



KS § 115

Dnr. KS 2018/641, KS 2018/641,  
PL 18-0015

## Antagande av detaljplan för del av Ängelholm 5:16 m fl

### Ärendebeskrivning

Detaljplanens syfte är att pröva förutsättningarna för uppförande av ny bebyggelse i nästa etapp av stadsdelen Fridhem. Detaljplanen skapar förutsättningar för bostäder, förskola och skola. Skolan utformas för att innehålla ca 600 elever med klasserna F-9. Området bredvid planeras för förskola eller bostäder och ytterligare bostäder planeras närmast Kullavägen.

Kommunstyrelsen beslutade 12 december 2018 § 362 att meddela positivt planbesked för fastigheten Ängelholm 5:16 m.fl. samt att uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att pröva planläggning av området.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 20 oktober 2020 § 206 att godkänna upprättat förslag för samråd. Ett förslag till detaljplan har varit utsänt på samråd 2 november till och med 23 november 2020.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 6 december 2022 § 228 att godkänna då upprättat förslag för granskning. Ett förslag till detaljplan har varit utsänt på granskning 19 december till och med 23 januari 2023 förlängt till 6 februari 2023 för Koloniträdgårdsföreningen Fritiden.

Planenheten föreslår att detaljplanen ska antas.

### Beslutsunderlag

- Beslut KSAU 26 april 2023, § 86
- Tjänsteutlåtande huvuduppdrag Samhälle den 14 mars 2023
- Bilaga 1. Plankarta med bestämmelser den 14 mars 2023
- Bilaga 2. Planbeskrivning den 14 mars 2023
- Bilaga 3. Samrådsredogörelse den 14 mars 2023
- Bilaga 4. Granskningsutlåtande den 14 mars 2023

Justeringspersons signatur

Utdragsbestyrkande



### **Yrkande**

Robin Holmberg (M) yrkar bifall till föreliggande förslag med instämmande från Lars Nyander (S), Charlotte Engblom Carlsson (L), Bo Göransson (KD), Patrik Ohlsson (SD), Oscar Funes Galindo (V) och Liss Böcker (C).

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att anta detaljplanen för del av Ängelholm 5:16 m.fl.

### **Beslutet ska expedieras till**

Huvuduppdrag Samhälle, Planenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------