreslås istället en överlåtelse av tomtmarken om cirka 2 250 m².

JISA Fastigheter AB avser äga och förvalta fastigheten. Bolaget planerar att uppföra en byggnad för butik, lager och kontor till förmån för den lokalt förankrade heminredningsbutiken Vesani. Genom att förvärva verksamhetstomten inom detaljplanerat område för verksamheter kan Vesani expandera sin verksamhet.

Mark- och exploateringsenheten har tillsammans med JISA Fastigheter AB upprättat förslag till köpekontrakt. JISA Fastigheter AB har undertecknat avtalet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Mark- och exploateringsenheten den 28 september 2023
- Av JISA Fastigheter AB signerat köpekontrakt
- Kartskiss

Yrkande

Lars Nyander (S), Liss Böcker (C), Linda Persson (KD) och Anders Ingvarsson (SD) yrkar bifall till liggande förslag.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna upprättat köpekontrakt med JISA Fastigheter AB avseende del av Ängelholm 6:1

Beslutet ska expedieras till

Mark- och exploateringsenheten med köpekontrakt i original.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 201

Dnr. KS 2023/473

Försäljning av del av Össjö 31:13 till AB Ängelholmslokaler

Ärendebeskrivning

Detaljplan för del av Össjö 31:13 är antagen (KS 2020/281) och inväntar laga kraft. Detaljplanen möjliggör för förskola i Össjö om fyra avdelningar. Ängelholms kommun har sedan innan förvärvat den del av fastigheten Össjö 31:13, som enligt detaljplanen ska användas för förskola, utav fastighetsägaren till Össjö 31:13 (KS 2020/449). AB Ängelholmslokaler ämnar i enlighet med detaljplanen uppföra en förskola inom området och önskar därför köpa marken för detta ändamål av Ängelholms kommun.

Förskola beräknas kunna tas i drift under Q2 2025.

Ett förslag till köpeavtal har upprättats för marken till förskolan som AB Ängelholmslokaler ska bygga.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande 2023-09-28
- Förslag till köpekontrakt undertecknat av AB Ängelholmslokaler

Jäv

Anders Ingvarsson (SD) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning.

Yrkande

Ola Carlsson (M), Liss Böcker (C), Linda Persson (KD) och Lars Nyander (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



att godkänna förslag till köpekontrakt med AB Ängelholmslokaler för del av Össjö 31:13.

Beslutet ska expedieras till

- Mark-och exploateringsenheten med två köpekontrakt i original.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 202

Dnr. KS 2023/474

Återköp av Släggan 6 och försäljning av del av Släggan 6 till SiNi Fastigheter AB

Ärendebeskrivning

Fastigheten Släggan 6 är belägen i Tofta industriområde, Munka Ljungby.

SiNi Fastigheter AB förvärvade Släggan 6 (11 403 m²) av Ängelholms kommun 2022-01-10. Köpet är förenat med ett byggnationskrav av en padelhall och produktionslokal. På grund av ändrade marknadsförutsättningar ämnar inte SiNi Fastigheter AB fullfölja byggnationskravet utan planerar en mindre etablering för kontor, produktion och offentlig samlingslokal istället.

Ängelholms kommun utnyttjar därför sin rätt att köpa tillbaka Släggan 6 och upplåta en mindre del av fastigheten (ca 6 500 m²) till den nya etableringen. Genom att skriva ett nytt köpeavtal och överlåta en mindre del av fastigheten frigörs inte bara en ny verksamhetstomt (ca 4 900 m²) till förmån för annan aktör utan kommunen kan fortsatt ställa krav på byggnation av den nya etableringen.

SiNi Fastigheter AB avser äga och förvalta den nya fastigheten. Brukare av den framtida byggnaden planeras bli koncernbolaget Engrave Ängelholm AB, externa hyresgäster och allmänheten som kan hyra en offentlig samlingslokal.

Mark- och exploateringsenheten har tillsammans med SiNi Fastigheter AB upprättat förslag till köpekontrakt för både återköpet och den nya överlåtelsen. SiNi Fastigheter AB har undertecknat avtalen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Mark- och exploateringsenheten den 28 september 2023
- Av SiNi Fastigheter AB signerat köpekontrakt - återköp
- Av SiNi Fastigheter AB signerat köpekontrakt
- Kartskiss

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att godkänna upprättat köpekontrakt - återköp med SiNi Fastigheter AB avseende Släggan 6.
- att godkänna upprättat köpekontrakt med SiNi Fastigheter AB avseende del av Släggan 6.

Beslutet ska expedieras till

Mark- och exploateringsenheten med köpekontrakten i original.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 203

Dnr. KS 2023/435

Ändrade byggnationskrav på Förrådet 7 och Lagret 1

Ärendebeskrivning

Åkerikoncernen HNT förfogar över fastigheterna Förrådet 7 och Lagret 1 på Åkerslunds industriområde.

Fastigheterna är förvärvade av dels kommunen, dels genom bolagsköp. Det föreligger byggnationskrav från kommunen på båda fastigheterna som inte är anpassade efter HNTs behov idag.

Genom att samla byggnationen på Lagret 1 och skapa en uppställningsplats på Förrådet 7 skapas de bästa förutsättningarna för att kunna expandera och för att kunna skapa en inkluderande arbetsplats för de anställda.

Mark- och exploateringsenheten har tillsammans med HNT tagit fram ett förslag på avtal om ändrade byggnationskrav på Förrådet 7 och Lagret 1 som baserats på de nya förutsättningarna.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Mark- och exploateringsenheten den 28 september 2023
- Av HNT signerat avtal om ändrade byggnationskrav på Förrådet 7 och Lagret 1
- Kartskiss

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna upprättat avtal om ändrade byggnationskrav på Förrådet 7 och Lagret 1 med HNT.

Beslutet ska expedieras till

Mark- och exploateringsenheten med avtal om ändrade byggnationskrav på Förrådet 7 och Lagret 1 med HNT i original.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 204

Dnr. KS 2023/450

Markanvisning av del av Ängelholm 6:1 till Apir AB

Ärendebeskrivning

Aktuell del av fastigheten Ängelholm 6:1 (Blivande Bilmeknikern 2) är belägen i korsningen mellan Transportgatan och Tordönsgratan i Ängelholm.

Under våren 2023 lämnade aktörer in intresseanmälningar med anbud för möjlighet till markanvisning av två verksamhetstomter på Nya Kungsgården. Apir AB tillsammans med Byggnads AB Gösta Bengtsson lämnade in ett av de två bästa etableringsförslagen. Ett välarbetat förslag med många kvalitéer avseende uppställda kriterier presenterades.

Bolagen avser bilda ett gemensamt fastighetsbolag som kommer äga och förvalta fastigheten. Exploatören planerar att uppföra flexibla verksamhetslokaler för hyresgäst. I nuläget planeras en butik i bottenplan och kontor på ovanplan.

I markanvisningsavtalet som undertecknats av exploatören har parterna enats om riktlinjer och förutsättningar för exploatering av fastigheten samt villkor för framtida marköverlåtelse. Köpeskillingen för fastigheten är 600 kr/m², preliminärt 1 440 000 kronor.

Målsättningen är att projektet ska stå klart senare delen av 2025.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Mark- och exploateringsenheten den 28 september 2023
- Av Apir AB signerat markanvisningsavtal
- Kartskiss

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna upprättat markanvisningsavtal med Apir AB.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



- att** mark- och exploateringschef bemyndigas att underteckna eventuell förlängning av markanvisningsavtalet.
- att** mark- och exploateringschef bemyndigas att underteckna framtida köpeavtal avseende del av Ängelholm 6:1 (Blivande Bilmekanikern 2) under förutsättning att det är i linje med de villkor som anges i markanvisningsavtalet.

Beslutet ska expedieras till

Mark- och exploateringsenheten med markanvisningsavtal i original.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 205

Dnr. KS 2023/149, NOS 2023/69

Motion från Torgny Handreck (S) om att förhindra välfärdsbrott inom LSS

Ärendebeskrivning

Den 27 februari 2023 inkom Socialdemokraterna med en motion till kommunfullmäktige om att förhindra välfärdsbrott inom LSS. Kommunfullmäktige remitterade ärendet till kommunstyrelsen den 27 februari 2023, som i sin tur remitterade motionen den 9 mars 2023 till nämnden för omsorg och stöd för yttrande. Nämnden för omsorg och stöd tog den 11 september beslut om att föreslå kommunfullmäktige bifalla motionen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande huvuduppdrag Kommunledning, daterat 18 september 2023.
- Beslut NOS, daterat 11 september 2023.
- Tjänsteutlåtande NOS, daterat 7 augusti 2023.
- Utredning Välfärdsbrott inom LSS.
- Beslut om att remittera motionen 27 februari 2023.
- Motion gällande att förhindra välfärdsbrott inom LSS, Socialdemokraterna, daterat 27 februari 2023.

Yrkande

Liss Böcker (C), Linda Persson (KD) och Anders Ingvarsson (SD) yrkar bifall till liggande förslag, att föreslå kommunfullmäktige anse motionen besvarad.

Lars Nyander (S) yrkar att föreslå kommunfullmäktige bifalla motionen.

Proposition och omröstning

Ordförande ställer Liss Böckers (C) med fleras yrkande och Lars Nyanders (S) yrkande mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Liss Böckers (C) med fleras yrkande, att föreslå kommunfullmäktige anse motionen besvarad.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Votering begärd

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för bifall till Liss Böckers (C) med fleras yrkande, att föreslå kommunfullmäktige anse motionen besvarad.

Nej-röst för bifall till Lars Nyanders (S) yrkande, att föreslå kommunfullmäktige bifalla motionen.

Ledamöter	Ja	Nej	Avstår
Liss Böcker (C)	X		
Lars Nyander (S)		X	
Linda Persson (KD)	X		
Anders Ingvarsson (SD)	X		
Robin Holmberg (M)	X		
Resultat	4	1	

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige:

att anse motionen besvarad.

Reservation

Lars Nyander (S) reserverar sig.

”Socialdemokraterna reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Vi delar styrets vilja att genomföra motionens intentioner men ställer oss frågande till den politiska processen. Då det föreslagna beslutet medför kostnader krävs det också ett formellt beslut och det beslutet har inte tidigare fattats av vare sig NOS, KS eller KF. Genom att besvara motionen kommer inte beslutet till stånd som krävs för att inrätta tjänsten och anställa en FUT-utredare.

Socialdemokraterna upplever att besvarandeyrkandet är ett led i någon form av politiskt spel som endast handlar om billiga poänger. Anser styret att förslaget är bra och det inte finns något tidigare beslut om att genomföra motionens intentioner så finns det ingen anledning att inte bifalla motionen.”

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslutet ska expedieras till

- Motionsställaren.

Justeringspersons signatur

Utdragsbestyrkande



KSAU § 206

Dnr. KS 2023/325

Motion från Malin Kardell (S) angående jämfällldhetsarbete

Ärendebeskrivning

Socialdemokraterna har, genom Malin Kardell, skrivit en motion om jämfällldhetsarbete. Socialdemokraterna yrkar på att jämfällldhet ska ta plats som ett eget begrepp och arbetssätt i kommunen, att arbetet med jämfällldhet blir den en del av samtliga delar i kommunens verksamheter och att jämfällldhetsarbetet som följer både Agenda 2030 och CEMR-deklarationen systematiskt ska kommuniceras till kommunens medborgare.

Ansaret för jämfällldhetsarbetet är i Ängelholms kommun fördelat på respektive nämnd, där jämfällldhet faller in under mångfald. Där anges att ”nämnden har ett särskilt ansvar för att säkerställa att nämndens verksamhet bedrivs i enlighet med kommunfullmäktiges perspektiv medborgarfokus, effektiva verksamheter, samhällsutveckling och medskapande medarbetare. Här ligger ett ansvar att säkerställa att nämndens beslut beaktar folkhälsa, mångfald, landsbygdssäkring, barnkonventionen och hållbar utveckling.”.

Ängelholms kommun bedriver ett aktivt jämfällldhetsarbete. Huvuduppdragen i Ängelholms kommun arbetar med hållbarhet, där jämfällldhet är en del, i det vardagliga arbetet. Några exempel redovisas nedan. Förskolor och skolor arbetar för ett jämfällldt samhälle samt har en plan mot diskriminering och kränkande behandling. I arbetet ingår lönekartläggning. Mångfaldsvecka för elever genomförs. HBTQ-certifiering har genomförts på familjecentraler och på fritidsgårdar. IOP har tecknats med Skyddsjouren. Arbetet pågår med heltid som norm. Äldreomsorgslyftet, med möjlighet till kompetensutveckling på betald arbetstid, pågår. Utbildning har genomförts inom Hälsa om trygg, säker och jämlik sjukvård. Kommunen har rutiner och handlingsplanen för dels aktiva åtgärder enligt diskrimineringslagen och dels kränkande särbehandling. Ett brett hållbarhetsarbete genomförs, där jämfällldheten är en del. Jämfällldhetsarbetet kommuniceras ut på kommunens webb. På webben ligger även kommunens styrdokument. Jämfällldhet behandlas i flera av dessa, bland annat kommunens översiktsplan och det utgör ett av tre fokusområden i kommunens mångfaldsplan. Av kommunens bostadsförsörjningsplan framgår att Ängelholms kommun arbetar för ett tillgodose behovet av goda bostäder för alla i kommunen. Ängelholms kommun har deltagit i ett regionalt projekt drivet av Region Skåne som resulterade i ett PM om social hållbarhet, där jämfällldhet utgör en viktig del. Utvecklingsarbetet i verksamheterna

Justeringspersons signatur

Utdragsbestyrkande



följs upp i årsredovisningen, som läggs ut på webben. Därutöver genomförs uppföljning av systematiskt kvalitets- och arbetsmiljöarbete.

I Ängelholms kommun ska program tas fram för de globala målen i Agenda 2030. Ett program ska tas fram för mål 5 om Jämställdhet. I programmet kommer gemensamma målsättningar för jämställdhet att sättas. Därefter ska verksamheterna i kommunen arbeta med att genomföra dem genom olika aktiviteter.

Beslutsunderlag

- Svar på motion från Malin Kardell (S) angående jämställdhetsarbete, daterat 2 oktober 2023.
- Motion från Malin Kardell (S) angående jämställdhetsarbete.
- Svar på interpellation från Lars Nyander (S) och Susanne Jönsson (S) angående kommunens jämställdhetsarbete, KF § 50.

Yrkande

Lars Nyander (S) yrkar att föreslå kommunfullmäktige bifalla motionen.

Linda Persson (KD) yrkar bifall till liggande förslag, att föreslå kommunfullmäktige anse motionen besvara.

Proposition och omröstning

Ordförande ställer Lars Nyanders (S) och Linda Perssons (KD) yrkande mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Linda Perssons (KD) yrkande.

Votering begärd

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för bifall till Linda Perssons (KD) yrkande, att föreslå kommunfullmäktige anse motionen besvarad.

Nej-röst för bifall till Lars Nyanders (S) yrkande, att föreslå kommunfullmäktige bifalla motionen.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Ledamöter	Ja	Nej	Avstår
Liss Böcker (C)	X		
Lars Nyander (S)		X	
Linda Persson (KD)	X		
Anders Ingvarsson (SD)	X		
Robin Holmberg (M)	X		
Resultat	4	1	

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad.

Reservation

Lars Nyander (S) reserverar sig.

”Socialdemokraterna reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Kommunens ansvar i jämställdhetsarbetet är omfattande och det är viktigt att kommunen lever upp till sina åtaganden. Det är ett brett arbete som både riktar sig till kommunens verksamheter men det är lika viktigt att det når ut till samhället i stort. CEMR och Agenda 2030 är av stort allmänintresse där både organisationer och företag nyfiken följer det kommunala utvecklingsarbetet. Därför blir det viktigt att ha ett kunskapsutbyte om implementeringen. Dels för att stärka de egna verksamheterna och dels för att stärka övriga intressenters egna implementeringsarbete.”

Beslutet ska expedieras till

- Motionsställaren.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 207

Dnr. KS 2021/133

Motion från Sverigedemokraterna om att täcka elskåp med motiv

Ärendebeskrivning

Patrik Ohlsson (SD) inkom den 17 mars 2021 med en motion om att förbättra elskåpens utseende med motiv i syfte att bland annat försköna och uppmärksamma lokalhistorien samt för att minska förekomst av klotter. Motionen remitterades till Samhällsbyggnadsnämnden och till Nämnden för kultur, idrott och fritid för yttrande senast den 31 oktober 2021. Motionen togs dock, av okänd anledning, ej upp för beslut i kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige år 2021.

Åtgärder som föreslås i motionen har dock genomförts av Kultur och fritid på huvuduppdrag Samhälle 2021, genom utsmyckning i form av historiska bilder av 10 elskåp i centrala Ängelholm.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande huvuduppdrag Kommunledning 8 september 2023.
- Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott, daterat 13 oktober 2021.
- Tjänsteutlåtande, daterat 6 oktober 2021.
- Yttrande från SBN § 182, daterat 28 september 2021.
- Yttrande från NKIF § 67, daterat 20 september 2021.
- Motion från Patrik Ohlsson (SD), daterad 17 mars 2021.

Yrkande

Anders Ingvarsson (SD) yrkar bifall till liggande förslag.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

att med hänvisning till redan genomförda åtgärder anse motionen vara besvarad och färdigbehandlad.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslutet ska expedieras till

- Motionären.

Justeringspersons signatur

Utdragsbestyrkande



KSAU § 208

Dnr. KS 2023/487

Naturreservatsbildning på Hjärnarp 1:1

Ärendebeskrivning

Miljö- och tillståndsnämnden har som mål att skydda mer natur och kommunfullmäktige har målet att minst ett nytt naturresevat ska bildas under innevarande mandatperiod. Sedan 2021 har processen med att bilda ett naturresevat på fastigheten Hjärnarp 1:1 pågått. Efter remissperiod under sommaren har förslaget setts över och är nu färdigt för beslut. Bildande av naturresevat ska beslutas slutgiltigt i kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Kommunledning, daterat 2023-10-09.
- Tjänsteutlåtande Samhälle, daterat 2023-08-25.
- Reservatsföreskrifter för naturresevatet Hjärnarps prästaskog, beslutshandling, 2023-08-25.
- Skötselplan för naturresevatet Hjärnarps prästaskog, 2023-08-25.
- Samrådsredogörelse, 2023-08-23.
- Beslut NKIF, namn på nytt naturresevat i Hjärnarp, 2023-08-14.
- Förteckning över fastighet inklusive rättigheter 2023-03-28.
- Naturvärdesinventering för Hjärnarp 1:1, slutversion, 2023-03-20.

Föredragande tjänsteperson

Maria Thyr, kommunekolog

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

att förklara Hjärnarps prästaskog, på fastigheten Hjärnarp 1:1, som naturresevat.

att fastställa bifogade föreskrifter och skötselplan för området.

att uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att vid behov revidera skötselplanen, efter samråd med kommunekolog.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslutet ska expedieras till

- Robin Pehrsson, hållbarhetschef, robin.pehrsson@engelholm.se
- Sofie Pragler, verksamhetschef Stöd och utveckling, sofie.pragler@engelholm.se
- Pernilla Fahlstedt, huvuduppdragschef Samhälle, pernilla.fahlstedt@engelholm.se

Justeringspersons signatur

Utdragsbestyrkande



KSAU § 215

Dnr. KS 2023/488, SBN 2021/079

Utökad budget för 91602 parkeringsledningssystem

Ärendebeskrivning

Det finns ett behov av att utöka budgeten 2024 med 1 700 tkr för projektet parkeringsledningssystem.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande daterat den 6 september 2023
- Beslut SBN 2023-09-12 Utökad budget för 91602 parkeringsledningssystem

Föredragande tjänsteperson

Pernilla Fahlstedt, chef huvuduppdrag Samhälle

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att lämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

Beslutet ska expedieras till

Kommunfullmäktige

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 209

Dnr. KS 2023/480

Plan för tillväxt och näringsliv i Ängelholms kommun

Ärendebeskrivning

Syftet med plan för tillväxt och näringsliv är att, utifrån Ängelholms kommuns vision och målsättningar, tydliggöra inriktning och prioritering för arbetet kring tillväxt och näringslivsutveckling i kommunen. Ängelholms Näringsliv AB och Ängelholms kommun har ett gemensamt ansvar för det tillväxt- och näringslivsfrämjande arbetet.

Planen omfattar perioden 2024–2034. Till följd av omvärldsfaktorer och förändrad inriktning kan uppdateringar behövas inom tidperioden. Bilagan ska uppdateras efter första året av varje mandatperiod.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Plan för tillväxt och näringsliv i Ängelholm 2024-2034, daterat 26/9-2023
- Plan för tillväxt och näringsliv i Ängelholm 2024-2034

Föredragande tjänsteperson

Karin Bengtsson, evenemangsutvecklare
Andreas Jarud, VD Ängelholms näringsliv

Yrkande

Lars Nyander (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:

Att sända förslaget Plan för tillväxt och näringsliv i Ängelholm 2024-2034 till berörda parter

Beslutet ska expedieras till

- Karin Bengtsson

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 210

Dnr. KS 2023/275, NKIF 2022-83

Plan för evenemangsutveckling i Ängelholm 2023-2027

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att utifrån Ängelholms kommuns vision och målsättningar tydliggöra inriktning och prioriteringar för arbetet kring Evenemangsutveckling. Ängelholms kommun och Ängelholms Näringsliv AB har ett gemensamt ansvar för det evenemangsfrämjande arbetet.

Planen omfattar perioden 2023–2027. Till följd av omvärldsfaktorer och förändrad inriktning kan uppdateringar behövas inom tidperioden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Plan för evenemangsutveckling i Ängelholm 2023-2027, 26/9-2023
- Plan för evenemangsutveckling i Ängelholm 2023-2027
- Evenemangsstöd

Föredragande tjänsteperson

Karin Bengtsson, evenemangsutvecklare

Yrkande

Lars Nyander (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:

Att sända förslaget Plan för evenemangsutveckling i Ängelholm 2023-2027 på samråd till berörda parter.

Att besluta godkänna förslag för Evenemangsstöd.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslutet ska expedieras till

- Karin Bengtsson

Justeringspersons signatur

Utdragsbestyrkande



KSAU § 211

Dnr. KS 2023/477

Ändring av översiktsplanen för Jonstorp

Ärendebeskrivning

Höganäs kommun har tagit fram förslag till ändring av översiktsplan för Jonstorp i Höganäs kommun. Förslaget beskriver hur kommunen vill att Jonstorp ska utvecklas fram till år 2045. Ängelholms kommun har getts möjlighet att yttra sig.

Beslutsunderlag

- Yttrande över granskning av översiktsplan för Jonstorp, daterat 27 september 2023.
- Tjänsteutlåtande Yttrande över granskning av översiktsplan för Jonstorp, daterat 27 september 2023.
- Ändring av översiktsplan för Jonstorp, daterat 22 september 2023.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna yttrandet och att sända det till Höganäs kommun.

Beslutet ska expedieras till

- Höganäs kommun, kommunen@hoganas.se, senast den 20 november. Mark yttrandet med dnr KS/2020/231.
- Huvuduppdrag Kommunledning, planeringschef.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 212

Dnr. KS 2023/276

Revidering av tillämpningsanvisningar OPF-KL 18

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige fattade beslut om lokalt antagande av OPF-KL 18 med tillhörande tillämpningsanvisningar 2018-09-24.

Kommunstyrelsen beslutar om tillämpningsanvisningarna. Anvisningarna ska ses över inför varje mandatperiod.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande, 2023-07-28, HR-enheten
- Tjänsteskrivelse, 2023-09-21, Revidering av tillämpningsanvisningar till OPF-KL

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta reviderade tillämpningsanvisningar till OPF-KL

Beslutet ska expedieras till

- HR-enheten, Mats Ulfwinger

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 213

Dnr. KS 2023/486

Bevakningsavtal med Trafikverket för åtgärder i samband med detaljplan för Munka Ljungby 3:11 m.fl.”

Ärendebeskrivning

Kommunen har tagit fram förslag till detaljplan som prövar förutsättningar för uppförande av en ny grundskola med cirka 500 elever, samt en förskola för cirka 80 barn i Munka Ljungby. För att detaljplanen ska kunna genomföras krävs ingrepp i statlig infrastruktur. Syftet med bevakningsavtalet är att reglera kommunens åtagande och finansiella ansvar för åtgärderna gentemot Trafikverket.

För att möjliggöra exploateringen krävs beslut i följande ärenden:

1. KS dnr 2023/486 – Bevakningsavtal med Trafikverket i samband med detaljplan för Munka Ljungby 3:11 m.fl.
2. KS dnr 2019/38-Antagande av detaljplan för Munka Ljungby 3:11 m.fl., Munka Ljungby.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Mark- och exploateringsenheten den 2 oktober 2023
Bevakningsavtal med Trafikverket

Jäv

Ola Carlsson (M) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning.

Yrkande

Lars Nyander (S), Linda Persson (KD) och Anders Ingvarsson (SD) yrkar bifall till liggande förslag.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna bevakningsavtalet med Trafikverket.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslutet ska expedieras till

Mark- och exploateringsenheten med bevakningsavtalet i original.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 214

Dnr. KS 2019/38, KS 2019/38

Detaljplan Munka Ljungby 3:11

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att pröva planläggning för en ny grundskola med cirka 500 elever, samt en förskola för cirka 80 barn i Munka Ljungby. Planen innehåller även en yta med naturmark där dagvattnet från området kan fördröjas. För att möjliggöra för skola behövs även infrastruktur i form av gator samt åtgärder för gång- och cykeltrafik.

Detaljplanen var ute på granskning 29 september 2022 till och med den 20 oktober 2022.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande huvuduppdrag samhälle den 15 september 2023
- Bilaga 1. Plankarta med bestämmelser den 15 september 2023
- Bilaga 2. Planbeskrivning den 15 september 2023
- Bilaga 3. Samrådsredogörelse den 26 augusti 2022
- Bilaga 4. Granskningsutlåtande den 15 september 2023

Jäv

Ola Carlsson (M) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning.

Yrkande

Linda Persson (KD), Liss Böcker (C) och Anders Ingvarsson (SD) yrkar bifall till liggande förslag.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår Kommunstyrelsen besluta

att anta detaljplanen för del av fastigheten Munka Ljungby 3:11

Beslutet ska expedieras till

- Huvuduppdrag Samhälle
- Planenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



KSAU § 216

Dnr. KS 2020/401

Detaljplan Torlarp 3:135 m fl. ”Antagande 2”, (tidigare upphävd av länsstyrelsen)

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen upphävde 2023-05-13 kommunstyrelsens beslut, den 8 februari 2023 § 41, att anta detaljplan för del av Torlarp 3:135 m.fl. Upphävandet gjordes med bakgrund av planområdets närhet till drivmedelsförsäljning. Planhandlingarna har därefter kompletterats (med krav på uppförande av skydd) och ställts ut för en andra granskning.

Den andra granskningen redovisas i Granskningsutlåtande 2, daterat 11 september 2023.

Planområdet omfattar tidigare Åsbytorps äldreboende i Strövelstorp.

Syftet med detaljplanen är att pröva förutsättningarna för uppförande av vårdboende, flerbostadshus och/eller radhus samt service inom planområdet. Samtidigt förbättras angränsande gång- och cykelvägnät.

Planenheten föreslår att Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslaget för antagande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande huvuduppdrag samhälle, den 11 september 2023
- Bilaga 1, Plankarta med bestämmelser, den 11 september 2023
- Bilaga 2, Planbeskrivning, den 11 september 2023
- Bilaga 3, Samrådsredogörelse, 25 augusti 2022
- Bilaga 4, Granskningsutlåtande, 25 november 2022
- Bilaga 5, Granskningsutlåtande 2, 11 september 2023

Yrkande

Lars Nyander (S), Linda Persson (KD), Liss Böcker (C) och Anders Ingvarsson (SD) yrkar bifall till liggande förslag.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta detaljplanen.

Beslutet ska expedieras till

- Planenheten

Justeringspersons signatur

Utdragsbestyrkande



KSAU § 217

Dnr. KS 2023/502

Översyn riksintressen Trafikverket 2023

Ärendebeskrivning

Trafikverket har genomfört en översyn av riksintressen för trafikslagens anläggningar. Efter remissens avslutande kommer justeringarna att infogas i Trafikverkets nuvarande riksintresseanspråk och ett uppdaterat beslut kommer fattas. Förslaget till ändringar är på remiss och Ängelholms kommun har getts möjlighet att yttra sig.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Yttrande över Trafikverkets remiss om översyn av riksintressen 2023, dnr TRV 2023/58402, daterad 13 oktober 2023.
- Yttrande över Trafikverkets remiss om översyn av riksintressen 2023, dnr TRV 2023/58402, daterad 13 oktober 2023.
- Remiss Trafikverkets riksintressen Översyn 2023.
- Missiv Översyn Trafikverkets riksintressen 2023, daterad 18 september 2023.
- Länsstyrelsen remiss om Trafikverkets översyn av riksintresse, dnr 2021/68.

Yrkande

Lars Nyander (S), Linda Persson (KD), Anders Ingvarsson (SD) och Liss Böcker (C) yrkar bifall till liggande förslag.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:

Att godkänna yttrande och att översända yttrandet till Trafikverket.

Att justering sker omedelbart.

Beslutet ska expedieras till

- Trafikverket senast den 27 oktober. Ange diarienummer TRV 2023/58402.
- Huvuduppdrag Kommunledning, planeringschef.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Irene Liss Marita Böcker

Date: 2023-10-25 10:21:27

BankID refno: f353be67-4078-4532-86ff-0a418952780b



1:e vice ordförande justerat §§ 93-94, 96-106.: Liss Böcker

Signed by: RAHMA HUSSEIN TAHIRI

Date: 2023-10-25 09:04:10

BankID refno: afa0dc10-6aa0-4bf2-a135-f5ae2e472b12



Nämndsekreterare: Rahma Tahiri

Signed by: ROBIN HOLMBERG

Date: 2023-10-25 09:20:05

BankID refno: 2cbc7aad-f384-4223-959e-d593136da241



Ordförande justerat §§ 91-92, 95. : Robin Holmberg

Signed by: Ola Carlsson

Date: 2023-10-25 09:06:18

BankID refno: 2562d262-65b6-43f2-99ec-fdf759c6e6ab



Tjänstgörande ersättare, justerar §§ 81-90: Ola Carlsson

Signed by: ANDERS INGVARSSON

Date: 2023-10-26 18:28:38

BankID refno: a47f689f-f4b8-4215-9188-45ffdeda32b1



Förtroendevald: Anders Ingvarsson