



Plats och tid:	Sammanträdesrum Grå, 2023-11-07, kl. 09:00-15.50
Beslutande:	Hans-Åke Jönsson C Nicklas Oddson KD, §§ 213-235 Bo Salomonsson SD Alexander Johnsson SD Benny Persson V Stephan Persson Tyrting M Cecilia Eklund S Bengt Borgh S Tomas Fjellner M Magnus Thor Jonsson S Sven Aidemark L, tjug ersättare Agneta Normann M, tjug ersättare Daniel Coloka S, tjug ersättare Daniel Nilsson, tjug ersättare 236-244
Ersättare:	Mats Widén C, §§ 213-225 Esam Derwesh S Daniel Perminger SD Jan Allerstam EP Bo Månsson SD, ej §§ 218-221 Daniel Nilsson KD, §§ 213-235
Övriga närvarande:	Roger Karlsson, vA-chef Daniel Sjölin, nämndsekreterare Alexander Bredén Jonsson-planchef Amelie Hillåker, planarkitekt Edvin Hansson, planarkitekt Julia Lindström, praktikant Veronica Kippner, enhetschef Johan Maniet, bygglovshandläggare Anders Pålsson, bygglovshandläggare Annika Enberg, verksamhetschef Patrick Kristensson, tf huvuduppdragschef Jonas Henriksson, tf kart- och mätchef Jacob Pinotti, enhetschef Anders Kronfelt, ekonom Robin Pehrsson, enhetschef David Thorstensson, miljöstrateg
Paragrafer:	213-244



Protokollet är digitalt justerat av:

Tomas Fjellner, Ordförande

Hans-Åke Jönsson, Justeringsperson

Magnus Thor Jonsson, Justeringsperson

Daniel Sjölin, Sekreterare

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats

Datum för anslags uppsättande: 2023-11-14

Datum för anslags nedtagande: 2023-12-06

Förvaringsplats för protokollet: Stadshuset i Ängelholm



Innehållsförteckning

§	Ärendebeskrivning	Dnr.
213	Val av justeringspersoner och dag för justering	
214	Godkännande av dagordningen	
215	Beslut om samråd -Detaljplan Ängelholm 3:139(sjukhuset)	
216	Isbjörnen 6, Ansökan om bygglov i efterhand för uppförande av plank	
217	Lerbäckshult 1:119 Ansökan om bygglov i efterhand för uppförande av plank	
218	Klumpfisken 5 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad	
219	Ljungabolet 1:68 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning	
220	Grönsångaren 8 Ansökan om bygglov för tillbyggnad och utvändig ändring av enbostadshus	
221	Koltrasten 5 Ansökan om bygglov för utvändig ändring och ombyggnad av enbostadshus samt ändring av carport till garage	
222	Utvärdering halvöppen bilpool vid Stadshuset	
223	Initiativärende GC bana Munka-Ljungby & Ängelholm	
224	Beslut om samråd - Vattentjänstplan 2024	
225	Undantag från kravet att tillgängliggöra särskilt värdefulla dataset avgiftsfritt	
226	Förslag till taxa elförbrukning	
227	Beslut om framtagande av riktlinjer för gatubelysning i Ängelholms kommun	



228	Beslut om upplåtande av gatubelysning i Svenstorp, Ängelholms kommun	
229	Uppskov av utredningen mötesplatser i kommunen.	
230	Ängelholmsförslaget - Begär sänkt hastighet på E6 för att uppfylla målen om minskade växthusgasutsläpp	
231	Ängelholmsförslaget - Gamla hamnen i Skälderviken. Trafik Växtlighet Tillgänglighet	
232	Ängelholmsförslaget Övergångsställe korsningen Margretetorpsvägen/Ölandsvägen	
233	Ängelholmsförslaget - Farthinder Errarps ängar	
234	Ängelholmsförslaget - Fixa till lekplatsen på Södra Utmarken	
235	Ängelholmsförslaget - Hundlekplats	
236	Ängelholmsförslaget - Anläggande av ny lekplats Errarps ängar	
237	Information om Kulturmiljö i bygglovsärenden	
238	Ekonomiutbildning med fokus på skillnader mellan investering och drift	
239	Lär-domar	
240	Information från styrgrupp "Agenda 2030 -mål 15 - ekosystem och biologisk mångfald"	
241	Skriftlig information från verksamhetschef Anna Thott	
242	Skriftlig information om Ängelholmspaketet	
243	Kännedomsärenden	
244	Redovisning av fattade delegationsbeslut SBN	



SBN § 213

Val av justeringspersoner och dag för justering

Hans-Åke Jönsson (C) och Magnus Thor Jonsson (S) föreslås som justeringspersoner och att dag för justering blir 2023-11-13.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att utse Hans-Åke Jönsson (C) och Magnus Thor Jonsson (S) till justeringspersoner och att dag för justering blir 2023-11-13.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 214

Godkännande av dagordningen

Följande ärenden föreslås strykas från dagordningen:

- Ring 7 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
- Åtterrapporering - Investeringstöd för att stimulera energieffektivt byggande och produktion av förnybar energi

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att med ovanstående ändringar godkänna dagordningen.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 215
PL 2022-0001

Dnr. SBN 2022/30, KS 2022/101,

Beslut om samråd -Detaljplan Ängelholm 3:139(sjukhuset)

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade om positivt planbesked den 11 maj 2022 KS § 115 och gav huvuduppdrag Samhälle/Planenheten i uppdrag att pröva planläggning av området enligt ansökan.

Syftet med detaljplanen är möjliggöra en utveckling av Ängelholms sjukhusområde för att bättre anpassas för modern teknikintensiv vård. Målsättningen är att planera för en långsiktig utbyggnad som tar höjd för den medicinska utvecklingens höga krav på moderna vårdbyggnader. Äldre byggnader i sjukhusområdet som inte klarar dessa krav behöver därför fasas ut och ersättas med nya effektivare byggnader som kan inrymma teknikintensiv vård. Detaljplanen ska också möjliggöra en fungerande parkeringslösning med tillhörande infrastruktur, som ska kunna anpassas till framtida behov. Ny bebyggelsestruktur ska bevara och förstärka befintliga stråk och kopplingar till övriga staden, samt ta hänsyn till gröna värden i området. Det ska skapas en god miljö både för anställda, patienter och besökare.

Planområdet omfattar del av fastigheten Ängelholm 3:141 som ligger i anslutning till Landshövdingevägen och Södra vägen. Fastigheten hette tidigare Ängelholm 3:139, men har efter en fastighetsreglering bytt namn till Ängelholm 3:141.

Detaljplanen handläggs med utökat förfarande

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande huvuduppdrag samhälle den 18 oktober 2023.

Bilaga 1, Plankarta med bestämmelser den 18 oktober 2023.

Bilaga 2, Planbeskrivning den 18 oktober 2023.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Föredragande tjänsteperson

Edvin Hansson, planarkitekt

Yrkande

Magnus Thor Jonsson (S), Bengt Borgh (S), Hans-Åke Jönsson (C) och Stephan Persson Tyrling (M) yrkar bifall till förslaget från tjänsteutlåtandet.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- att** godkänna det upprättade förslaget för samråd
- att** detaljplanens genomförande ej bedöms medföra sådan betydande miljöpåverkan som åsyftas i Plan- och bygglagen 4 kap 34§ eller Miljöbalken 6 kap 11§.

Beslutet ska expedieras till

- Huvuduppdrag Samhälle
- Planenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 216

Dnr. SBN 2023/160, B 2023-000741

Isbjörnen 6, Ansökan om bygglov i efterhand för uppförande av plank

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov i efterhand för ett plank. Planket uppfyller kraven enligt gällande policyn. Planket står helt på mark som icke får bebyggas.

Bygglovsenheten föreslår avslag.

Beslutsunderlag

- 1. Tjänsteutlåtande
- 2. Ansökan inkommen 2023-09-04
- 3. Situationsplan inkommen 2023-09-04
- 4. Sektion- och fasadritning inkommen 2023-09-04

Föredragande tjänsteperson

Johan Maniet, bygglovshandläggare

Yrkande

Sven Aidemark (L), Alexander Johnsson(SD), Cecilia Eklund (S), Hans-Åke Jönsson (C), Nicklas Oddsson (KD) och Stephan Persson Tyrling (M) yrkar på att bygglovsansökan skall bifallas.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bifalla bygglovsansökan enligt PBL 9:31b

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslutsmotivering

Av tillsynsärendet framgår det att fastighetsägaren har fått felaktig information. Nämnden konstaterar att fastighetsägaren har sökt ett plank som uppfyller policyn. Planket har uppförts på tomten och därför bedömer samhällsbyggnadsnämnden att det är en fråga om en liten avvikelse.

Beslutet ska expedieras till

- Sökanden via bygglovsenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 217

Dnr. SBN 2023/179, B 2023-000525

Lerbäckshult 1:119 Ansökan om bygglov i efterhand för uppförande av plank

Ärendebeskrivning

Ansökan avser uppförande av plank till en höjd av 1,7 m. Planket uppförs delvis på s.k. prickmark, mark som ej får bebyggas.

Bygglovsenheten föreslår avslag.

Beslutsunderlag

- 1. Tjänsteutlåtande
- 2. Ansökan inkommen 2023-06-02
- 3. Situationsplan inkommen 2023-06-02
- 4. Fasadritning inkommen 2023-06-02
- 5. Sektionsritning inkommen 2023-06-02
- 6. Bemötande inkommen 2023-09-26

Föredragande tjänsteperson

Johan Maniet, bygglovshandläggare

Yrkande

Magnus Thor Jonsson (S) yrkar bifall till förslaget om avslag från tjänsteutlåtandet.

Nicklas Oddsson (KD), Stephan Persson Tyrling (M), Sven Aidemark(L), Hans-Åke Jönsson (C) och Alexander Johnsson (SD) yrkar bifall till ansökan om bygglov.

Proposition och omröstning

Ordförande ställer de två förslagen mot varandra och finner en majoritet som vill bifalla bygglovsansökan. Votering begärs och verkställs. Den som röstar för att bifalla bygglovsansökan röstar JA och den som vill avslå bygglovsansökan röstar NEJ. Resultatet av omröstningen blev 8 JA-röster och 5 NEJ-röster. De som röstade JA var: Hans-Åke Jönsson (C), Alexander Johnsson (SD), Stephan Persson Tyrling (M), Agneta Norman (M), Nicklas Oddsson(KD), Bo Salomonsson (SD), Sven Aidemark (L) och Tomas Fjellner (M). De som röstade NEJ var: Magnus

Justeringspersonens signatur	Utdragsbestyrkande
------------------------------	--------------------



Thor Jonsson (S), Daniel Coloka (S), Bengt Borgh (S), Benny Persson (V) och Cecilia Eklund (S).

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bifalla bygglovsansökan enligt PBL 9:31b

Beslutsmotivering

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att planket medför en sådan liten avvikelse likväl vad som framgår i beslutet som togs 2018 för muren som står under det sökta planket. Planket bedöms vara nödvändigt av säkerhetsskäl (fallskydd). Vidare uppfyller planket policyn.

Beslutet ska expedieras till

- Sökanden via bygglovsenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 218

Dnr. SBN 2023/175, B 2023-000779

Klumpfiskens 5 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad

Ärendebeskrivning

Ärendet avser nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Klumpfiskens 5.

Åtgärden strider mot detaljplanen genom att huvudbyggnad placeras 1,95 m från gräns mot gata istället för tillåtna 3 m. Byggnadshöjd 2,90 m överskrider högsta tillåtna byggnadshöjd 1,95 m.

Sammantaget medför sökt åtgärd två avvikelser från gällande detaljplan. Den sammanlagda avvikelsen bedöms inte vara en liten avvikelse och bygglov kan därför inte beviljas enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen. Det saknas således förutsättningar för att bevilja bygglov.

Bygglovsenheten föreslår att ansökan avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

- | | |
|--------------------------------------|---------------------|
| 1. Ansökan | inkommen 2023-09-14 |
| 2. Situationsplan | inkommen 2023-09-14 |
| 3. Fasadritning | inkommen 2023-09-14 |
| 4. Plan- och sektioneritning | inkommen 2023-09-14 |
| 5. Plan-, fasad- och sektioneritning | inkommen 2023-09-14 |
| 6. Grannyttrande med erinran | inkommen 2023-09-22 |
| 7. Grannyttrande med erinran | inkommen 2023-09-24 |
| 8. Grannyttrande med erinran | inkommen 2023-09-25 |
| 9. Remissvar från Stadsmiljö | inkommen 2023-09-29 |
| 10. Yttrande från sökande | inkommen 2023-09-29 |
| 11. Ordförandeförslag | daterat 2023-10-27 |

Föredragande tjänsteperson

Anders Pålsson, bygglovshandläggare

Justeringspersonens signatur	Utdragsbestyrkande
------------------------------	--------------------



Yrkande

Hans-Åke Jönsson (C), Nicklas Oddsson (KD), Stephan Persson Tyrling (M), Agneta Norman (M), Alexander Johnsson (SD) och Magnus Thor Jonsson (S) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen.

Beslutsmotivering

Åtgärden avser nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten. Åtgärden avviker från detaljplanen avseende huvudbyggnadens placering mot gräns mot gata samt högsta tillåtna byggnadshöjd. Huvudbyggnad skall placeras minst 3 meter från gata men placeras 1,95 m från gata. Huvudbyggnadens byggnadshöjd 2,9 m överstiger högsta tillåtna byggnadshöjd 1,95 m, eftersom högsta tillåtna byggnadshöjd bestäms i förhållande till avstånd fastighetsgräns. Att byggnadshöjden avviker från detaljplanen är ett resultat av att huvudbyggnaden har placerats för nära gräns mot gata. Skulle avstånd mot gräns följts hade även byggnadshöjden om 2,9 m följt detaljplanens bestämmelse om byggnadshöjd. Den aktuella byggnationen är redan utförd och frågan gäller nu om bygglov ska beviljas i efterhand som en liten avvikelse från detaljplanen. I sammanhanget kan konstateras att inget tyder på att sökanden avsiktligt uppfört byggnationen i strid mot tidigare lämnat bygglov eller detaljplanen. Skälet till att så skett är istället att sökanden fått felaktiga uppgifter från kommunen då fel ritningar lämnats ut. Byggnationen har gjorts i enlighet med dessa felaktiga handlingar. Vidare kan konstateras att avvikelserna inte medfört någon ekonomisk nytta för sökandena. Avvikelse innebär inte heller några olägenheter av betydelse för grannfastigheterna. Konsekvensen av ett nekat bygglov är i praktiken troligen att ett föreläggande om rättelse måste utfärdas vilket med mycket stora ekonomiska konsekvenser för sökanden. Mot bakgrund av vad det som anförts ovan skulle ett krav på rättelse i form av rivning av hela eller delar av den uppförda byggnaden vara en oproportionerlig åtgärd och därmed i strid med förvaltningslagens proportionalitetsprincip.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Sammantaget, med beaktande av avvikelsernas omfattning och de omständigheter som angivits ovan, görs bedömningen att frågan är om en liten avvikelse och bygglov skall därför beviljas enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen.

Beslutet ska expedieras till

- Sökanden via bygglovsenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 219

Dnr. SBN 2023/190, B 2023-000821

Ljungabolet 1:68 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning

Ärendebeskrivning

Ärendet avser nybyggnad av enbostadshus och rivning av befintligt bostadshus samt installation av eldstad på fastigheten Ljungabolet 1:68.

Åtgärden strider mot detaljplanen avseende högsta tillåtna våningsantal och högsta tillåtna byggnadshöjd. Byggnaden uppförs om två våningar och byggnadshöjd 7,91 m.

Åtgärden strider mot detaljplan och bygglov kan därför inte beviljas enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen. Den sammanlagda avvikelsen bedöms inte vara någon liten avvikelse mot gällande detaljplan. Bygglov kan därför inte heller beviljas enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen. Åtgärden bedöms inte ta tillvara på befintlig bebyggelsekaraktär vad gäller volym och storlek. Byggnaden bedöms därför inte ha en god färg-, form- eller materialverkan enligt 8 kap 1 § plan- och bygglagen.

Åtgärden är därför i sin helhet olämplig och det saknas förutsättningar för att bevilja bygglov.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

- | | |
|-------------------------------|---------------------|
| 1. Ansökan | inkommen 2023-09-25 |
| 2. Nybyggnadskarta | inkommen 2023-09-25 |
| 3. Planritning | inkommen 2023-09-25 |
| 4. Planritning | inkommen 2023-09-25 |
| 5. Fasad- och sektionsritning | inkommen 2023-09-25 |
| 6. Fasad- och sektionsritning | inkommen 2023-09-25 |
| 7. Sektionsritning | inkommen 2023-09-25 |
| 8. Foto | inkommen 2023-09-26 |
| 9. Markplaneringsritning | inkommen 2023-10-11 |
| 10. Markplaneringsritning | inkommen 2023-10-11 |
| 11. Markplaneringsritning | inkommen 2023-10-11 |
| 12. Markplaneringsritning | inkommen 2023-10-11 |
| 13. Situationsplan (foto) | inkommen 2023-10-11 |

Justeringspersons signatur

Utdragsbestyrkande



14. Yttrande från sökande inkommen 2023-10-27

Föredragande tjänsteperson

Anders Pålsson, bygglovshandläggare

Yrkande

Nicklas Oddsson (KD), Hans-Åke Jönsson (C), Alexander Johnsson (SD) och Magnus Thor Jonsson (S) yrkar bifall till förslaget om avslag från tjänsteutlåtandet.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå ansökan om bygglov.

Beslutet ska expedieras till

- Sökanden via bygglovsenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 220

Dnr. SBN 2023/144, B 2023-000437

Grönsångaren 8 Ansökan om bygglov för tillbyggnad och utvändig ändring av enbostadshus

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om bygglov för tillbyggnad och utvändig ändring av enbostadshus samt rivning av del av komplementbyggnad och installation av eldstad på fastigheten Grönsångaren 8.

Utgångsläget och åtgärden strider mot gällande detaljplan. Bygglovsenheten bedömer att den sammanlagda avvikelserna inte kan ses som en liten avvikelse och att bygglov därmed inte kan beviljas enligt plan- och bygglagen. Det föreligger dock inga hinder att gå vidare med ansökan om utvändig ändring och/eller installation av eldstad.

Bygglovsenheten föreslår ansökan om bygglov avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Ansökan	inkommen 2023-05-03
Fasadritning	inkommen 2023-09-19
Situationsplan	inkommen 2023-09-25
Fasadritning	inkommen 2023-09-25
Situationsplan	inkommen 2023-09-25
Planritning	inkommen 2023-09-28

Föredragande tjänsteperson

Anders Pålsson, bygglovshandläggare

Yrkande

Magnus Thor Jonsson (S), Stephan Persson Tyrting (M), Hans-Åke Jönsson (C), Bo Salomonsson (SD), Sven Aidemark (L) och Nicklas Oddsson (KD) yrkar på den sökande skall beviljas bygglov.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bygglov kan beviljas i enlighet med 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen.

VILLKOR: Rivning av del av komplementbyggnad ska vara utfört innan slutbesked kan ges för tillbyggnad.

Beslutsmotivering

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att åtgärden som avser tillbyggnad av enbostadshus kan ses som en sådan liten avvikelse som avses i 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen, eftersom den sammanlagda byggnadsarean på fastigheten kommer vara densamma som i dagsläget, efter det att åtgärden är uppförd och del av komplementbyggnad har rivits. Vad gäller frågan om grupphusbebyggelse där huvudbyggnaderna är sammanbyggda med grannfastigheternas komplementbyggnad, så har denna planstridighet uppstått i samband med att bygglov beviljades för nybyggnad av enbostadshus.

Kvarteret har varit byggt på detta vis sedan första början och problematiken ligger utanför sökandes händer. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer därför att detta inte ska ligga till last för ändring eller tillbyggnader på den berörda fastigheten.

Beslutet ska expedieras till

- Sökanden via bygglovsenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 221

Dnr. SBN 2023/204, B 2023-000921

Koltrasten 5 Ansökan om bygglov för utvändig ändring och ombyggnad av enbostadshus samt ändring av carport till garage

Ärendebeskrivning

Ärendet avser utvändig ändring och ombyggnad av enbostadshus samt ändring av carport till garage på fastigheten Koltrasten 5.

Åtgärden strider inte mot gällande detaljplan.

Åtgärden bedöms inte vara varsam mot befintliga värden vad gäller volym och arkitektur och bidrar inte till en god helhetsverkan (2 kap. 6 § PBL). Åtgärden medför inte en god färg-, form- och material verkan (8 kap 1 § PBL). Åtgärden bedöms inte utföras varsamt och byggnaden och grupphusbebyggelsens miljöskapande värden förvanskas. (8 kap 13 §, 17 § PBL) Ansökt åtgärd bedöms därför vara olämplig i sin helhet och bygglov kan därför inte beviljas i enlighet med 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Bygglovsenheten föreslår att ansökan om bygglov avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

- | | |
|--------------------|---------------------|
| 1. Ansökan | inkommen 2023-10-24 |
| 2. Situationsplan | inkommen 2023-10-24 |
| 3. Sektionsritning | inkommen 2023-10-24 |
| 4. Planritning | inkommen 2023-10-24 |
| 5. Planritning | inkommen 2023-10-24 |
| 6. Fasadritning | inkommen 2023-10-24 |
| 7. Foto | inkommen 2023-10-24 |
| 8. Övrig handling | inkommen 2023-10-24 |
| 9. Övrig handling | inkommen 2023-10-24 |

Föredragande tjänsteperson

Anders Pålsson, bygglovshandläggare

Justeringspersonens signatur	Utdragsbestyrkande
------------------------------	--------------------



Yrkande

Magnus Thor Jonsson (S), Alexander Johnsson (SD), Benny Persson (V) och Bo Salomonsson (SD) yrkar bifall till förslaget om avslag från tjänsteutlåtandet. Stephan Persson Tyrling (M) yrkar på bifall till bygglovsansökan.

Proposition och omröstning

Ordförande ställer de två förslagen mot varandra och finner en majoritet som vill avslå bygglovsansökan.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå ansökan om bygglov.

Beslutet ska expedieras till

- Sökanden via bygglovsenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 222
KS2018/21, KS2019/492, KS2021/401

Dnr. SBN 2023/187, KS2017/1,

Utvärdering halvöppen bilpool vid Stadshuset

Ärendebeskrivning

Att införa en kommersiell bilpool i central förvaltning har utretts i omgångar sedan kommunfullmäktige lämnade ett uppdrag i frågan i samband med beslut om budget 2018. Förutsättningen har varit att de fordon som finns tillgängliga för bokning vid Stadshuset även ska kunna bokas av privatpersoner under vissa tider.

Ängelholms kommun har sedan 1 januari 2023 en halvöppen bilpool vid Stadshuset. Nyttjandegraden av fordonen i den halvöppna bilpoolen är låg och fordonsorganisationen går i snitt med -13 000 kr/månad minus med anledning av den låga nyttjandegraden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande den 3 oktober 2023
- Kommunstyrelsen §150, den 18 augusti 2021
- Kommunfullmäktige §9, den 25 januari 2021
- Kommunstyrelsen §25, den 5 februari 2020
- Kommunstyrelsen §65, den 17 april 2019
- Kommunfullmäktige §349, den 28 november 2018

Föredragande tjänsteperson

Annika Enberg, verksamhetschef

Yrkande

Alexander Johnsson (SD), Stephan Persson Tyrling (M), Bengt Borgh (S), Magnus Thor Jonsson (S) och Hans-Åke Jönsson (C) yrkar på att den andra att-satsen från tjänsteutlåtandet stryks

ge huvuduppdrag Sambälle i uppdrag att införa ett nytt koncept som innebär att intentionen om samutnyttjande av fordon mellan kommunen och dess invånare möjliggörs

I övrigt bifall till den första och tredje att-satsen.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- att ge huvuduppdrag Samhälle i uppdrag att säga upp befintligt avtal med leverantör av bilpoolstjänst vid Stadshuset, samt
- att informera kommunstyrelsen om beslutet.

Beslutet ska expedieras till

- Kommunstyrelsen
- Huvuduppdrag Kommunledning inköps- och upphandlingsenheten
- Huvuduppdrag Samhälle utförarservice

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 223

Dnr. SBN 2023/169,

Initiativärende GC bana Munka-Ljungby & Ängelholm

Ärendebeskrivning

Alexander Johnsson (SD), Bo Salomonsson (SD), Daniel Perminger (SD) och Bo Månsson (SD) har inkommit med ett initiativärende gällande GC-bana Munka-Ljungby och Ängelholm. De föreslår att: samhällsbyggnadsnämnden ger i uppdrag att starta en dialog med Trafikverket om att utveckla en ny, alternativt ombyggd, GC-bana mellan Munka-Ljungby & Ängelholm.

Beslutsunderlag

Initiativärende från Alexander Johnsson (SD), Bo Salomonsson (SD), Daniel Perminger (SD) och Bo Månsson (SD, daterat 2023-08-07

Yrkande

Magnus Thor Jonsson (S), Alexander Johnsson (SD) och Stephan Persson Tyrling (M) yrkar bifall till förslaget från initiativärendet.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ge huvuduppdrag samhälle i uppdrag att starta en dialog med Trafikverket om att utveckla en ny, alternativt ombyggd, GC-bana mellan Munka-Ljungby & Ängelholm.

Beslutet ska expedieras till

- Stadsmiljöenheten
- Verksamhetschef Anna Thott

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 224

Dnr. SBN 2023/62,

Beslut om samråd - Vattentjänstplan 2024

Ärendebeskrivning

Vid årsskiftet 2022/2023 inträdde ändringar i lagen om allmänna vattentjänster (LAV 2006:412) som innebär att Sveriges kommuner från och med år 2024 ska ha en aktuell vattentjänstplan.

Lagändringarna innebär i korthet att kommunen ska ha en långsiktig plan för hur man ska tillgodose behovet av allmänna vattentjänster och var i kommunen man planerar att bygga ut för dessa tjänster. Vid bedömning av utbyggnadsområden ska hänsyn även tas till förutsättningar att tillgodose behovet genom godtagbara enskilda anläggningar.

Planen ska även visa om åtgärder behöver vidtas för att den allmänna VA-anläggningen ska fungera även vid skyfall. Vattentjänstplanen ska antas i kommunfullmäktige men är inte bindande.

Innan planen antas ska den samrådats och ställa ut för granskning.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande, daterat 2023-10-10
- Beslut Kommunstyrelsens arbetsutskott – Vattentjänstplan enligt lagen om allmänna vattentjänster (Dnr. KS 2023/169), daterat 2023-03-22
- Vattentjänstplan Ängelholms kommun 2023 inklusive bilagor
- Bilaga 1 – utbyggnads- och bevakningsområden
- Bilaga 2 – verksamhetsområde dagvatten gata och fastighet
- Bilaga 3 – verksamhetsområde spillvatten
- Bilaga 4 – Nödavledningspunkter och dagvattenutlopp
- Bilaga 5 – Undersökning om vattentjänstplanen antas medföra betydande miljöpåverkan

Föredragande tjänsteperson

Roger Karlsson, VA-chef

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Yrkande

Hans-Åke Jönsson (C), Alexander Johnsson (SD), Stephan Persson Tyrting (M), Sven Aidemark(L), Bengt Borgh (S) och Benny Persson (V) yrkar bifall till förslaget från tjänsteutlåtandet.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna det upprättade förslaget av Vattentjänstplan Ängelholms kommun 2023 inklusive bilagor för samråd, samt

att vattentjänstplanens genomförande inte bedöms medföra sådan betydande miljöpåverkan som åsyftas i Miljöbalken 6 kap.

Beslutet ska expedieras till

- Kommunstyrelsen
- VA-enheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 225

Dnr. SBN 2023/201,

Undantag från kravet att tillgängliggöra särskilt värdefulla dataset avgiftsfritt

Ärendebeskrivning

PSI- och öppna datadirektivet trädde i kraft den 17 juli 2019 och den 1 augusti 2022 implementerades direktivet i Sverige genom lagen (2022:818) om den offentliga sektorns tillgängliggörande av data.

EU-kommissionen (KOM) beslutade den 21 dec 2022, via en genomförandeakt om vilka datamängder som klassas som ”värdefulla”. Dessa omfattas av hårdare regler än andra datamängder kring tekniskt tillhandahållande. Den s.k. implementeringstiden räknas från den 9 februari 2023 och 16 månader framåt, dvs. till den 9 juni 2024. Medlemsstaterna behöver även ordna finansiering så att de värdefulla datamängderna kan tillhandahållas avgiftsfritt. Enligt direktivet kan man besluta om dispens från avgiftsfriheten i två år.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från tf kart- och mätchef Jonas Henriksson

Föredragande tjänsteperson

Tf kart- och mätchef Jonas Henriksson

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att, i enlighet med 4 kap. 6 § lagen (2022:818) om den offentliga sektorns tillgängliggörande av data, besluta om undantag från kravet på avgiftsfritt tillgängliggörande om en tidsbegränsad period om högst två år från den dag då genomförandeförordningen träder i kraft för följande dataset, samt

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Kategori	Dataset
Geospatiala data	Adresser, byggnader, fastighetsområden
Jordobservation och miljö	Ortofoto, laserdata, markanvändning, höjd, hydrografi

att beslutet ska gälla till den 9 februari 2025.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ge kart- och mätenheten i uppdrag att utreda exakt vilka datamängder och intäkter som berörs och sedan återkomma med vilka konsekvenser förändringen för med sig samt se över taxan innan 9 februari 2025.

Beslutet ska expedieras till

- Tf kart- och mätchef Jonas Henriksson
- Kommunfullmäktige

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 226

Dnr. SBN 2023/125,

Förslag till taxa elförbrukning

Ärendebeskrivning

I nuläget finns det ingen taxa för elförbrukning i samband med markupplåtelse i Ängelholms kommun. Vissa verksamheter tillhandahåller vi el, medan andra ombesörjer detta själva. Vilket medför att likabehandling inte uppnås. Stadsmiljöenheten önskar att sätta elmätare i kommunala elskåp för att mäta den el som förbrukas och fakturera verksamheter för den mängd el som nyttjas.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande Taxa – elförbrukning i samband med markupplåtelse, daterat 2023-10-13.

Föredragande tjänsteperson

Jacob Pinotti, enhetschef

Yrkande

Hans-Åke Jönsson (C) och Tomas Fjellner (M) yrkar bifall till förslaget från tjänsteutlåtandet.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen:

att godkänna förslag till taxa för elförbrukning

att godkänna att Stadsmiljö köper in elmätare och placerar ut.

Beslutet ska expedieras till

- Kommunstyrelsen

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 227

Dnr. SBN 2023/32,

Beslut om framtagande av riktlinjer för gatubelysning i Ängelholms kommun

Ärendebeskrivning

Ängelholms kommuns gatubelysningspolicy är daterad 2015-06-22 och skulle gälla 2015 till 2018 vilket innebär att vi idag följer en gatubelysningspolicy som gått ur datum och bör förnyas.

Ängelholms kommun behöver ta beslut bl.a kring vad som ska gälla för gatubelysning där kommunen inte är väghållare. Detta för att information till kund ska vara korrekt och fastställd.

Beslutsunderlag

- Gatubelysningspolicy 2015-06-22
- Riktlinjer för gatubelysning i Ängelholms kommun

Föredragande tjänsteperson

Jacob Pinotti, enhetschef

Yrkande

Nicklas Oddsson (KD), Magnus Thor Jonsson (S), Hans-Åke Jönsson (C) och Alexander Johnsson (SD) yrkar bifall till förslaget från tjänsteutlåtandet.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta nya riktlinjer för gatubelysning enligt framtaget förslag, samt

att föreslå Kommunfullmäktige besluta att upphäva befintlig gatubelysningspolicy, antagen 2015-06-22, §171/2015.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslutet ska expedieras till

Stadsmiljöenheten

Kommunstyrelsen

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 228

Dnr. SBN 2022/176,

Beslut om upplåtande av gatubelysning i Svenstorp, Ängelholms kommun

Ärendebeskrivning

Det har kommit in en förfrågan angående utökning av gatubelysning i Svenstorp i samband med utökande av det enskilda vägnätet. Hela området i Svenstorp är enskilda vägar/gator. Kommunen har drift- och underhållsansvar för teknisk anläggning i form av belysning (se bilaga 1).

2015 antogs en gatubelysningspolicy i Ängelholms kommun angående hur kommunen ska förhålla sig till belysning av gator, vägar samt gång och cykelvägar. Citat från gatubelysningspolicy ” Kommunen tillhandahåller inte belysning på ej kommunalt ägd fastighetsmark eller på privata vägar”. Detta är även i linje med de nya riktlinjer för belysning som nämnden beslutade om 2023-11-07, § 227

Beslutsunderlag

- Gatubelysningspolicy 2015-06-22
- Bilaga 1, Områdeskarta

Föredragande tjänsteperson

Jacob Pinotti, enhetschef

Yrkande

Magnus Thor Jonsson (S) och Alexander Johnsson (SD) yrkar bifall till förslaget från tjänsteutlåtandet.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att inte utöka den tekniska anläggningen på nya enskilda vägar i Svenstorp

Beslutet ska expedieras till

Stadsmiljöenheten

Bygglovsenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 229

Dnr. SBN 2022/164,

Uppskov av utredningen mötesplatser i kommunen.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har den 221114, §185/2022, i samband med beslut om budget för 2023, uppdragit åt Samhällsbyggnadsnämnden att ”utreda skick och fördelning av lekplatser, utegym, multisportytor och spontanidrottsplatser i staden och i tätorterna. Utredningen kan ligga till grund för en framtida lekplatsplan eller motsvarande, och nämnden ska särskilt beakta möjligheten att erbjuda något till alla åldersgrupper. Uppdraget ska återrapporteras senast juni 2023.”

Den nuvarande Leksaksplanen¹ ska enligt Policy om styrdokument i Ängelholms kommun klustras under det nya programmet för mål 11 om Hållbara städer och samhällen. På samma sätt ska den tidigare önskade handlingsplanen för generationsöverskridande mötesplatser¹ ska klustras i program för mål 3 om God hälsa och välbefinnande.

I den av kommunfullmäktige fastställda Plan för tillväxt i kommunens tätorter 2022-2032 har en inventering av ”goda mötesplatser” genomförts i kommunens större tätorter². Här listas exempelvis bibliotek, torg, idrottsplatser, vandringsleder med mera. Ett av målen i planen är att: ”Möjliggöra rum för kultur och fler mötesplatser. Fler mötesplatser ska skapas och ett brett kulturutbud ska finnas.”

I beredningsuppdraget Stadsmiljöer (dnr KS 2017/414) har beredningen definierat vad som utmärker en god mötesplats.

¹ Policy för styrdokument i Ängelholms kommun innebär att tidigare/nuvarande styrdokument ibland har en annan namnsättning än vad de kommer att ha framöver. Namnen som anges här är de namn som gällde tidigare och ska *inte* ses som en namngivning av ev kommande styrdokument.

² Plan för tillväxt i kommunens tätorter 2022-2032, sid 13.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



”Vad utmärker goda mötesplatser?”

- *Platsen är gratis eller billig att komma till och det krävs inget medlemskap eller till en låg kostnad/lätt att bli medlem/ inga speciella krav för medlemskap/ öppen för allmänheten*
- *Man kan komma och gå som man vill.*
- *Inga krav på ekonomisk eller social status.*
- *Platsen är tillgänglig inom gångavstånd för många.*
- *Tillgänglighet för de som har olika hinder.*
- *Platsen är välkommande och bekväm att vistas på.*
- *Platsen möjliggör möten med både nya och gamla bekanta.*

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, daterat 2023-11-01

Yrkande

Cecilia Eklund (S) yrkar bifall till förslaget från tjänsteutlåtandet med ändringen att december 2023 ersätts med februari 2024.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna uppskov för uppdraget mötesplatser i kommunen till februari 2024, samt

att översända uppskovsärendet till KS för beslut

Beslutet ska expedieras till

- Huvuduppdrag Samhälle
- Kommunstyrelsen

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 230

Dnr. SBN 2022/202,

Ängelholmsförslaget - Begär sänkt hastighet på E6 för att uppfylla målen om minskade växthusgasutsläpp

Ärendebeskrivning

Den 10 november 2022 inkom ett Ängelholmsförslag med 53 röster som föreslår kommunen att skicka en begäran till Trafikverket om att sänka hastigheten på E6:an inom kommunens geografiska område. Detta för att kommunen ska kunna uppfylla sina åtaganden om minskade växthusgasutsläpp. Förslaget redogör för ett exempel där utsläppen av växthusgaser från E6:an kan minska med 20% om hastigheten sänks från 110 km/h till 90 km/h. Förslaget hänvisar även till Ängelholms kommuns koldioxidbudget där inrikes transporter står för 63% av Ängelholms geografiska kommuns direkta koldioxidutsläpp och där trafiken på motorvägen utgör en betydande del av dessa utsläpp.

Beslutsunderlag

- Ängelholmsförslaget – Begäran till Trafikverket om sänkt hastighet på E6:an för att kommunen ska kunna uppfylla sina åtagande om minskade växthusgasutsläpp

Yrkande

Tomas Fjellner (M) yrkar på avslag på Ängelholmsförslaget.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå Ängelholmsförslaget.

Beslutsmotivering

Det bedöms som orealistiskt att ålägga enskilda kommuner att bestämma över hastighetsgränserna på landets motorvägar.

Beslutet ska expedieras till

- Förslagsställaren vi kommunens webbplats
- Robin Pehrsson, chef hållbarhetsenheten, robin.pehrsson@engelholm.se

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 231

Dnr. SBN 2023/49,

Ängelholmsförslaget - Gamla hamnen i Skälderviken. Trafik Växtlighet Tillgänglighet

Ärendebeskrivning

Skäldervikens byalag önskar iordningsställa och tillgänglighetsanpassa en del av området nere i Gamla hamnen i Skälderviken. Deras förslag omfattar bl.a. nya gångstråk runt i området, underhållsarbete, tillgänglighetsanpassningar, bil- och cykelparkering, fler sittplatser och tydligare skyltning. Hälften av förslagen kräver åtgärder på fastighet VALHALL 1:89 som ägs av Ängelholms Föreningshamn. För att se till helheten och kunna göra området mer tillgängligt krävs det att åtgärder görs på både den privatägda fastigheten och den kommunalägda marken utan att någon direkt hänsyn tas till befintliga fastighetsgränser.

Förslaget inkom 2023-01-22 och har fått 82 röster.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande daterat 2023-05-26 gällande förslaget om Gamla hamnen i Skälderviken
- Ängelholmsförslaget – Gamla hamnen i Skälderviken

Yrkande

Hans-Åke Jönsson (C) och Alexander Johnsson (SD) yrkar bifall till förslaget från tjänsteutlåtandet om avslag.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- att** avslå Ängelholmsförslaget då kommunen i dagsläget inte äger marken, förslaget syftar till, samt
- att** inleda process för att återföra marken till kommunal ägo och därefter medverka till de förbättringar som Ängelholmsförslaget inkommit med.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslutet ska expedieras till

- Förslagsställaren via kommunens webbplats

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 232

Dnr. SBN 2023/101,

Ängelholmsförslaget Övergångsställe korsningen Margretetorspvägen/Ölandsvägen

Ärendebeskrivning

Det har kommit in ett Ängelholmsförslag gällande att anlägga ett övergångsställe vid korsningen Margretetorspvägen/Ölandsgatan.

Förslaget är inlämnat den 4 april 2023 och det har fått 59 röster. Ett Ängelholmsförslag ska vara besvarat inom sex månader från det att röstningen avslutades.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande svar på Ängelholmsförslaget Övergångsställe korsningen Margretetorspvägen/Ölandsgatan
- Ängelholmsförslaget Övergångsställe korsningen Margretetorspvägen/Ölandsgatan

Yrkande

Magnus Thor Jonsson (S) yrkar bifall till Ängelholmsförslaget. Stephan Persson Tyrling (M) och Nicklas Oddsson (KD) yrkar på avslag i enlighet med tjänsteutlåtandet.

Proposition och omröstning

Ordförande ställer de två förslagen mot varandra och finner en majoritet som vill avslå Ängelholmsförslaget. Votering begärs och verkställs. Den röstar på avslag röstar JA och den som röstar på bifall röstar NEJ. Resultatet av omröstningen blev 8 JA-röster och 5 NEJ-röster. De som röstade JA var: Hans-Åke Jönsson (C), Alexander Johnsson (SD), Agneta Norman (M), Stephan Persson Tyrling (M), Nicklas Oddsson (KD), Bo Salomonsson (SD), Sven Aidemark (L) och Tomas Fjellner (M). De som röstade NEJ var: Magnus Thor Jonsson (S), Cecilia Eklund (S), Bengt Borgh (S), Daniel Coloka (S) och Benny Persson (V).

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå Ängelholmsförslaget

Beslutet ska expedieras till

Förslagsställaren via kommunens webbplats
Stadsmiljöenheten, bjorn.adlerberth@engelholm.se

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 233

Dnr. SBN 2023/14,

Ängelholmsförslaget - Farthinder Errarps ängar

Ärendebeskrivning

Det har kommit in ett Ängelholmsförslag gällande farthinder på Ärrarps Ängar. Förslagsställaren föreslår att farthinder när ny asfalt läggs alt. krukor om gör att man måste sänka farten, samt hinder vid slutet av cykelbanorna för att barnen inte ska köra rakt ut i vägen.

Förslaget är inlämnat den 12 december 2022 och det har fått 54 röster. Ett Ängelholmsförslag ska vara besvarat inom sex månader från det att röstningen avslutades.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande svar på Ängelholmsförslaget Farthinder Errarps ängar, daterat 2023-09-19
- Ängelholmsförslaget Farthinder Errarps ängar

Yrkande

Stephan Persson Tyrting (M) och Hans-Åke Jönsson (C) yrkar bifall till förslaget från tjänsteutlåtandet.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå Ängelholmsförslaget, samt

att uppdra åt huvuduppdrag Samhälle att ta fram en handbok för tillämpning av hastighetssäkrande åtgärder i Ängelholms kommun.

Beslutet ska expedieras till

Förslagsställaren via kommunens webbplats

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Stadsmiljöenheten, bjorn.adlerberth@engelholm.se

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 234

Dnr. SBN 2023/79,

Ängelholmsförslaget - Fixa till lekplatsen på Södra Utmarken

Ärendebeskrivning

Det har kommit in ett Ängelholmsförslag gällande upprustning av lekplatsen på grönområdet inom Södra Utmarkens bostadsområde. Förslagsställaren föreslår att lekplatsen rustas upp med bland annat nya lekställningar.

Förslaget är inlämnat den 10 mars 2023 och det har fått 59 antal röster. Ett Ängelholmsförslag ska vara besvarat inom sex månader från det att röstningen avslutades

Beslutsunderlag

- Handlingsplan för lekplatser 2016-2020

Yrkande

Stephan Persson Tyrling (M) yrkar bifall till förslaget från tjänsteutlåtandet.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att besvara Ängelholmsförslaget med att renovering av Södra Utmarkens lekplats finns med i nuvarande planering och att angivna önskemål i förslaget kommer att beaktas

Beslutet ska expedieras till

Förslagsställaren via kommunens webbplats

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 235

Dnr. SBN 2023/84,

Ängelholmsförslaget - Hundlekplats

Ärendebeskrivning

Det har kommit in ett Ängelholmsförslag gällande att bygga en hundlekplats. Förslagsställaren föreslår att en hundlekplats byggs inom grönområdet på Södra Utmarken eller i anslutningen till parkeringen vid Sibirien.

Förslaget är inlämnat den 11 mars 2023 och det har fått 62 antal röster. Ett Ängelholmsförslag ska vara besvarat inom sex månader från det att röstningen avslutades

Beslutsunderlag

- Utredning och beslut om Hundrastgårdar SBN 2020/102

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå Ängelholmsförslaget

Beslutet ska expedieras till

Förslagsställaren via kommunens webbplats

EC - Stadsmiljö

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 236

Dnr. SBN 2023/5,

Ängelholmsförslaget - Anläggande av ny lekplats Errarps ängar

Ärendebeskrivning

Det har kommit in ett Ängelholmsförslag gällande ändringar av projekterad lekplats inom exploateringsprojekt Errarps ängar, lokaliserat till kommande parkområde mellan Luleågatan och Östersundsgatan. Man föreslår att lekplatsen ska flyttas från ursprungligen projekterad plats samt att den ska göras större för att rymma fler barn samt ge utrymme till fler attraktioner.

Förslaget är inlämnat den 9 December 2022 och det har fått 55 st röster. Ett Ängelholmsförslag ska vara besvarat inom sex månader från det att röstningen avslutades.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- att besvara Ängelholmsförslaget och anse frågeställningen avseende lekplatsens placering redan åtgärdad, samt
- att besvara Ängelholmsförslaget i hänseende att i samband med framtagande av ny handlingsplan för lekplatser utreda om lekplatsen inom Errarps ängar kan byggas ut med fler lekvärden

Beslutet ska expedieras till

Förslagsställaren via kommunens webbplats

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 237

Dnr. SBN 2023/170,

Information om Kulturmiljö i bygglovsärenden

Linnea Toth, bygglovshandläggare informerar samhällsbyggnadsnämnden om kulturmiljö i bygglovsärenden.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 238

Ekonomiutbildning med fokus på skillnader mellan investering och drift

Anders Kronfelt, ekonom, informerar om skillnaden mellan investering och drift i kommunal ekonomi.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 239

Lär-domar

Veronica Kippner, enhetschef, informerar om aktuella domar i bygglovsärenden.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 240

Dnr. SBN 2023/9,

Information från styrgrupp "Agenda 2030 -mål 15 - ekosystem och biologisk mångfald"

Hans-Åke Jönsson (C) och Bengt Borgh (S) informerar från möten i styrgrupp "Agenda 2030 mål 15 ekosystem och biologisk mångfald", där de är samhällsbyggnadsnämndens representanter.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 241

Skriftlig information från verksamhetschef Anna Thott

Samhällsbyggnadsnämnden delges skriftlig information om verksamheten, från verksamhetschef Anna Thott.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 242

Skriftlig information om Ängelholmspaketet

Samhällsbyggnadsnämnden delges skriftlig information om hur arbetet med Ängelholmspaketet fortlöper.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 243

Dnr. SBN 2021/12,

Kännedomsärenden

- a. Länsstyrelsens beslut 2023-09-19, dnr 403-21329-2023, gällande B 2023-000162
överklagande av beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten **Ryet 3:47** (Gånarpsvägen 510).
Länsstyrelsen avslår överklagandena.
- b. Länsstyrelsens beslut 2023-09-20, 401-18166-2023, gällande B 2023-000089 överklagande av beslut att avslå ansökan om bygglov för installation av solpaneler på fastigheten **Lilienberg 4**, Vintervägen 13. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
- c. Mark- och miljööverdomstolens dom 2023-10-09, mål nr M 5978-22 gällande ansökan om tillstånd enligt miljöbalken att utvinna sand mm inom allmänt vattenområde i Helsingborgs och Höganäs kommuner
Mark- och miljööverdomstolen avslår överklagandet.
- d. Länsstyrelsens beslut 2023-10-12, dnr 16704-2023 gällande B 2022-000923 överklagande av ett beslut om att avskryva ansökan om bygglov för tillfällig åtgärd avseende nybyggnad av container/arbetsbod samt mur och plank på fastigheten **Ängelholm 3:17**, parkmark vid Violgatan. Länsstyrelsen avvisar överklagandet.
- e. Länsstyrelsens beslut 2023-10-12, dnr 18779-2023 gällande B 2022-001112 överklagande av ett beslut om att avsluta ärende om olovligt byggande på fastigheten **Ängelholm 3:17**, parkmark vid Violgatan.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Länsstyrelsen upphäver det överklagande beslutet i de delar som avser byggbaracker och upplag och återförvisar det för fortsatt handläggning. Länsstyrelsen avslår överklagandet i övrigt.

- f. Länsstyrelsens beslut 2023-10-17, dnr 22270-2023 gällande B 2023-000137 överklagande av ett beslut om bygglov för ansökan om nybyggnad av tvåbostadshus på fastigheten **Svenstorp 1:151**, Gammelgårdsvägen 30 A-B. Länsstyrelsen upphäver det överklagande beslutet.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



- g. Länsstyrelsens beslut 2023-10-17, dnr 22315-2023 gällande 2023-000138 B
överklagande av ett beslut om bygglov för ansökan om
nybyggnad av tvåbostadshus på fastigheten **Svenstorp 1:152**,
Gammelgårdsvägen 34 A-B.
Länsstyrelsen upphäver det överklagande beslutet.
- h. Länsstyrelsens beslut 2023-10-16, dnr 50205-2021 gällande 2021-000166 B
ett beslut fattat den 13 december 2021 om strandskyddsdispens
för utfyllnad av markområde på fastigheten **Abullagården 4:1**,
Margretetorpsvägen 343.
Länsstyrelsen upphäver beslutet.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBN § 244

Dnr. SBN 2021/10,

Redovisning av fattade delegationsbeslut SBN

- TA-planer oktober 2023
- Delegationslista LTF oktober 2023
- Delegationslista fordonslytt oktober 2023
- Protokoll SBN-Au 2023-10-24
- Delegationslista bygg oktober 2023

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------