



- Plats och tid: Digitalt via Teams samt sammanträdesrum 429, 2020-12-02, kl. 14:00-17.00
- Beslutande: Robin Holmberg (M), ordförande. Jäv § 254-255
Liss Böcker (C), ordförande § 254-255
Lars Nyander (S) (digital närvaro)
Patrik Ohlsson (SD) (digital närvaro)
Eric Sahlvall (L) (digital närvaro)
Linda Persson (KD) (digital närvaro)
Åsa Larsson (S) (digital närvaro)
Karl-Otto Rosenqvist (MP) (digital närvaro)
Johan Wifralius (SD) (digital närvaro)
Ola Carlsson (M) (digital närvaro)
Christina Hanstål (M) (digital närvaro)
Karl-Erik Asp (M) tjt. ers. för Maija Rampe (M) (digital närvaro)
Brittmarie Hansson (S) tjt. ers. för Fanny Krumlinde Handreck (S) (digital närvaro)
Agneta Normann (M) tjt. ers. för Robin Holmberg (M) § 254-255 (digital närvaro)
- Ersättare: Daniel Coloka (S) (digital närvaro)
Agneta Normann (M) (digital närvaro)
Alexander Johnsson (SD) (digital närvaro)
Lennart Engström (KD) (digital närvaro)
- Övriga närvarande: Lilian Eriksson, kommundirektör
Malin Lundberg, kanslichef
Linda Wahlström, nämndsekreterare
Henrik Sandén, planeringschef (digital närvaro)
Lena Östblom, HR-chef (digital närvaro) § 243
Stefan Marthinsson, ekonomichef (digital närvaro)
Fredrik Karlsson, budgetchef (digital närvaro) § 256
Mikael Bornandersson, tf. VD Ängelholmshem/lokaler (digital närvaro) § 256
Sara Elmefjärd, tf. chef mark och exploatering (digital närvaro) § 249-254
Linda Svederberg, planchef (digital närvaro) § 249-254
Lars-Inge Persson NSR (digital närvaro) § 244-245
Kristina Magnusson, tillträdande kommundirektör (digital närvaro) § 243
Rune Liljenberg, tf. miljö- och byggchef (digital närvaro) § 247

Just. sign.

Utdragsbestyrkande



Utses att justera: Liss Böcker, Lars Nyander Paragrafer: 241-263

Sekreterare

Linda Wahlström

Ordförande

Robin Holmberg 241-253, 256-263 Liss Böcker § 254-255

Justerare

Liss Böcker Lars Nyander Karl-Erik Asp § 254-255
§ 241-253, 256-263

Just. sign.

Utdragsbestyrkande



ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats

Organ: Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum: 2020-12-02
Datum för anslags uppsättande: 2020-12-08
Datum för anslags nedtagande: 2020-12-30
Förvaringsplats för protokollet: Stadshuset i Ängelholm

Underskrift

Linda Wahlström

Just. sign.	Utdragsbestyrkande
-------------	--------------------



KS § 253

Dnr. KS 2020/361, SBN 2020/167, PL 20-0012

Planbesked Detaljplan Magnarp 5:44 mfl

Ärendebeskrivning

Ängelholms kommun har mottagit en ansökan om planbesked för fastigheten Magnarp 5:44 m fl. Enligt planansökan gäller det upphävande av detaljplan för att möjliggöra för en ny vägplan vid Magnarps skola, där busshållplatserna ska tillgänglighetsanpassas.

Detaljplanen förväntas antas kvartal 4 år 2021.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 28 oktober 2020
- Tjänsteutlåtande daterat 30 september 2020
- Bilaga 1: Ansökan om planbesked den 3 juli 2020

Yrkande

Bifall till arbetsutskottets förslag till beslut från Karl-Otto Rosenqvist (MP), Christina Hanstål (M), Liss Böcker (C), Linda Persson (KD) och Patrik Ohlsson (SD).

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att** meddela positivt planbesked, för Magnarp 5:44 m.fl.
- att** uppdra åt Samhällsbyggnadsnämnden att pröva planläggning av området, samt
- att** planläggningen bekostas inom Samhällsbyggnadsnämndens budget.

Beslutet ska expedieras till

Huvuduppdrag Samhälle/Planenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Planhandläggare
Malin Haraldsson
Telefon 0431-870 00
malin.haraldsson@engelholm.se

Till: Kommunstyrelsen
Diarienummer: KS 2020/361
Ytterligare dnr: SBN 2020/167, PL 20-0012
Typ av dokument: Tjänsteutlåtande
Datum: 2020-09-30

Planbesked för fastigheten Magnarp 5:44 m fl, Vejbystrand, Ängelholms kommun

Ärendebeskrivning

Ängelholms kommun har mottagit en ansökan om planbesked för fastigheten Magnarp 5:44 m fl. Enligt planansökan gäller det upphävande av detaljplan för att möjliggöra för en ny vägplan vid Magnarps skola, där busshållplatserna ska tillgänglighetsanpassas.

Detaljplanen förväntas antas kvartal 4 år 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande daterat 30 september 2020
Bilaga 1: Ansökan om planbesked den 3 juli 2020

Utredning

På kartan nedan är området som planansökan avser markerat med streckad linje.



Ansökan

Trafikverket önskar att tillgänglighetsanpassa hållplatsen vid Magnarps skola och i samband med detta anlägga en ny gång- och cykelanslutning längs med Magnarps byaväg. Åtgärderna som Trafikverket önska göra strider mot gällande detaljplaner och därför behöver detaljplanerna upphävas inom det område som gång- och cykelbanan avser samt busshållplats.

Planområdet

Planområdet är placerad i kommunens nordvästra del, i östra delen av Vejbystrand. Planområdet ligger längs med Magnarps byväg från korsningen Kohagevägen ner till skolans busshållplats.

ÄNGELHOLMS KOMMUN

262 80 Ängelholm
0431-870 00

info@engelholm.se
engelholm.se



Kommunala plandokument

I kommunens Översiktsplan 2035 är planområdet utpekad som befintlig markanvändning. Längs med Magnarps byaväg finns föreslagen GC-väg, cykelbanor eller cykelfält utpekad i översiktsplanen. Översiktsplanen innehåller även ställningstaganden att verka för en snabb, enkel, tillgänglig och effektiv kollektivtrafik samt att arbeta för ett väl utbyggt gång- och cykelnät med hög standard.

I kommunens cykelplan 2015-2025 är cykelvägen som Trafikverket avser anlägga utpekad som föreslagen gång- och cykelväg. Cykelplanen innehåller mål om en ökad andel cykeltrafik för att skapa ett hållbart samhälle.

I detaljplanen B 547 från år 1987 är aktuellt område planlagt som bostäder med prickad mark samt utfartsförbud mot Magnarps byaväg och park eller plantering. Det kvarstående planområdet är planlagt som skola i detaljplanen B 571 från år 1993. Till båda planerna B 547 och B 571 finns en ändring av detaljplan som införde kommunalt huvudmannaskap.

Planförutsättningar

I Region Skånes planer förespråkas hållbart resande med kollektivtrafik, gång eller cykel samt har färdmedelsmål i linje med detta. I Familjen Helsingborgs strukturplan samt strategi för infrastruktur och kollektivtrafik förespråkas också hållbart resande med kollektivtrafik eller gång och cykel. Strategin för infrastruktur och kollektivtrafik innehåller mål om investeringar av gång- och cykelvägar till bl.a. hållplatser.

Området omfattas av riksintresse för kustzon, riksintresse för rörligt friluftsliv samt riksintresse för totalförsvaret, påverkansområde väderradarn.

Den södra delen av området ingår i länsstyrelsens kulturmiljöprogram, som kulturmiljöstråk.

I planarbetet behöver det klargöras om några träd kommer att påverkas av byggnationen.

Markägarna inom planområdet är privatpersoner samt Ängelholms kommun och Trafikverket är väghållare för Magnarps byaväg.



Sammanfattad bedömning

Sammanfattningsvis bedömer planenheten att ansökan är i enlighet med översiktsplanen och bedömer att det är lämpligt att pröva planansökan av ett upphävande av detaljplan.

Planprocess

Planen förväntas bedrivas med förenklat planförfarande. Detta kan dock ändras under arbetets gång.

För planbeskedet kommer kostnad för enkel åtgärd debiteras, enligt taxan som är fastställd hos Kommunfullmäktige.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att** meddela positivt planbesked, för Magnarp 5:44 m.fl.
- att** uppdra åt Samhällsbyggnadsnämnden att pröva planläggning av området, samt
- att** planläggningen bekostas inom Samhällsbyggnadsnämndens budget.

Lilian Eriksson
Kommundirektör

Pernilla Fahlstedt
Chef Samhälle

Beslutet expedieras till:

Huvuduppdrag Samhälle/Planenheten