



Ängelholms
kommun

[Publiceringsdatum]

Planeringsstrategi

Översiktsplan 2035

Planeringschef
Lena Åström
0431-870 00
lena.astrom@engelholm.se

Dokumentnamn Planeringsstrategi Översiktsplan 2035	Dokumenttyp Strategi	Fastställt/uppriktad 2023-10-30	Beslutsinstans Kommunfullmäktige
Dokumentansvarig Planeringschef	Diarienummer 2022/253	Senast reviderad 2023-10-30	Giltig till 2028

Dokumentinformation

Planeringsstrategi Översiktsplan 2035.

Dokumentet gäller för

Ängelholms kommun, samtliga nämnder.

Innehållsförteckning

1	Inledning	4
1.1	Bakgrund	4
1.2	Syfte	4
1.3	Process	4
2	Ändrade planeringsförutsättningar	5
2.1	Nationellt	5
2.1.1	Lagstiftning	5
2.1.2	Riksintressen	5
2.1.3	Miljö kvalitetsnormer	6
2.1.4	Hälsa, säkerhet och risk för olyckor	6
2.1.5	Elförsörjning	6
2.1.6	Hushållning med mark- och vattenområden	7
2.1.7	Havsplanering	7
2.1.8	Infrastruktur	7
2.1.9	Miljö och klimat	7
2.1.10	Hållbarhet	8
2.1.11	Landsbygdsutveckling	8
2.2	Regionalt	8
2.2.1	Områdesskydd	8
2.2.2	Styrdokument	8
2.2.3	Analys	9
2.3	Lokalt	10
2.3.1	Vision, framtidsförklaring och kommunfullmäktiges mål	10
2.3.2	Styrdokument och andra dokument som berör markanvändningen	10
3	Översiktsplanens aktualitet	11
3.1	Användbarhet och tillämpning	11
3.2	Inriktning och utveckling	15
4	Sammanfattande bedömning	26
5	Fortsatt arbete med översiktsplanering	26
5.1	Översiktsplanering	26

5.2 Planeringsstrategi	26
6 Bilaga 1 Planeringsunderlag Länsstyrelsen i Skåne	27

1 Inledning

1.1 Bakgrund

Varje kommun ska ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunen. Översiktsplanen ska ge vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, bevaras och utvecklas. Översiktsplanen är inte bindande. Översiktsplanen ska spegla politikens mål och vision samt ska beslutas av kommunfullmäktige. Ängelholms kommuns Översiktsplan 2035 antogs av kommunfullmäktige och vann laga kraft 2017.

Enligt en lagändring i plan- och bygglagen år 2020 ska en planeringsstrategi tas fram och beslutas av kommunfullmäktige senast 24 månader efter ordinarie val. Om kommunen inte antar en planeringsstrategi inom avsett tidsintervall bedöms översiktsplanen i sin helhet vara inaktuell, vilket innebär att alla detaljplaner behöver utföras med ett utökat planförfarande i stället för standardförfarande. Kravet på planeringsstrategi gäller inte om kommunen antar en ny översiktsplan inom 24 månader efter ordinarie val. Länsstyrelsen ska i ett underlag redovisa statliga och mellankommunala intressen för översiktsplanens aktualitet under andra halvan av mandatperioden, se Länsstyrelsen i Skånes planeringsunderlag i bilaga 1.

1.2 Syfte

I planeringsstrategin ska kommunen ta ställning till ändrade planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet och bedöma om planen fortsatt är aktuell i förhållande till plan- och bygglagen. Planeringsstrategin i sig innebär således ingen ändring av översiktsplanen utan ska enbart förhålla sig till gällande översiktsplan, det vill säga i Ängelholm kommuns fall Översiktsplan 2035.

1.3 Process

Arbetet med framtagandet av planeringsstrategin om Översiktsplan 2035 har skett under våren 2023 av en projektgrupp bestående av berörda verksamheter inom huvuduppdrag Kommunledning och huvuduppdrag Samhälle i Ängelholms kommun. Arbetet har bedrivits genom insamling av information om vad som är genomfört i Översiktsplan 2035 avseende inriktning och utveckling. En enkät har skickats ut till samtliga huvuduppdrag i kommunen och bolagen (Ängelholms Näringsliv, Ängelholmshem och Ängelholmslokaler) om användbarhet och tillämpning av Översiktsplan 2035.

2 Ändrade planeringsförutsättningar

Nedan beskrivs nya och ändrade planeringsförutsättningar på nationell, regional och lokal nivå på en övergripande nivå sedan Översiktsplan 2035 antogs år 2017.

2.1 Nationellt

2.1.1 Lagstiftning

Plan- och bygglagen, PBL (SFS 2010:900)

I augusti 2018 infördes nya krav på översiktsplanens innehåll om kommunens syn på risken för skador på den byggda miljön som är klimatrelaterade och hur sådana risker kan minska eller upphöra. I januari 2019 infördes bestämmelser om regionplan för Skåne. I april 2020 infördes förändring för att stärka en kontinuerlig, framåtsyftande och aktuell översiktsplanering.

Miljöbalken, MB (SFS 1998:808)

I augusti 2018 gjordes ändringar med betydelse för bland annat hanteringen och processen av miljöbedömning av översiktsplaner.

Barnkonventionen

I januari 2020 blev FN:s barnkonvention lag. En av barnkonventionens grundprinciper är att i alla åtgärder som rör barn i första hand ska beakta vad som bedöms vara barnets bästa. En annan grundprincip är att barn har rätt att uttrycka sina åsikter och få dem beaktade i alla frågor som rör dem. Barnperspektivet blir utifrån detta en viktig del och ska integreras i översiktsplaneringen.

2.1.2 Riksintressen

Översyn av riksintressen enligt 3 kapitlet 6–8 §§ MB

Regeringen gav i januari 2020 Naturvårdsverket, Riksantikvarieämbetet, Statens energimyndighet, Tillväxtverket, Trafikverket och Boverket i uppdrag att göra en översyn av sina respektive anspråk på områden av riksintresse.

Riksintresse friluftsliv (3 kap 6 § MB)

Naturvårdsverket har uppdaterat värdebeskrivningarna och avgränsningar för områdena FM01 Bjärekusten – Skälderviken, FM04 Rönne å och FH02 Hallandsås.

Riksintresse för kommunikationer (3 kapitlet 8 § MB)

Trafikverket tog beslut om riksintressen för kommunikationer i september 2022.

Riksintresse för totalförsvaret (3 kap 9 § MB)

Försvarsmakten tog december 2019 beslut om gällande riksintressen och områden av betydelse för totalförsvarets militära del. Myndigheten för samhällsskydd och

beredskap arbetar kontinuerligt med att identifiera mark- och vattenområden som kan vara av riksintresse för totalförsvarets civila delar.

Riksintresseanspråk Natura 2000-områden (4 kap 8 § MB)

2016 togs beslut om nytt Natura 2000-område enligt bestämmelser i art- och habitatdirektivet för området SE0420360 Nordvästra Skånes havsområde, vilket berör Ängelholms kommun.

2.1.3 Miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer för vattenkvalitet – yt- och grundvatten

Aktuellt planeringsunderlag för vattenförekomsterna finns på Vattenmyndighetens vattenkarta och hos SGU. Åtgärdsprogram för vatten 2022–2027 Västerhavets vattendistrikt är framtaget av Vattenmyndigheten.

2.1.4 Hälsa, säkerhet och risk för olyckor

Boverket har tagit fram en vägledning avseende hälsa, säkerhet och risker på PBL Kunskapsbanken.

Risk för översvämning, ras, skred och erosion

Boverket har tagit fram en tillsynsvägledning för naturolyckor gällande översvämning, ras, skred och erosion. Åtta myndigheter har tagit fram ett samordnat kartunderlag om ras, skred och erosion. MSB har gjort en översiktlig stabilitetskartering och har en översvämningportal. SGI och MSB har identifierat särskilda riskområden.

Störningar och riskfaktorer

Boverket har tagit fram allmänna råd om industri- och verksamhetsbuller och reviderad vägledning. Naturvårdsverket har uppdaterat vägledning om buller från vindkraft.

Beredskap, risk och sårbarhet

Länsstyrelsen tog fram en regional handlingsplan för klimatanpassning 2020. MSB tog fram en vägledning för identifiering av samhällsviktig verksamhet 2019 och en vägledning för att beakta totalförsvarets intressen i samhällsplaneringen 2021. En svensk livsmedelsstrategi antogs 2017.

2.1.5 Elförsörjning

Länsstyrelsen har tagit fram rapporten Trygg elförsörjning i Skåne, som beskriver effektunderskottet i elsystemet i Skåne.

Vindkraft

Sverige har sedan januari 2021 en nationell strategi för hållbar vindkraftsutbyggnad, som tagits fram av Energimyndigheten och Naturvårdsverket. För Skånes del finns ett totalt utbyggnadsbehov på 2,5 TWh vindkraft.

2.1.6 Hushållning med mark- och vattenområden

Jordbruks- och skogsmark

Jordbruksverket har tagit fram rapporten Exploatering av jordbruksmark 2016–2020. Regeringen tog 2018 beslut om ett nationellt skogsprogram för Sverige.

Materialhushållning och masshantering

SGU tog 2021 fram rapporten Förutsättningar för hållbar ballastförsörjning i Skåne län.

2.1.7 Havsplanering

Havs- och vattenmyndigheten har tagit fram havsplaner för att bidra till en hållbar utveckling och skynda på utbyggnaden av havsbaserad vindkraft.

2.1.8 Infrastruktur

Nationell plan för transportinfrastrukturen 2022–2033

Nationell plan för transportinfrastrukturen 2022–2033 beskriver hur den statliga infrastrukturen ska underhållas och utvecklas.

Funktionellt prioriterat vägnät

Trafikverket pekar ut viktiga vägar för nationell och regional tillgänglighet i Funktionellt prioriterat vägnät.

Statens ansvar för det svenska flygplatssystemet – för tillgänglighet och beredskap

En utredning har genomförts om statens ansvar för det svenska flygplatssystemet, DS 2023:3, där Ängelholm Helsingborgs Flygplats föreslås inkluderas i det nationella basutbudet och utgöra en beredskapsflygplats.

2.1.9 Miljö och klimat

Nationella mål för miljö och klimat

Riksdagen tog 2017 beslut om ett klimatpolitiskt ramverk för Sverige. Ramverket innehåller klimatmål, klimatlag och ett klimatpolitiskt råd.

2.1.10 Hållbarhet

Strategi för levande städer

Regeringens tog 2018 beslut om Strategi för levande städer, som beskriver regeringens samlade politik för en hållbar stadsutveckling.

Gestaltad livsmiljö

Riksdagen tog 2018 beslut om ett nytt nationellt mål för arkitektur-, form- och designpolitik för hållbara gestaltade livsmiljöer.

Folkhälsa

Riksdagen beslutade i juni 2018 om ett omformulerat övergripande folkhälsomål och en reviderad målstruktur för folkhälsopolitiken. Syftet var att skapa en mer långsiktig och förebyggande struktur för en mer jämlik hälsa för hela befolkningen.

Segregation

Regeringen tog 2018 beslut om Regeringens långsiktiga strategi för att minska och motverka segregation.

2.1.11 Landsbygdsutveckling

En sammanhållen politik för Sveriges landsbygder

Regeringens politik inom landsbygdsutvecklingsområdet presenteras i propositionen En sammanhållen politik för Sveriges landsbygder.

2.2 Regionalt

2.2.1 Områdesskydd

Naturresevat

Länsstyrelsen har pekat ut ett nytt statligt naturresevat i Ängelholms kommun: Århultsbäcken.

2.2.2 Styrdokument

Regionplan för Skåne 2022–2040

Regionfullmäktige tog i juni 2022 beslut om Regionplan för Skåne 2022–2040. Regionsplanen är en strategisk plan som samordnar den fysiska planeringen i Skåne, med syfte att skapa goda livsmiljöer för alla.

Regional Utvecklingsstrategi – Det öppna Skåne 2030

Region Skånes utvecklingsstrategi från 2020 beskriver en gemensam vision om hur Skåne ska utvecklas. Det öppna Skåne 2030 är den gemensamma övergripande visionen. Visionen konkretiseras i sex visionsmål: Skåne ska erbjuda framtidstro

och livskvalitet, Skåne ska vara en stark hållbar tillväxtmotor, Skåne ska stärka mångfalden och goda livsmiljöer, Skåne ska ha en god miljö och en hållbar resursanvändning, Skåne ska utveckla framtidens välfärd och Skåne ska vara globalt attraktivt. Flera av målen har bäring på översiktsplan.

Infrastrukturplaner

Regionfullmäktige tog 2022 beslut om Regional plan för transportinfrastrukturen 2022–2033. Regionfullmäktige tog 2020 beslut om Trafikförsörjningsprogram för Skåne 2020–2030, som fastställer målen för kollektivtrafiken. Regionfullmäktige tog 2017 beslut om Strategi för ett hållbart transportsystem i Skåne 2050.

Regional kulturplan för Skåne 2021–2024

Region Skåne tar tagit fram en kulturplan som omfattar tre principer: kulturens egenvärde, kulturens demokratiska grund och kulturens kraft i samhällsbyggandet.

Miljö- och klimatplaner

Länsstyrelsen tog 2021 beslut om Skånes åtgärdsprogram 2022–2025: Tillsammans för ett hållbart Skåne. En regional klimat- och energistrategi för Skåne beslutades juni 2018. En Skånsk livsmedelsstrategi 2030 – smart mat antogs 2017.

Grönstrukturplaner

Länsstyrelsen har tagit fram en regional handlingsplan för grön infrastruktur. Länsstyrelsen har tagit fram en gemensam Naturvårdsplan för Skåne. En Regional skogsstrategi för Skåne togs fram 2020. Länsstyrelsen tog 2019 fram en Handlingsplan för Skånes friluftsliv 2018–2021.

Strukturplan för Familjen Helsingborg

Strukturplan för Familjen Helsingborg med gemensamma ställningstaganden för översiktlig planering uppdaterades 2019. Strukturplanen innehåller en grönstrukturstrategi, en strategi för arbete och näringsliv, en boendestrategi och en strategi för infrastruktur och kollektivtrafik.

Prioriteringar för infrastruktur och kollektivtrafik Familjen Helsingborg

Prioriteringar för infrastruktur och kollektivtrafik i Familjen Helsingborg togs fram gemensamt av de elva kommunerna i nordvästra Skåne 2021. Där lyfts de prioriterade satsningar på transportinfrastruktur som kommunerna gemensamt driver regionalt, nationellt och internationellt.

2.2.3 Analys

Regional bostadsmarknadsanalys

Länsstyrelsen tar årligen fram en regional bostadsmarknadsanalys för Skåne.

2.3 Lokalt

2.3.1 Vision, framtidsförklaring och kommunfullmäktiges mål

Vision 2035

Vision 2035 är att Ängelholm ska göra det omöjliga möjligt. Det handlar om Andan, Människorna och Platsen. Tillsammans formas framtidens Ängelholm.

Framtidsförklaring

De styrande politikerna tar fram en Framtidsförklaring efter varje val, som pekar ut den politiska viljan för kommunens arbete under mandatperioden.

Kommunfullmäktiges mål

Kommunfullmäktige mål beslutas varje år. Målen är ett hållbart samhälle, inkludera invånare, attraktiv arbetsgivare och starkt företagsklimat.

2.3.2 Styrdokument och andra dokument som berör markanvändningen

Program Agenda 2030

Program håller på att tas fram för de globala målen i Agenda 2030.

Bostadsförsörjningsplan

Ängelholms kommuns bostadsförsörjningsplan omfattar perioden 2016–2019. Arbete pågår med att ta fram en ny bostadsförsörjningsplan för kommunen.

Förtättningsstudie

Kommunens förtättningsstudie från 2019 identifierar luckor och ytor i Ängelholms stad som skulle kunna vara möjliga att förtäta.

Plan för tillväxt i kommunens tätorter 2022–2032

En plan för tillväxt i kommunens tätorter är framtagen för perioden 2022–2032. Planen omfattar tätorterna Ausås, Hjärnarp, Magnarp/Vejbystrand, Munka Ljungby, Strövelstorp och Össjö. Den ger förslag på hur tätorterna kan utvecklas i framtiden samt ska ligga till grund för planering och utveckling av områdena.

Plan för trygghet och säkerhet 2018–2028 och handlingsplan för trygghet och säkerhet 2018–2021

Av kommunens plan för trygghet och säkerhet 2018–2028 och handlingsplan för trygghet och säkerhet 2018–2021 framgår att en tillgänglig och trygg kommun ska skapas, att trygghetsaspekterna ska beaktas i samhällsplanering och byggprocesser.

Plan för utveckling av besöksnäringen 2018–2030 och handlingsplan för utveckling av besöksnäringen 2018–2021

Av kommunens plan för utveckling av besöksnäringen 2018–2030 och handlingsplan för utveckling av besöksnäringen 2018–2021 framgår att kommunen ska öka prioriteringen för besöksnäringens behov av mark i samhällsplaneringen samt samverka med Skånetrafiken om god kollektivtrafik till attraktiva besöksmål.

Riktlinjer för exploateringsavtal och markanvisningsavtal 2019

Riktlinjerna beskriver hur Ängelholms kommun ska arbeta med exploateringsavtal och markanvisningsavtal.

Riktlinjer för parkering 2021–2025

Kommunens riktlinjer för parkering 2021–2025 innehåller parkeringsnorm för bilar, cyklar, motorcyklar och övrig parkering samt ger en tydlig vägledning för hur parkeringsfrågorna i kommunen ska hanteras vid exploatering.

Långsiktig strategi för Västersjösamhällellenas utveckling

En långsiktig strategi för Västersjösamhällellenas utveckling togs fram 2019 för att skapa en positiv och hållbar utveckling av Västersjösamhällellena, framför allt avseende bostadsbyggnation.

Värdeplan och handlingsplan för hållbarhet i stationsområdet samt riktlinjer för gestaltning i stationsområdet

Av kommunen värdeplan från 2017 och handlingsplan för hållbarhet i stationsområdet framgår att området ska utvecklas med ett hållbart transportsystem, låg miljöpåverkan, bli en energieffektiv stadsdel, innehålla urbana grönområden, vara en stadsdel för alla, utgå från en mänsklig skala och vara en attraktiv del av staden.

Ökat bostadsbyggande

Ett dokument om hur byggandet av bostäder kan öka i Ängelholms kommun togs fram 2018. Där beskrivs verktyg gällande bostadsbyggande och förslag på proaktiva åtgärder som kommunen kan genomföra för att öka bostadsbyggandet.

3 Översiktsplanens aktualitet

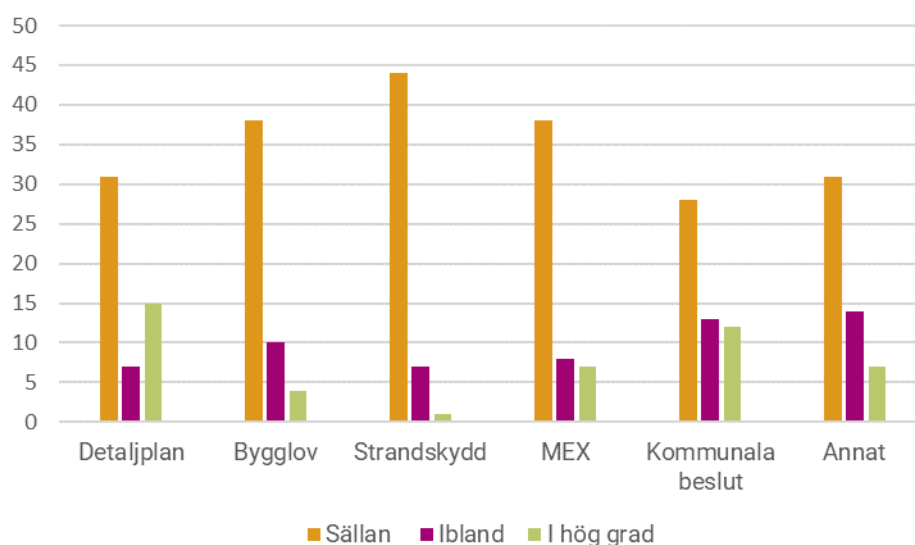
Ängelholms kommuns översiktsplan, Översiktsplan 2035, antogs 2017.

3.1 Användbarhet och tillämpning

En enkät har skickats ut till användare av Översiktsplan 2035, för att bedöma planens användbarhet och tillämpning. Enkäten genomfördes den 28 april – 12 maj 2023. Enkäten sändes ut till 64 användare och besvarades av 52 personer, det vill

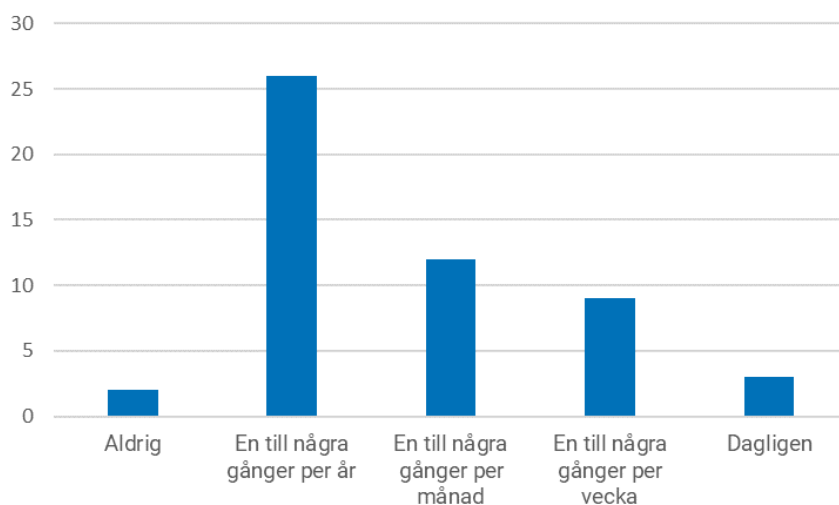
säga hade en svarsfrekvens på 81 procent. 49 av de svarande arbetar på Ängelholms kommun och 3 på bolagen (Ängelholms Näringsliv, Ängelholmshem och Ängelholmslokaler). Av de som arbetar på Ängelholms kommun tillhörde 86 procent huvuduppdrag Samhälle, 10 procent huvuduppdrag Kommunledning, 2 procent huvuduppdrag Lärande och familj samt 2 procent huvuduppdrag Hälsa. Majoriteten av respondenterna från kommunen kommer från bygglov (25 procent), från plan (16 procent) och från hållbarhet (14 procent). Därefter från MEX, stadsmiljö och kultur & fritid (8 procent vardera) samt lägre procentenheter från övriga berörda enheter.

När använder du Översiktsplan 2035?



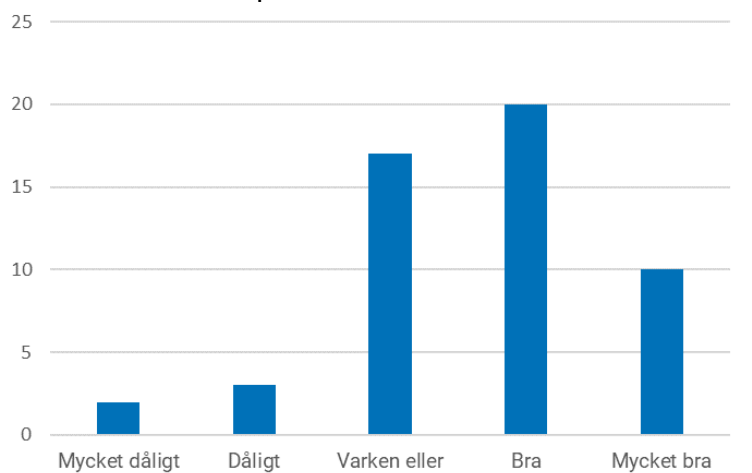
Alla respondenter har svarat på frågan om i vilka arbetsmoment de använder översiktsplanen. Majoriteten av respondenterna (se fördelningen i stycket ovan) använder Översiktsplan 2035 vid detaljplanläggning och vid andra kommunala beslut. Planen används mer sällan vid strandskyddsdispenser, MEX och bygglovsfrågor av respondenterna. Därutöver används översiktsplanen till exempel vid framtagande av andra styrdokument, beställning av flygfoto, frågor från invånare och ansökningar om planbesked.

Hur ofta använder du Översiktsplan 2035?



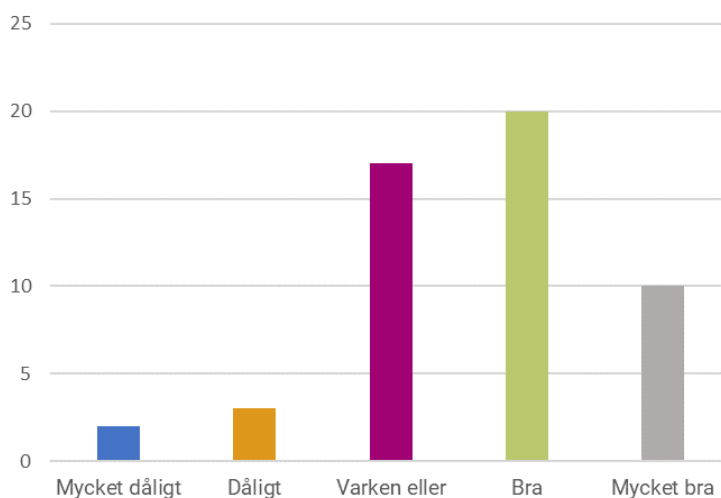
Majoriteten använder Översiktsplan 2035 en till några gånger per år, därefter en till några gånger per månad och en till några gånger per vecka.

Hur väl känner du till Översiktsplan 2035?



Majoriteten anser att de känner till Översiktsplan 2035 bra, relativt bra eller mycket bra. En av respondenterna skriver: *Jag "läser" inte översiktsplanen varje dag, men det översiktsplanen anger utgör en väldigt stor del av mitt dagliga arbete.*

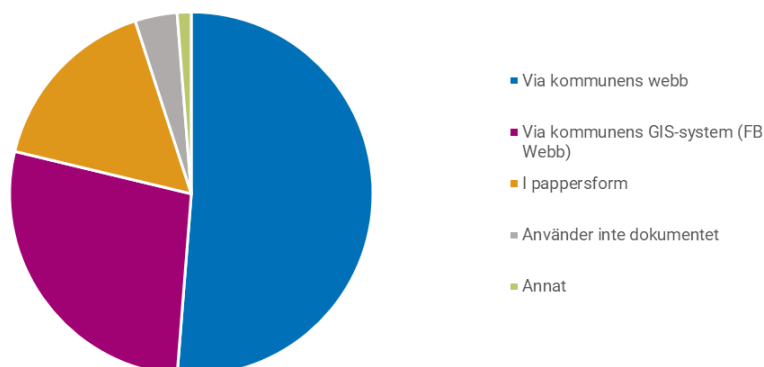
Ger Översiktsplan 2035 vägledning i ditt arbete?



Översiktsplan 2035 bedöms sammantaget ge bra, relativt bra eller mycket bra vägledning i arbetet. I enkäten framförs framför allt följande synpunkter på Översiktsplan 2035:

- Översiktsplan är alltför generell och övergripande, vilket bland annat i vissa fall medför behov av utökad planförfarande vid detaljplaneläggning. Tydligare inriktning och prioritering efterfrågas.
- Översiktsplan innehåller många goda hållbarhetsintentioner och ställningstaganden, men de efterlevs inte alltid och stämmer inte alltid överens med markanvändningen. Målkonflikter är en utmaning. Tydligare ställningstaganden efterfrågas gällande till exempel jordbruksmark, grönområden och kulturmiljö.
- Översiktsplan ger bra stöd vid förtätning, blandad bebyggelse och bebyggelse i kollektivtrafiknära läge.
- Översiktsplan behöver kunna användas som stöd och motivering i förhållande till länsstyrelsen. Länsstyrelsen beaktar inte utredningsområden för bostäder.
- Platsspecifika analyser och motiv efterfrågas till utpekade utbyggnadsområden.
- Översiktsplan behöver tydliggöra behov av kommunal service samt peka ut skolor och idrottsanläggningar etcetera.
- Ytterligare utredningar behövs till exempel gällande riksintressen.

I vilket format använder du Översiktsplan 2035?



Majoriteten upplever att Översiktsplan 2035 finns tillgänglig. Den används främst via kommunens webb, därefter via kommunens GIS-system och i pappersformat.

3.2 Inriktning och utveckling

Målet är att befolkningen i Ängelholms kommun ska växa med 1 procent årligen. Det har kommunen gjort sedan Översiktsplan 2035 vann laga kraft. I översiktsplanen görs bedömningen att en planberedskap med 250 bostäder behövs årligen. Sedan 2017 har Ängelholms kommun i genomsnitt färdigställt 300 bostäder per år.

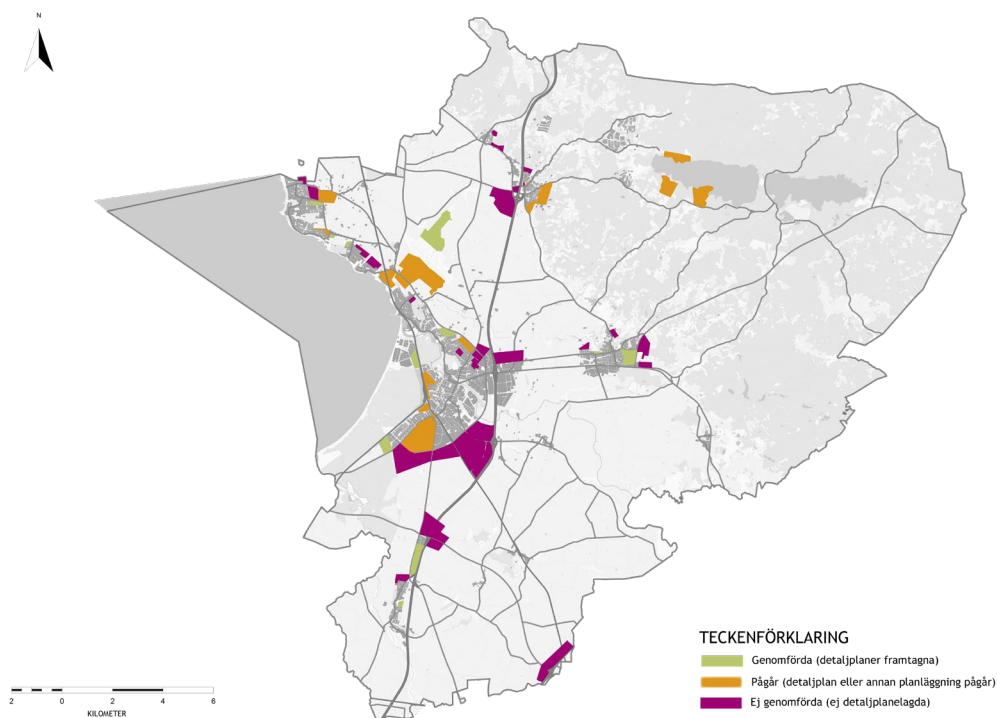
Översiktsplan 2035 innehåller nya större bostadsområden, utredningsområden för bostäder, nya särskilda verksamhetsområden, omvandlingsområden och större utbyggnadsområden. Uppföljningen av dessa beskrivs nedan. Grönmarkerade områden är detaljplanelagda av kommunen (vissa är utbyggda och andra inte), orangemarkerade områden håller på att detaljplaneläggas och rosamarkerade områden är ej detaljplanelagda. Detaljplaner har även tagits fram i områden som ej är utpekade i Översiktsplan 2035. Cirka 15 detaljplaner har tagits fram i områden som ej är utpekade som nya större bostadsområden och som inte utgör förtätning i enlighet med översiktsplan 2035.

Område	Kommentar
Nya större bostadsområden	
Ängelholms centralort	
Barkåkra	Pågår. Detaljplaneläggning av Barkåkra 55:1 pågår. Detaljplanen omfattar cirka 450 bostäder, skola, park och natur.
Valhall Park	Pågår. Detaljplaneläggning för del av Barkåkra 50:3 pågår. Detaljplanen omfattar detaljhandel, kontor, verksamheter, vårdcentral, gym/träningslokal och odling. Detaljplaneläggning för Barkåkra 50:6 pågår. Detaljplanen omfattar kontor, industri, museum.
Ärrarps Ängar	Genomfört. Detaljplaner för bostäder och park är framtagna och områdena är utbyggda.
Karlslund	Ej genomfört. Området är ej detaljplanelagt.

Parallelltrapetsen	Genomfört. Detaljplaner för bostäder, natur och förskola är framtagna och området är utbyggt.
Stationsområdet	Pågår. Planprogram, värdeplan och handlingsplan för hållbarhet är framtagna. Detaljplan för Ängelholm 3:136 pågår och omfattar kontor, bostäder, centrum. Detaljplan Pilen 10 m fl pågår och omfattar parkeringshus och del av Järnväggsgatan. Detaljplan för Ängelholm 3:49 för busstorg och detaljplan för Korsbärstrådet 5 för bostäder och centrum pågår. Detaljplan för Pilen 13 m fl pågår och omfattar bostäder och centrum. Detaljplan för Betvågen 5 gällande bostäder, centrum och handel pågår. Stationsområdet planläggs för ytterligare cirka 2000 bostäder.
Södra sjukhusområdet	Pågår. En strukturplan håller på att tas fram för Södra sjukhusområdet.
Fridhem	Pågår. Detaljplan är framtagna för delar av norra delen av Fridhem och byggnation pågår. Detaljpaneläggning pågår för Ängelholm 5:16 för skola och bostäder. Ett planprogram är under framtagande för Fridhem. Fridhem planläggs för ytterligare cirka 2000 bostäder.
Vegeholm	Genomfört. Detaljplan för cirka 700 bostäder, centrum, äldrevård, idrottsanläggning/lokaler, förskola med mera är framtagna. Området är inte utbyggt ännu.
Vilhelmsfält	Ej genomfört. En detaljplan har tagits fram, men har upphävts.
Skörpinge boställe	Ej genomfört. En detaljplan har tidigare tagits fram, men har upphävts.
Rönneboda	Ej genomfört. En detaljplan för Skörpinge 84:7 togs fram, men har upphävts av Mark- och miljödomstolen.
Hjärnarp	
Kyrkogården 7:76	Ej genomfört. Området är ej detaljpanelagt.
Kyrkogården 7:71	Pågår. En detaljplan håller på att tas fram för 35 bostäder.
Söndrebalj	Pågår. Delar av området är detaljpanelagt för skola, idrott och bostäder, i olika detaljplaner. Utbyggnad har skett i vissa delar. Detaljplan för Söndrebalj 7:2 pågår och omfattar bostäder. Södra Söndrebalj planläggs för cirka 35 bostäder.
Magnarp/Vejbystrand	
Vid Tångvägen	Ej genomfört. Området är ej detaljpanelagt.
Vid idrottsplatsen	Ej genomfört. Ingen ny detaljplan har tagits fram.
Vid Hildas väg	Genomfört. Detaljplan är framtagna. En stor del av området är utbyggt och övrig del är planlagd för natur.
Vid Röstisvägen	Pågår. Detaljplaner är framtagna för den större delen av området, som också är bebyggt med bostäder. Detaljplan pågår för del av Magnarp 6:9 för cirka 20 bostäder.
Vid Brunshagevägen	Genomfört. Detaljplan är framtagna och området är bebyggt med bostäder.
Munka Ljungby	
Boje	Ej genomfört. Området är ej detaljpanelagt.
Hålan	Ej genomfört. Området är ej detaljpanelagt.
Lundvivan 1	Genomfört. Området är detaljpanelagt för cirka 75 bostäder.
Folkhögskolan	Genomfört. Området är detaljpanelagt för bostäder sedan tidigare.
Hillarp	Ej genomfört. Området är ej detaljpanelagt.
Jordgubbsfältet	Genomfört. Området är detaljpanelagt med flera detaljplaner och utbyggt med bostäder
Munka Ljungby 3:11 m fl	Ej genomfört. En skola ska etableras i området. I övrigt är området ej detaljpanelagt för bostäder.

Strövelstorp	
Norr om samhället	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Klockaregården	Genomfört. En detaljplan är framtagen för bostäder och en för skola. Utbyggnad av området pågår.
Övriga delar av Ängelholms kommun	
Norr om Margaretetorp	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Väster om Margaretetorp	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Väster om Björkhagen	Genomfört. Området är detaljplanlagt och utbyggt med bostäder.
Norr om Björkhagen	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Norr om Skepparkroken	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Utredningsområden för bostäder	
Nedre Arhult	Pågår. Området är detaljplanlagt sedan tidigare. "Strategi för Västersjösamhällets utveckling" är framtagen.
Ljungabolet	Pågår. Området är detaljplanlagt sedan tidigare. "Strategi för Västersjösamhällets utveckling" är framtagen.
Äspenäs	Pågår. Området är detaljplanlagt sedan tidigare. "Strategi för Västersjösamhällets utveckling" är framtagen.
Del av Valhallsbogen	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Adolfsfält	Pågår. Detaljplanläggning för skola pågår.
Jägersberg	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Nya särskilda verksamhetsområden	
Ängelholms centralort	
Vid Midgården	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Norr om Älvdalen	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Jägersberg	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Rönneboda	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Fridhem	Pågår. Ett planprogram är under framtagande för Fridhem.
Hjärnarp	
Norr om Hjärnarps industriområde	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Vid Hjärnarpsvägen	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Sydväst om trafikplats E6:an	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Magnarp/Vejbystrand	
Vid verksamhetsområde	Pågår. En mindre del av området är detaljplanlagt sedan tidigare.
Munka Ljungby	
Skillinge	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Strövelstorp	
Vid Helsingborgsvägen	Genomfört. Två detaljplaner för industri och lager är framtagna.
Övriga delar av Ängelholms kommun	
Tvärbanan	Genomfört. Området är detaljplanlagt för industri och kontor.

Valhall Park	Pågår. Detaljplan för del av Barkåkra 50:30 för saluhall och centrumverksamhet pågår. Detaljplanläggning på del av Barkåkra 50:3 ska startas för bilindustri.
Norra Varalöv väster om E6:an	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Norra Varalöv öster om E6:an	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Vid E4:an	Ej genomfört. Området är ej detaljplanlagt.
Omvandlingsområden	
Errarp	Ej genomfört. Någon ny detaljplan för bostäder är ej framtagen.
Vid stationsområdet	Pågår. En detaljplan för 3:136 är under framtagande för kontor, bostäder och centrumverksamhet.
Större utbyggnadsområden	
Barkåkra	Pågår. Flera detaljplaner pågår i området. De omfattar allt från bostäder, verksamheter, handel till service.
Stationsområdet	Pågår. Ett planprogram, en värdeplan för hållbarhet, en handlingsplan för hållbarhet och riktlinjer för gestaltning i stationsområdet har tagits fram. Del av Sockerbruket är detaljplanlagt och bebyggt med bostäder, bokaler och LSS-boende. Detaljplaner för bostäder, centrum, parkeringshus, kontor och busstorp i stationsområdet pågår.
Södra Ängelholm	Pågår. Norra delen av Fridhem är detaljplanlagt och utbyggnad pågår. Ett planprogram håller på att tas fram för resterande del av Fridhem. En detaljplan för Ängelholm 5:16 i Fridhem tas fram för skola och bostäder.
Rönneboda/Skörpinge	Ej genomfört. En detaljplan för Skörpinge 84:7, 84:4 m fl togs fram, överklagades och upphävdes av Mark- och miljödomstolen.



Karta. Genomförda, pågående och ej genomförda planer i utpekade områden för nya bostäder och verksamheter i Översiktsplan 2035.

Översiktsplan 2035 innehåller elva strategier, som i sin tur innehåller ett antal olika ställningstaganden. Uppföljningen av dessa beskrivs nedan.

Ställningstagande	Insatser genomförda (pågår kontinuerligt eller är avslutade)	Insatser delvis genomförda (pågår)	Arbete pågår ej	Kommentar
Ängelholms roll i Öresundsregionen				
Verka för att stärka Ängelholms roll i Öresundsregionen				Samverkan sker med berörda parter - Region Skåne, Trafikverket, Skånetrafiken med mera - för att stärka Ängelholms roll i Öresundsregionen.
Verka för att Ängelholm ska utses som en regional kärna				Ängelholm är utpekad som regional kärna i "Regionplan för Skåne".
Utveckla samverkan med övriga kommuner i Familjen Helsingborg				Samverkan har utvecklats, genom deltagande i nätverk, i olika projekt, på Familjedagar etcetera. Ängelholm har till exempel samordnat framtagande av "Modell för samverkan med civila samhället" och "Innovativ kollektivtrafik på landsbygden i Familjen Helsingborg".
Verka för att utveckla samverkan i Räddningstjänstområdet i Skåne Nordväst				Möten genomförs med distriktschef för Ängelholm/Örkellunga och chef för deltidsskåren RSNV.
Följa ställningstagande för översiktlig planering i Familjen Helsingborg				Ängelholms kommun arbetar för att uppfylla ställningstagandena för översiktlig planering i Familjen Helsingborg och har varit en aktiv part i då strukturplanen uppdaterats.
Arbeta för långsiktig hållbarhet				Ängelholms kommun arbetar kontinuerligt för en långsiktig hållbarhet i projekt, genom årlig hållbarhetsresa, genom KF-mål, har med hållbarhetsaspekterna och de globala målen i Agenda 2030 i styrdokument med mera.
Samspel för att skapa en helhet				
Planera för en förtätning i centralorten och i större tätorter				Ängelholms kommun har med förtätning i styrdokument som "Bostadsförsörjningsplan" och "Plan för tillväxt i kommunens tätorter". En förtätningsstudie är framtagen. Flera ansökningar om planbesked och detaljplaner har tagits fram som omfattar förtätning i kommunens större tätorter.
Planera för ny bebyggelse i kollektivtrafik- och stationsnära lägen				Ängelholms kommun har med ny bebyggelse kollektivtrafik- och stationsnära lägen i styrdokument som "Bostadsförsörjningsplan" och "Plan för tillväxt i kommunens tätorter". En förtätningsstudie är framtagen. Planering för bostäder sker främst i kollektivtrafik- och stationsnära lägen, men i vissa fall även i andra lägen.
Främja en blandad bebyggelse i centralort och i större tätorter				Ängelholms kommun har med blandad bebyggelse i styrdokument som "Bostadsförsörjningsplan" och "Plan för tillväxt i kommunens tätorter". En förtätningsstudie är framtagen. Planering av olika upplåtelseformer, hustyper och storlekar har skett i de större tätorterna.
Främja miljöanpassat byggande				En värdeplan och handlingsplan för hållbarhet har tagits fram för stationsområdet. En visionsskiss för hållbarhet har tagits fram för

				Fridhem. Kommunen arbetar för ett hållbart samhälle. Planering av ett hållbarhetscertifierat nytt stadshus pågår. Ett program för hållbara städer och samhällen ska tas fram.
Skapa bostäder inom olika boendekategorier				Ängelholms kommun har med olika boendekategorier i styrdokument som "Bostadsförslagsplan" och "Plan för tillväxt i kommunens tätorter". En lokalförslagsplan finns gällande särskilda boenden. Samverkan sker med Ängelholmslokaler kring boenden för kommunens verksamheter. En renoveringsplan för särskilda boenden är under genomförande.
Värna och levandegör kulturhistoriskt värdefull bebyggelse				Rutiner framtagna, klimatanpassning i förhållande till kulturvården, pågående dialog med Riksantikvarieämbetet och Regionmuseet, viss inventering. Parkskolan håller på att byggas om.
En hållbar infrastruktur				
Verka för en snabb, enkel, tillgänglig och effektiv kollektivtrafik				Samverkan sker med Region Skåne, Skånetrafiken och Trafikverket kontinuerligt. Familjen Helsingborg arbetar för en förbättrad kollektivtrafik. Arbete sker bland annat för att ändra stadsbusslinjenätet och flytta bussangöringen vid Ängelholms station.
Verka för en linjeläggning av skolskjutsar				Projekt "Innovativ kollektivtrafik på landsbygden i Familjen Helsingborg" har genomförts, vilket på sikt kan leda till en bättre kollektivtrafik på landsbygden. Anropsstyrd trafik finns.
Arbeta för ett väl utbyggt gång- och cykelnät med hög standard				Kommunens cykelplan gäller för perioden 2015–2025 och utbyggnad sker årligen utifrån den, både vid kommunens nät och genom medfinansiering längs det statliga nätet.
Verka för att förbättra tillgängligheten i trafiksystemet				Samverkan inom Familjen Helsingborg och Region Skåne sker för att förbättra tillgängligheten i trafiksystemet. Ängelholms kommun, tillsammans med Familjen, påverkar genom inspel till nationella och regionala infrastrukturplaner. Utbyggnad av Väst kustbanan pågår. Persontåg på Godsstråket genom Skåne tas upp i "Prioriteringar för infrastruktur och kollektivtrafik i Familjen Helsingborg".
Arbeta framåtsyftande med parkeringsfrågorna				"Riktlinjer för parkering 2021–2025" är framtagna och kommunen verkar för att dessa ska följas i detaljplaner och vid bygglovsärenden. Det finns pendelparkeringar i kommunen. Samordning har skett i kommunens bilpool.
Verka för att skapa en positiv utveckling av flygplatsen				Ängelholms kommun är delägare till flygplatsen. "Regionplan för Skåne 2022–2040" tar upp att flygplatsen bidrar till att stärka Skånes tillgänglighet. I "Strukturplan för Familjen Helsingborg" tas behovet av kollektivtrafik och väganslutning till flygplatsen upp. I "Prioriteringar för infrastruktur och kollektivtrafik i Familjen Helsingborg" tas behovet att bussförbindelse upp.
Skapa attraktiva gaturum				Kommunen arbetar för att skapa attraktiva gaturum.
Utveckla den digitala infrastrukturen				Digital arbetsplats håller på att genomföras i kommunen. En övergång har skett till MS365. Bredbandsutbyggnad pågår enligt "Bredbandsplan" och Ängelholm har bland den största utbyggnaden i Skåne.
Skapa robusta system				Utbyggnad av VA har skett i samspel med översiktsplan 2035. Stora VA-investeringar har genomförts för att skapa robusthet i VA-systemet och förutsättningar för en växande

				kommun och befolkning. NSR har tagit fram en Regional avfallsplan för 2020–2024.
En resurseffektiv kommun				
Främja användningen av förnyelsebara energikällor				Ängelholms kommun verkar för att främja användning av förnyelsebara energikällor genom laddstolpar, skapa förutsättningar för utbyggnad av vindkraft genom utpekade områden i översiktsplan och investeringsstöd för solenergi med mera. Projektet SMART stad pågår.
Eftersträva ett effektivt resursutnyttjande				En förtätningsstudie är framtagen och flera förtätningsprojekt genomförs i tätorterna. Viss bebyggelse har skett på jordbruksmark, i avvägning med andra intressen.
Verka för att minska miljöbelastningen				En värdeplan och handlingsplan för hållbarhet har tagits fram för stationsområdet. En folder gällande hållbarhet har tagits fram för Fridhem. Kontinuerliga insatser görs för att minska miljöbelastningen, genom att bland annat anlägga våtmarker.
Verka för en god ljudmiljö				Riktvärden eftersträvas vid detaljplane- och bygglovsprocess. Miljöenheten hanterar klagomål på buller. I ärendena görs en bedömning om det är en olägenhet, i de fall olägenhet konstateras ställs krav på åtgärder.
Verka för en god vattenanvändning				Ängelholms kommun har ingått som delägare i Sydsvatten, som levererar 50 procent av kommunens behov av dricksvatten, vilket tillsammans med egna vattentäkter skapar redundans och robusthet i kommunens leverans av vatten till abonnenterna. Stora VA har genomförts Våtmarker har anlagts för att minska utsläpp av kväve och fosfor. Miljöenheten är involverade vid prövning och tillsyn av verksamheter i vattenskyddsområden.
Verka för att inte överskrida miljö kvalitetsnormerna				Våtmarker har anlagts för att minska utsläpp av kväve och fosfor. De kontrolleras vid nyetablering av verksamheter. Miljö kvalitetsnormer för luft och vatten tas hänsyn till vid prövning och tillsyn av miljöfarliga verksamheter.
Verka för att uppnå miljömålen				Styrdokument ska tas fram och klustras ihop utifrån de globala målen för Agenda 2030. Kommunen verkar för en god miljö och ett hållbart transportsystem vid planering och utbyggnad. Program håller på att tas fram utifrån de globala målen. Kommunen verkar för en god miljö och ett hållbart transportsystem vid planering och utbyggnad.
Tillämpa riktlinjer avseende avstånd till djurhållning				Riktvärden följs vid detaljpaneläggning och bygglov.
En attraktiv livsmiljö				
Stärka attraktiviteten i Ängelholms kommun				En "Plan för tillväxt i kommunens tätorter" har tagits fram. Gestaltungsuppdrag för att stärka platsens identitet. 1 procentsregel för konst i alla nybyggnationer. En evenemangsplan håller på att tas fram.
Skapa tydliga och tilltalande entréer till Ängelholms centralort				Bebyggelsen vid stationsområdet ges en tilltalande gestaltning. En detaljplan har gjorts gällande transformatorstation. Arbete med utformning av allmän plats, busstorg och ny huvudgata pågår vid Järnvägsgatans förlängning i stationsområdet.
Planera utifrån människan				Ängelholms kommun har deltagit i ett projekt om social hållbarhet som Region Skåne anordnat och utgör ett exempel i PM:et "Planera för människor". Kommunen arbetar med

				centrumändamål i bottenvåning vid viss detaljpanelläggning.
Skapa rum för kultur				Stadsbiblioteket har byggts om och närbiblioteken har omgestaltats. Konströrlig gestaltning av Skatepark och stationsområde. Konst längs Kattegattleden. Uppgiftskommitté skapas för arbete med kulturhus. Planering för övertagande av Flygmuseet pågår.
Skapa ett attraktivt utbud inom idrotts- och fritidssektorn				Stöd till nystartad e-sportförening. Investeringar i IP Hjärnarp och Vejbystrand. Färdigställande av Kullavallen. Inrättande av naturreservat i Hjärnarp och i Kronoskogen. Nytt utegym i Strövelstorp. Inrättande av Fritidsbanken. Utveckling av Arenaområdet. Besökscenter på Järnvägens Museum. Samverkan med föreningar gällande tävlingar.
Minska barriäreffekter				Övergångar kan skapas vid stationsområdet och broar vid Rönne å. Bullervallar kan skapa barriäreffekter.
Planera för närhet				En förtättningsstudie är framtagen. Flera ansökningar om planbesked och detaljplaner har tagits fram för som omfattar förtätning i kommunens större tätorter. En "Plan för tillväxt i kommunens tätorter" är framtagen.
Ett inkluderande samhälle med sikte på framtiden				
Arbeta för att behålla ungdomar och attrahera unga till kommunen				Kommunen har en ungdomspolitisk policy. Planering för mindre bostäder sker. Kommunen har gjort förbättringar inom fritid, bland annat BMX. Kommunen har ett ungdomsfullmäktige.
Eftersträva en socialt balanserad kommun				Ängelholms kommun har med blandad bebyggelse i styrdokument som "Bostadsförsörjningsplan" och "Plan för tillväxt i kommunens tätorter". En förtättningsstudie är framtagen. Planering av olika upplåtelseformer, hustyper och storlekar har skett i de större tätorterna. En lokalförsörjningsplan finns gällande särskilda boenden. Samverkan sker med Ängelholmslokaler kring boenden för kommunens verksamheter. En renoveringsplan för särskilda boenden med mera är under genomförande.
Verka för en god folkhälsa				Kommunen har en folkhälsoplan och ett åtgärdsprogram för folkhälsa. Ett program för god hälsa och välbefinnande ska tas fram. Idrottsområden har planlagts och anlagts.
Verka för att skapa mångfald och tolerans				Kommunen har en mångfaldsplan och ett åtgärdsprogram för mångfald. Flera mångfaldsprojekt genomförs. Mötesplatser byggs.
Beakta jämställdhetsperspektivet i planeringen				Jämställdhetsperspektivet beskrivs under sociala konsekvenser i detaljplaner. Byggnation sker företrädesvis i kollektivtrafik nära lägen.
Verka för att skapa en tillgänglig och trygg kommun				Ängelholms kommun har en plan och en handlingsplan för trygghet och säkerhet. En brottsförebyggande samordnare har anställts. Arbete sker enligt lagen om kommunernas brottsförebyggande arbete. Arbete pågår gällande Järnvägsgatans förlängning med ny GC-väg, vilket kommer bidra till ökad tillgänglighet och trygghet.
Uppmärksamma olika gruppers behov				Ängelholms kommun "Bostadsförsörjningsplan" tar upp bostäder för olika boendekategorier. En lokalförsörjningsplan finns gällande särskilda boenden. Samverkan sker med Ängelholmslokaler kring boenden för kommunens verksamheter. En renoveringsplan för särskilda boenden med mera är under genomförande. I

				vissa projekt involveras plan i processen, bland annat i framtagandet av kommunens nya vision.
Ge kommuninvånarna god samhällsservice				Ängelholms kommun arbetar för att ge en god samhällsservice genom kundtjänst, att förenkla för företag och genomför olika medborgardialoger. Samhällsservice finns och byggs ut i kommunens större tätorter, vilket beskrivs i "Plan för tillväxt i kommunens tätorter".
Främja demokratiaspekter i planeringen				Former för dialog och samråd utvecklas kontinuerligt. Medborgardialoger genomförs bland annat av KF-beredningarna. Lek för demokrati har genomförts inom ramen för nytt stadshus. Ett uppgiftskommitté har arbetat med nytt kulturhus.
Rekreation för livskvalitet				
Eftersträva mångfald i grönstrukturen				Ängelholms kommun har en "Parkplan" och "Riktlinjer för stadsodling". Arbetet pågår med att ta fram ett program för ekosystemtjänster och biologisk mångfald.
Planera för god tillgång av grönska och rekreationsområden nära bostäder				En "Grönstrukturplan" har tagits fram, men blev inte beslutad. Ett program för ekosystemtjänster och biologisk mångfald håller på att tas fram. Nya grönområden etableras, medan vissa andra tas i anspråk.
Värna värdefulla natur- och kulturområden				Avvägning sker mot andra intressen under planprocessen. Nya grönområden etableras, medan vissa andra tas i anspråk. Naturreservat har etablerats. Hänsyn tas till att värna värdefull natur i samband med dispensprövning av strandskyddsärenden och vid prövning av nya miljöfarliga verksamheter.
Ta tillvara och utveckla gröna och blå strukturer				Utveckling sker kring Rönne å. Avvägning sker mot andra intressen under planprocessen.
Utveckla ledsystemen i kommunen				Skåneleden, Kattegattleden. Utveckling av led i Kronoskogen. Pågående ledutveckling för olika målgrupper. Utredning av förutsättningar för MTB i Kronoskogen.
Beakta landskapsbilden vid planering av bebyggelse				Avvägning sker mot andra intressen under planprocessen.
Ge förutsättningar för biologisk mångfald				Arbete pågår med att ta fram ett program för ekosystemtjänster och biologisk mångfald. Naturreservat har etablerats, invasiva arter bekämpas, vissa gräsytor omvandlas till äng. Våtmarker har anlagts.
Beakta ekosystemtjänster i planeringen				Ett program för ekosystemtjänster och biologisk mångfald håller på att tas fram.
Verka för att öka antalet naturreservat i kommunen				Kommunen har skapat nya naturreservat och process för att skapa fler pågår.
En säker kommun				
Bygga säkert				Aspekten beaktas vid detaljplanläggning.
Skapa robusta infrastruktursystem				Stora VA-investeringar har genomförts för att skapa robusthet i VA-systemet och förutsättningar för en växande kommun och befolkning. Aspekten beaktas i planprocessen.
Minimera risker för erosion, ras, skred och översvämningar				Aspekten beaktas vid detaljplanläggning. Riskanalyser tas fram vid behov. Våtmarker har anlagts.
Ha en god beredskap för oförutsedda händelser				En aktiv krisledningsstruktur finns för dessa händelser.
Förvalta stranden				Strandfodringsprocess pågår. Strandstaket har uppförts. "Akut beredskapsplan" har upprättats.
Planera för ett klimatsmart Ängelholm				Ängelholms kommun verkar, även tillsammans med Familjen Helsingborg, för att öka andelen

				<p>som reser med kollektivtrafik och cyklar. Kommunen deltar i resvaneundersökning.</p> <p>Åtgärden är ej genomförd.</p>
<p>Verka för att väg 1789 och Kristian II:s väg/Margaretetorpssvägen ska pekas ut som förbud mot transport av farligt gods</p>				
Balans mellan stad och land				
<p>Främja stadslivet i Ängelholms centralort</p>				<p>Ängelholms Näringsliv arbetar kontinuerligt med stadsutvecklingsfrågor från strategier till enskilda aktiviteter. Efter genomför BID-projekt är två stråkutvecklingsprojekt i gång i bred samverkan mellan företag och kommun.</p>
<p>Stärka de större tätorterna i kommunen som serviceorter</p>				<p>En "Plan för tillväxt i kommunens tätorter" är framtagen. Samhällsservice finns och byggs ut i kommunens större tätorter. Kollektivtrafik samt gång- och cykelvägar finns i de större tätorterna.</p>
<p>Främja möjligheterna att arbeta, bo och verka på landsbygden</p>				<p>En "Plan för tillväxt i kommunens tätorter" och "Strategi för Västersjösamhällets utveckling" är framtagen. Breddbandsutbyggnad pågår och finns i stora delar av kommunen. Ett projekt har genomförts om "Innovativ kollektivtrafik på landsbygden i Familjen Helsingborg".</p>
<p>Verka för att byten mellan olika transportsätt ska vara smidiga</p>				<p>Ett nytt busstorg och bussangöring håller på att byggas vid stationsområdet. Pendelparkeringar finns i kommunen.</p>
<p>Stärka de gröna näringarna</p>				<p>Arbete med "Goda lokala livsmedel" pågår.</p>
<p>Ha en positiv inställning till entreprenörskap på landsbygden</p>				<p>Ängelholms kommun och Ängelholms Näringsliv har en positiv inställning till entreprenörskap på landsbygden. Bland annat har en "Plan för tillväxt i kommunens tätorter" tagits fram.</p>
<p>Eftersträva ett samspel mellan stad och land</p>				<p>En "Plan för tillväxt i kommunens tätorter" och "Strategi för Västersjösamhällets utveckling" är framtagen. Breddbandsutbyggnad pågår och finns i stora delar av kommunen. Ett projekt har genomförts om "Innovativ kollektivtrafik på landsbygden i Familjen Helsingborg". Kollektivtrafik samt gång- och cykelvägar finns i de större tätorterna. Landsbygdsutveckling genom att resurser läggs på de åtgärder invånare gemensamt enas kring.</p>
<p>Samverka för att utveckla gemensamma livskvaliteter</p>				<p>Kommunerna i Familjen Helsingborgs gemensamma "Strukturplan" innehåller en grönstrukturstrategi. Regionala leder utvecklas i Skåne. Två Halvöar utvecklar Båstads, Höganäs och Ängelholms rekreativkvaliteter. Projekt pågår för att utveckla naturturismen i Rönne å och Ringsjön tillsammans med fem kommuner.</p>
<p>Verka för att befintlig klassning av jordbruket revideras.</p>				<p>Ängelholms kommun har inte verkat för att befintlig klassning av jordbruksmark ska revideras.</p>
En arena för näringslivet				
<p>Samverka för att stärka näringslivet</p>				<p>Ängelholms Näringsliv är en samverkansorganisation för att stärka näringslivet. Verksamhetsprojekt pågår inom Familjen Helsingborg.</p>
<p>Lokalisera verksamhetsområden i kollektivtrafiknära lägen</p>				<p>Detaljpanelläggning för nya verksamheter sker i huvudsak i kollektivtrafiknära lägen.</p>
<p>Verka för att attrahera företag inom miljöteknikområdet</p>				<p>Ängelholms kommun och Ängelholms kommun verkar för att möjliggöra för näringslivet.</p>
<p>Främja ett mångsidigt näringsliv</p>				<p>Ängelholms Näringsliv erbjuder alla företag oavsett bransch eller geografisk belägenhet samverkan för tillväxt.</p>
<p>Prioritera kunskapsintensiva företag</p>				<p>Fokus på kunskapsintensiva företag har lett till flera etableringar och tillväxt inom segmentet.</p>

				Ett samarbete pågår mellan akademi, näringsliv och Ängelholms kommun för att utveckla Campus Ängelholm.
Främja entreprenörskap och kreativitet				En visionsfond är skapad där medel kan sökas för kreativa projekt som bidrar till utveckling i linje med "Vision 2035". Utbildningar och rådgivning för nya företag erbjuds kontinuerligt av Ängelholms Näringsliv.
Etablera inga nya externa handelsområden i kommunen				Inga nya externa handelsområden har etablerats.
Stärka besöksnäringen				En plan och en handlingsplan för utveckling av besöksnäringen är framtagna. Tillväxt av boendealternativ har gynnat utvecklingen av gästnätter som har slagit rekord flera gånger under de senaste fem åren. Flera projekt pågår för att utveckla naturturismen i Rönne å och Ringsjön, tillsammans med fem andra kommuner. Initiativet Två Halvöar utvecklar Båstad, Höganäs och Ängelholm rekreativskvaliteter.
Utveckling av Ängelholms identitet				
Stärka Ängelholms identitet				Vision 2035 visar tydligt riktningen för Ängelholms identitetsarbete. Bevarandebestämmelser tillämpas.
Verka för att tillvarata havet, kusten och Rönne å				Fler projekt pågår för att utveckla naturturism i Rönne å och Ringsjön, tillsammans med fem andra kommuner. Nytt huvudmannaskap planerats för kanotleder. Stråken mot stranden har utvecklats med tillfälliga konstupplevelser. Strandfordring bidrar till att behålla stranden. Strandstaket har uppförts. Strandråg har planterats. Rekreativstråk utmed Rönne å har utvecklats.
Förbättra kopplingen mellan hav och stad				En plan och en handlingsplan för utveckling av besöksnäringen är framtagna. Utveckling av stationsområdet pågår. Planläggning sker på Klitterbyn 1 och 2.
Stärka närheten till kontinenten				Familjen Helsingborg verkar för att stärka närheten till kontinenten genom "Prioriteringar för infrastruktur och kollektivtrafik i Familjen Helsingborg" och inspel till nationella och regionala infrastrukturplaner.
Skapa förutsättningar för god livskvalitet				Ängelholms kommun arbetar för att skapa en god bebyggd miljö, blandade bostäder och funktioner, tillgång till idrotts- och grönområden samt utbud av kultur, skolor och mötesplatser. Arbetet pågår kring utveckling av Kronoskogen.

Översiktsplan 2035 identifierar behov av styrdokument. Uppföljningen av dessa beskrivs nedan.

Styrdokument	Kommentar
Bevarandeplan	Ej genomfört. En revidering av kommunens bevarandeplan har ej tagits fram.
Grönstrukturplan	Pågår. En grönstrukturplan är framtagen, men har ej antagits politiskt. Ett program för Ekosystem och biologisk mångfald ska tas fram.
Handelsstrategi	Ej genomfört. En handelsstrategi är ej framtagen.
Plan för utveckling av besöksnäringen	Genomfört. En plan för utveckling av besöksnäringen och en handlingsplan för utveckling av besöksnäringen är framtagna.

Riktlinjer för miljöanpassat byggande	Ej genomfört. Riktlinjer för miljöanpassat byggande är ej framtagna.
Stadsmiljöplan	Ej genomfört. En stadsmiljöplan är ej framtagen.
Stadsrumspolicy	Ej genomfört. En stadsrumspolicy är ej framtagen.

4 Sammanfattande bedömning

Planeringsstrategin visar att flera planeringsförutsättningar har ändrats sedan Översiktsplan 2035 vann laga kraft. Den visar även att det finns behov av att ta fram en översiktsplan med tydligare inriktning, prioritering och avvägning mellan olika intressen för att vara till stöd för kommande planering samt för att undvika behov av utökad förfarande i detaljplaneskedet. Därutöver finns politiska beslut om att kommande översiktsplan bör utvecklas genom utpekande av områden för solcellsanläggningar och LIS-områden (områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge).

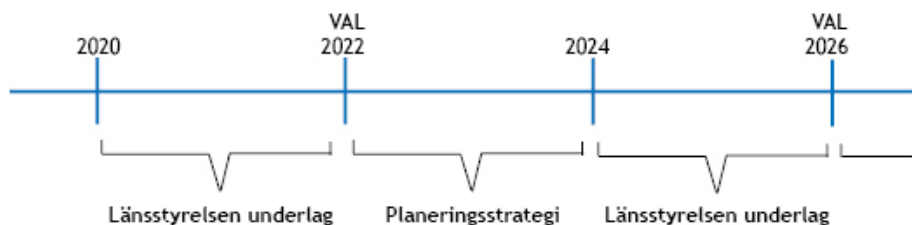
5 Fortsatt arbete med översiktsplanering

5.1 Översiktsplanering

Slutsatsen utifrån planeringsstrategin och dess sammanfattande bedömning är att en ny kommunövergripande översiktsplan behöver tas fram för Ängelholms kommun. Den nya översiktsplanen föreslås göras helt digital och ta sin utgångspunkt från Boverkets ÖP-modell.

5.2 Planeringsstrategi

En planeringsstrategi ska framöver tas fram under de två första åren av en mandatperiod.



6 Bilaga 1 Planeringsunderlag Länsstyrelsen i Skåne

Länsstyrelsens underlag inför Ängelholm kommuns beslut om planeringsstrategi i separat dokument.

