



Planarkitekt
Louise Tallberg
0431 – 870 00
plan@engelholm.se

Ändring av detaljplan DP 1102 för del av Strövelstorp 9:1, Strövelstorp, Ängelholms kommun

GRANSKNINGSUTLÅTANDE

ANTAGANDEHANDLING

SAMRÅDET

Samrådet redovisas i en samrådsredogörelse daterad 22 april 2024. Under samrådet inkom yttrande från Lantmäteriet gällande rubriknivå bland planbestämmelserna. Räddningstjänsten Skåne nordväst hade synpunkter avseende brandvattenförsörjning och Nordion Energi hade synpunkter på redovisning av vissa genomförandefrågor i planbeskrivningen.

Efter samrådet kompletterades planhandlingarna vad gäller:

- Utseendet på rubriken för Genomförandetid har ändrats på plankartan.
- Komplettering till planbeskrivningen har uppdaterats med ett stycke gällande brandförsörjning.

HUR GRANSKNINGEN HAR BEDRIVITS

Ett förslag till detaljplan har varit utsänt på granskning från 3 maj till och med 17 maj 2024. Förslaget har hållits tillgängligt på www.engelholm.se, på stadsbiblioteket i Ängelholm, Strövelstorps bibliotek samt i stadshuset.

INKOMNA YTTRANDE UNDER GRANSKNINGEN

Yttranden utan erinran eller med tillstyrkan har inkommit från:

- Nordion Energi / Weum Gas AB / Swedegas AB, 2024-05-02
- E.ON, 2024-05-03
- Trafikverket, 2024-05-07



- Länsstyrelsen, 2024-05-08
- Räddningstjänsten Skåne Nordväst, 2024-05-10
- Lantmäteriet, 2024-05-16

Yttranden med synpunkter eller frågor har inkommit från:

- PostNord, 2024-05-03

Inkomna yttranden redovisas och kommenteras nedan.

SAKÄGARE OCH ÖVRIGA

PostNord, 2024-05-03

PostNord har i uppdrag att tillhandahålla den samhällsomfattande posttjänsten vilket bland annat innebär att det är Postnord som ska godkänna placeringen och standarden på postmottagningsfunktionen. I denna roll representerar Postnord samtliga postoperatörer som är verksamma i det aktuella området.

Post ska kunna delas ut miljövänligt, kostnadseffektivt och med hänsyn till arbetsmiljön för chaufförer och brevbärare. För att det ska kunna genomföras i praktiken behöver utdelningen standardiseras.

Vid nybyggnation av villor och radhus placeras postlådan i en lådsamling vid infarten till området. I flerfamiljshus ska man ta emot sin post i en fastighetsbox på entréplan.

Kontakta PostNord i god tid på utdelningsforbattringar@postnord.com för dialog gällande godkännande av postmottagning i samband med nybyggnation.

En placering som inte är godkänd leder till att posten inte börjar delas ut till adressen.

Kommentar: Yttrandet noteras. Frågor kopplat till posthantering hanteras i bygglovsskedet.

STÄLLNINGSTAGANDE

Samtliga inkomna synpunkter under samråds- och granskningsperioden anses vara tillgodosedda vilket inte lett till några ändringar av planförslaget efter granskningen.

MEDVERKANDE TJÄNSTEPERSONER

Utlåtandet har upprättats av planarkitekt Louise Tallberg.



SAMHÄLLE/PLANENHETEN

Ängelholm den 23 maj 2024.

Alexander Bredén-Jonsson
Planchef

Louise Tallberg
Planarkitekt

Information om behandling av personuppgifter (GDPR)

Som information vill vi upplysa om att personuppgifter som inkommer i ärendet behandlas endast i detta specifika planärende samt vid utlämnande av handlingar enligt offentlighetsprincipen. Den rättsliga grunden för behandlingen är myndighetsutövning enligt PBL. Källor: Till fastighetsförteckning är; fastighetsinformationsregistret (FIR), statens personadressregister (SPAR). Kommunstyrelsen är personuppgiftsansvarig. Om du vill ha ytterligare information om hur dina personuppgifter används eller om du vill att dessa skall ändras är vi tacksamma för skriftligt besked om detta till Kommunstyrelsen, 262 80 Ängelholm.