



Plats och tid: Sammanträdesrum Grön, 2023-11-21, kl. 13:00-14.30

Beslutande: Jennie Fredriksson S
Alexander Johnsson SD
Tomas Fjellner M
Magnus Thor Jonsson S

Övriga närvarande: Anna Thott, verksamhetschef
Daniel Sjölin, nämndsekreterare
Veronica Kippner, enhetschef
Anders Pålsson, bygglovshandläggare
Sara Eliasson, byggnadsinspektör
Jacob Pinotti, enhetschef
Anna Rasmussen, projektledare

Paragrafer: 63-72

Protokollet är digitalt justerat av:

Tomas Fjellner, Ordförande

Alexander Johnsson, Justeringsperson

Magnus Thor Jonsson, Justeringsperson

Daniel Sjölin, Sekreterare

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats

Datum för anslags uppsättande: 2023-11-27

Datum för anslags nedtagande: 2023-12-19

Förvaringsplats för protokollet: Stadshuset i Ängelholm



Innehållsförteckning

§	Ärendebeskrivning	Dnr.
63	Val av justeringspersoner	3
64	Godkännande av dagordningen	4
65	Ausås 21:15 Ovärdad byggnad	5 - 6
66	Beslutsattestanter per 2023-11-21	7
67	Magnarp 6:76 -Ansökan om rivningslov av enbostadshus	8
68	Koltrasten 5 Utvändig ändring av enbostadshus, uppförande av takkupa och ändring av carport til garage	9
69	Information -Projekt Rönne å 90155	10
70	Muntlig information om teknisk handbok	11
71	Parkeringsförbud på parallelltrapetsen	12
72	Trafikfråga från Alexander Johnsson (SD)	13



SBNAU § 63

Val av justeringspersoner

Alexander Johnsson (SD) och Magnus Thor Jonsson (S) föreslås som justeringspersoner.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att utse Alexander Johnsson (SD) och Magnus Thor Jonsson (S) till justeringspersoner.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 64

Godkännande av dagordningen

Två tillägg till dagordningen föreslås.

- Beslutsattesteranter per 2023-11-21
- Trafikfråga från Alexander Johnsson (SD)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att med ovanstående tillägg godkänna dagordningen.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 65

Dnr. SBN 2023/120, B 2021-001127

Ausås 21:15 Ovärdad byggnad

Ärendebeskrivning

Bygglövsenheten tog emot en anmälan 2021-10-25. Enligt anmälan så har byggnaderna på fastigheten rasat ihop och används fortfarande som bostad. Byggnad 1,2 och 3 har tidigare i ärendet förelagts med användningsförbud.

Bygglövsenheten föreslår att stängsling ska utföras på fastighetsägarens bekostnad

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande
- Orderbekräftelse från Fastighetsägaren.
- Fotobilaga Platsbesök 2023-11-06
- Fotobilaga Platsbesök 2023-10-09
- Besiktningsprotokoll 2023-06-20
- Fotobilaga Platsbesök 2023-05-31
- Yttrande från fastighetsägaren 2023-11-21

Föredragande tjänsteperson

Sara Eliasson, byggnadsinspektör

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att enl. PBL 11:27 § besluta om att stängslingen ska genomföras på fastighetsägarens bekostnad om byggnaderna 1,2 och 3 inte har stängslats in enl. beslutet SBN D§ 2023-000892 senast 3 veckor efter delgivning av detta beslut.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslutet ska expedieras till

- Sökanden via bygglovsenheten

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 66

Dnr. SBN 2019/100,

Beslutsattestanter per 2023-11-21

Ärendebeskrivning

I samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning har huvuduppdragschef rätt att utse beslutsattestanter enligt attestreglementet. Men när det är huvuduppdragschef som ändras tas beslut om ny beslutsattestant av nämnd.

Beslutsunderlag

Förteckning; Beslutsattestregister SBN, daterat 2023-11-21

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att utse beslutsattestanter med ersättare för fakturor enligt underlag.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 67

Magnarp 6:76 -Ansökan om rivningslov av enbostadshus

Veronica Kippner, enhetschef, informerar om bygglovsärende gällande Magnarp 6:76 – ansökan om rivningslov av enbostadshus.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 68

Dnr. SBN 2023/208,

Koltrasten 5 Utväändig ändring av enbostadshus, uppförande av takkupa och ändring av carport til garage

Anders Pålsson, bygglovshandläggare, informerar om bygglovsärendet Koltrasten 5- utväändig ändring av enbostadshus, uppförande av takkupa och ändring av carport till garage.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 69

Information -Projekt Rönne å 90155

Jacob Pinotti, enhetschef, informerar om arbetet med projekt Rönne å

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 70

Muntlig information om teknisk handbok

Anna Rasmussen, projektledare, informerar om arbetet med teknisk handbok.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 71

Parkeringsförbud på parallelltrapetsen

Arbetsutskottet diskuterar det rådande parkeringsförbudet på parallelltrapetsen.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 72

Trafikfråga från Alexander Johnsson (SD)

Alexander Johnsson (SD) ställer en fråga om trafiksituationen vid förskolan på Valhall park.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------