



KS § 259
21-0007

Dnr. KS 2021/79, KS 2021/79, PL

Beslut om antagande för Vejby 266:5 m fl

Ärendebeskrivning

Planområdet är beläget på gamla Sommarsol-området i Vejbystrand, som ligger cirka 14 kilometer nordväst om Ängelholms tätort.

Syftet med detaljplanen är att pröva planläggning för en integrerad skola med totalt 210 förskole- och grundskoleelever f-6, samt för bostäder i form av fem radhus, kedjehus eller parhus.

Ett förslag till detaljplan var utsänt på samråd från den 26 januari till och med 16 februari 2022. Efter samrådet fattades beslut om att utöka planuppdraget, och planförslaget reviderades utifrån ny avgränsning och markanvändning. Planförslaget var utsänt på granskning från den 20 maj till och med 14 juni 2022. Efter granskningen har endast mindre ändringar gjorts.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår nu att detaljplanen ska antas.

Beslutsunderlag

- Beslut KSAU 2022-11-16
- Protokollsutdrag SBN den 15 november 2022, § 210
- Tjänsteutlåtande Huvuduppdrag samhälle den 7 november 2022
- Bilaga 1. Plankarta med bestämmelser den 29 oktober 2022
- Bilaga 2. Planbeskrivning den 29 oktober 2022
- Bilaga 3. Samrådsredogörelse den 22 april 2022
- Bilaga 4. Granskningsutlåtande den 29 oktober 2022
- Yttrande angående Vejby 266:5 m fl

Yrkande

Maija Rampe (M), Lars Nyander (S), Linda Persson (KD), Charlotte Engblom Carlsson (L), Patrik Ohlsson (SD) och Liss Böcker (C) yrkar bifall till arbetsutskottet förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



att anta detaljplanen för fastigheten Vejby 266:5 m fl.

Protokollsanteckning

Ordförande godkänner Lars Nyanders (S) begäran om att få lämna en protokollsanteckning.

Socialdemokraterna ställer sig positiva till att en plan för skola och förskola i Vejbystrand då det behövs.

Vi har hela tiden varit väldigt tydliga gällande vikten av barnen ska ha tillräckliga lek- och friytor samt placeringen av fastigheter på tomten. Vi har också påpekat att en skola inte ska använda någon annans mark som skolgård för barn och elever.

Planen innehåller fortfarande delar som kommer kräva noggrann utredning. Ökad trafik i området, varuleveranser, trygga kopplingar med GC-vägar samt sophantering.

För Socialdemokraterna
Lars Nyander

Beslutet ska expedieras till

- Huvuduppdrag Samhälle
- Kommunstyrelsen
- Planenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------