

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- PARK Park

Vattenområde

- W Vattenområde

EGENSKAPSBESTÄMMELSER

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- Bro får uppföras till en högsta totalhöjd på +25 meter. Lägsta nivå på underkant broöverbyggnad får inte vara lägre än +4,5 meter

Upphävande av strandskydd

Strandskyddet är upphävt

Genomförandetid

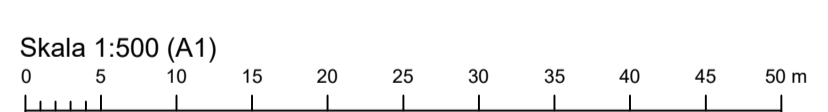
Genomförandetiden är 5 år

N=6237600

N=6237550

N=6237500

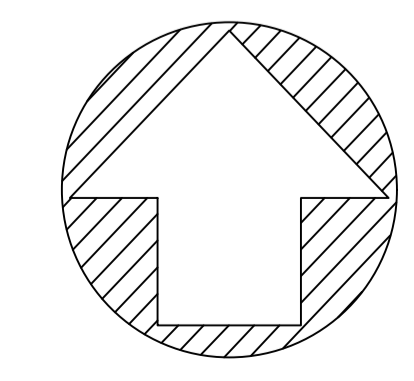
N=6237450



Teckenförklaring grundkarta

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Rättighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Samfällighet
- Servitut
- Gatunamn
- Byggnader, Fasadlinjer redovisade
- Byggnader, Takens begränsningslinjer redovisade
- Vägbana / Gång- & Cykelbana
- Kantsfen
- Staket / Plank
- Stödmur
- Mur / Stenmur
- Terrängtrappa
- Nivåkurvor
- Koordinatkruss
- Strandlinje
- Slant
- Häck
- Lövträd
- Belysningsstolpe
- Elskåp

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
 Koordinatsystem i höjd: RH 2000
 Koordinatkvalitet inom plan: 0,25
 Platsbesök gjort: 2022-06-30
 Fastighetsredovisningen aktuell: 2022-07-25
 Grundkartan upprättad: 2022-07-25
 Grundkartan upprättad av: Madeleine Bergvall



Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Planavgift debiteras ej
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Planavgift debiteras
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Illustrationskarta	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande	<input type="checkbox"/>

Detaljplan för

del av Ängelholm 3:18 m fl, Danielslund/Nybroskogen

Ängelholms kommun	Skåne län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Antagande	
Samhälle/Planenheten		Laga kraft	
Upprättad den 1 augusti 2022		Ritad/konstruerad av	Henrik Eliasson

Pernilla Theselius T1 planchef	Henrik Eliasson Planarkitekt	KS 2021/373
		SBN 2021/249
		PL 21-0017