



Plats och tid: Sammanträdesrum 429, 2024-05-07, kl. 13:00-15.45

Beslutande: Alexander Johnsson SD  
Jennie Fredriksson S  
Tomas Fjellner M  
Magnus Thor Jonsson S

Övriga närvarande: Annika Enberg, tf huvuduppdragschef  
Anna Thott, verksamhetschef  
Daniel Sjölin, nämndsekreterare  
Veronica Kippner, enhetschef  
Anders Pålsson, bygglovshandläggare  
Anna Walldén, bygglovshandläggare  
Maria Adolfsson, miljöstrateg  
Sofie Pragler, enhetschef  
Jacob Pinotti, enhetschef  
Samantha Bergman, samordnare  
Rebecca Jolstrand, trafikingenjör  
Vendela Andersson, trafikstrateg  
Anders Kronfelt, ekonom

Paragrafer: 21-30

Protokollet är digitalt justerat av:

Tomas Fjellner, Ordförande

Alexander Johnsson, Justeringsperson

Magnus Thor Jonsson, Justeringsperson

Daniel Sjölin, Sekreterare

---

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats

Datum för anslags uppsättande: 2024-05-10

Datum för anslags nedtagande: 2024-06-03

Förvaringsplats för protokollet: Stadshuset i Ängelholm



## Innehållsförteckning

§	Ärendebeskrivning	Dnr.
21	Ängelholm 2:45, Ansökan om förhandsbesked för två fristående enbostadshus	2024/138
22	Vilhelmsfält 2:13, Ansökan om bygglov för solenergianläggning på kyrklig verksamhet	2024/142
23	Information om utvärdering av samtalsmättningsverktyget Brilliant (kund nöjdindexx)	
24	Översyn och revidering av gällande dagvattenpolicy	2019/167
25	Diskussion om bryggpolicy	
26	Diskussion kring elsparkcyklar i Ängelholms kommun	
27	Framtagande av ny trafikplan	2024/147
28	Budget 2025 - plan 2026-2027	
29	Information gällande process för vägövertagande av alla vägar i Munka Ljungby	
30	Information och diskussion kring nämndens mål	



SBNAU § 21

Dnr. SBN 2024/138, B 2024-000276

## Ängelholm 2:45, Ansökan om förhandsbesked för två fristående enbostadshus

### Ärendebeskrivning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten Ängelholm 2:45.

Fastigheten ligger cirka 600 m norr om Brännborns center och cirka 470 m väster om E6:an.

Bygglovsenheten bedömer att föreslagen åtgärd kräver att en detaljplan upprättas för att exploatera området ytterligare. Åtgärden strider även mot 3 kap. 4 § MB avseende ianspråktagande av brukningsvärd jordbruksmark för ett enskilt intresse och åtgärden bedöms därmed inte vara lämplig för ändamålet enligt 2 kap. 4, 5 §§ PBL.

För alla dessa orsaker kan inte ansökta åtgärderna anses som lämplig ur allmän synpunkt sedd och uppfylla kraven för förhandsbesked enligt 2 kap 1, 2, 4, 5 och 6 §§ PBL eller 3 kap. 4 § MB.

Positivt förhandsbesked kan inte beviljas i enlighet med 9 kap. 17 § PBL.

Bygglovsenheten föreslår att ansökan avslås.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande
- Ansökan inkommen 2024-03-25
- Situationsplan inkommen 2024-03-25

### Föredragande tjänsteperson

Anders Pålsson, bygglovshandläggare

### Yrkande

Magnus Thor Jonsson (S) yrkar bifall till förslaget från tjänsteutlåtandet.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

**att** föreslå samhällsbyggnadsnämnden besluta att meddela negativt förhandsbesked.

### **Beslutet ska expedieras till**

- Sökanden via bygglovsenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 22

Dnr. SBN 2024/142, B 2024-000197

## Vilhelmsfält 2:13, Ansökan om bygglov för solenergianläggning på kyrklig verksamhet

### Ärendebeskrivning

Ärendet avser bygglov för uppförande solenergianläggning (solceller) på kyrklig byggnad. 110 stycken solcellspaneler som sammanlagt kommer att utgöra en yta om cirka 370 m<sup>2</sup> vilka monteras på S:t Mikael's kyrkas sydvästra tak. Panelerna är svarta med svart ram och monteras på röda betongpannor.

Bygglovsenheten föreslår att samhällsbyggnadsnämnden avslår ansökan.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande upprättad 2024-05-02
- Ansökan inkommen 2024-02-26
- Produktbeskrivning inkommen 2024-02-26
- Yttrande från sökanden inkommen 2024-04-04
- Situationsplan inkommen 2024-02-26
- Fasad- och sektionssritning inkommen 2024-02-26
- Takplan inkommen 2024-02-26

### Föredragande tjänsteperson

Anna Walldén, bygglovshandläggare

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att lämna över ärendet till samhällsbyggnadsnämnden utan något eget beslutsförslag.

### Beslutet ska expedieras till

- Sökanden via bygglovsenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 23

## Information om utvärdering av samtalsmättningsverktyget Brilliant (kund nöjdindex)

Veronica Kippner, enhetschef, informerar om utvärdering av samtalsverktyget Brilliant (kund nöjdindex)

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 24

Dnr. SBN 2019/167,

## Översyn och revidering av gällande dagvattenpolicy

Maria Adolfsson, miljöstrateg, informerar om översyn och förslag på revidering av policyn för dagvatten.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande



SBNAU § 25

## Diskussion om bryggpolicy

Samantha Bergman, samordnare, informerar om ett utkast till ny riktlinje för bryggor, att ersätta den gamla bryggpolicyn.

Justeringspersons signatur

Utdragsbestyrkande





SBNAU § 26

## Diskussion kring elsparkcyklar i Ängelholms kommun

Rebecca Jolstrand, trafikingenjör, informerar om ärende gällande eventuell etablering av elsparkcyklar i Ängelholms kommun.

Justeringspersons signatur

Utdragsbestyrkande



SBNAU § 27

Dnr. SBN 2024/147,

## Framtagande av ny trafikplan

Nuvarande trafikplan har gått ut och Vendela Andersson, trafikplanerare, informerar om processen för att ta fram en ny sådan.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 28

## Budget 2025 - plan 2026-2027

Anders Kronfelt, ekonom informerar om förutsättningarna inför budget 2025-plan 2026-2027.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 29

## Information gällande process för vägövertagande av alla vägar i Munka Ljungby

### Ärendebeskrivning

Ängelholm har tagit fram en detaljplan för Munka Ljungby 3:11 m fl, Munka Ljungby, Ängelholms kommun. Detaljplanen möjliggör uppförandet av en ny skola och förskola. Detaljplanen kräver en del åtgärder i vägnätet, varav många finns på det statliga vägnätet, där Trafikverket (TrV) är huvudman. I arbetet med detaljplanen har frågan om ett förändrat väghållarskap väckts, vilket skulle ge kommunen rådighet över de åtgärder som behöver genomföras. Ett första steg är att skriva en avsiktsförklaring till TrV.

Om kommunen inte skriver en avsiktsförklaring om förändrat väghållarskap behöver åtgärd 4 genomföras under 2024 (se §11-tidplan)

### Föredragande tjänsteperson

Jacob Pinotti, enhetschef

### Yrkande

Magnus Thor Jonsson (S) yrkar på att ärendet återremitteras för fortsatt utredning avseende budget och tidplan.

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

**att** återremittera ärendet för fortsatt utredning avseende budget och tidplan.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 30

## Information och diskussion kring nämndens mål

Sofie Pragler, enhetschef informerar om det fortsatta inplanerade målarbetet för samhällsbyggnadsnämnden.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande