



- Plats och tid:** Digitalt via Teams samt rum Röd, 2021-08-17, kl. 13:00-16.00
- Beslutande:** Tomas Fjellner (M), på plats i rum Röd
Hans-Åke Jönsson (C)
Magnus Jonsson (S)
BrittMarie Hansson (S)
Helena Böcker (MP), tjug ersättare
- Övriga närvarande:** Pernilla Fahlstedt, huvuduppdragschef, på plats i rum Röd
Daniel Sjölin, nämndsekreterare, på plats i rum Röd
Annika Enberg, enhetschef
Linda Svederberg, planchef, §§ 60-66
Torbjörn Nilsson, planarkitekt, §§ 60-63
Ilir Musa, planarkitekt, §§ 65-66
Amelie Hillåker, planarkitekt, §§ 65-66
Sofie Pragler, planeringschef, § 64
Anders Kronfelt, ekonom, § 64
Ida Persson, miljö-och byggchef, § 69
Linnea Toth, bygglovshandläggare, § 69
Benny Persson (V), ledamot Samhällsbyggnadsnämnden, §§ 60-64
Alexander Johnson (SD), ledamot Samhällsbyggnadsnämnden, §§ 60-64
- Paragrafer:** §§ 60-69

Protokollet är digitalt justerat av:

- Tomas Fjellner, Ordförande
- Hans-Åke Jönsson (C), Justeringsperson
- Magnus Jonsson (S), Justeringsperson
- Daniel Sjölin, Sekreterare

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats

- Datum för anslags uppsättande: 2021-08-24
- Datum för anslags nedtagande: 2021-09-15
- Förvaringsplats för protokollet: Stadshuset i Ängelholm



Innehållsförteckning

§	Ärendebeskrivning	Dnr.
60	Val av justeringspersoner	
61	Godkännande av dagordningen	
62	Information och dialog gällande principbeslut hushållsnära avfallshantering	2020/77
63	Information och dialog gällande detaljplan Kärra 1:2 mfl	2020/44
64	Budget 2022 och plan 2023-2024	2021/1
65	Antagande av detaljplan för del av Kärra 1:9, Norra Varalöv	2019/158
66	Samråd för ändring av detaljplan för Lokatten 1 och 10, Munka Ljungby	2020/148
67	Motion från Patrik Ohlsson (SD) och Johan Wifralius (SD) rörande skyltprogram	2021/58
68	Förslag på förändrad delegation för i huvudsak bygglovsärenden	2019/4
69		2021/163



SBNAU § 60

Val av justeringspersoner och dag för justering

Hans-Åke Jönsson (C) och Magnus Jonsson(S) föreslås som justeringspersoner och att justeringsdag blir 2021-08-23.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att utse Hans-Åke Jönsson (C) och Magnus Jonsson (S) till justeringspersoner, samt

att dag för justering blir 2021-08-23.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 61

Godkännande av dagordningen

Tomas Fjellner (M) föreslår ett tillägg till dagordningen, en diskussions- och dialogpunkt gällande detaljplan för Kärra 1:2 mfl.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att med ovanstående tillägg godkänna dagordningen.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 62

Dnr. SBN 2020/77,

Information och dialog gällande principbeslut hushållsnära avfallshantering

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott samt ledamöter från alla partier som sitter i Samhällsbyggnadsnämnden, har dialog kring samt ges aktuell information i ärendet gällande principbeslut för hushållsnära avfallshantering.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 63

Dnr. SBN 2020/44,

Information och dialog gällande detaljplan Kärra 1:2 mfl

Dialog och information gällande detaljplan Kärra 1:2 mfl och hur ärendet skall hanteras vidare.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 64

Dnr. SBN 2021/1,

Budget 2022 och plan 2023-2024

Anders Kronfelt, ekonom och Sofie Pragler, planeringschef, informerar om budget 2022 och plan 2023-2024.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Ängelholms
kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden AU
2021-08-17

SBNAU § 65

Dnr. SBN 2019/158,

Antagande av detaljplan för del av Kärra 1:9, Norra Varalöv

Amelie Hillåker, planarkitekt, informerar om detaljplan för del av Kärra 1:9, Norra
Varalöv.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 66

Dnr. SBN 2020/148,

Samråd för ändring av detaljplan för Lokatten 1 och 10, Munka Ljungby

Ilir Musa, planarkitekt, informerar om samråd för ändring av detaljplan för Lokatten 1 och 10 i Munka Ljungby.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 67

Dnr. SBN 2021/58, KS 2021/41

Motion från Patrik Ohlsson (SD) och Johan Wifralius (SD) rörande skyltprogram

Ärendebeskrivning

Patrik Ohlsson (SD) och Johan Wifralius (SD) har till kommunfullmäktige lämnat in en motion med förslag att kommunens skyltprogram revideras med inspiration av motionens intentioner. Motionärerna anser bland annat att dokumentet behöver förtydligas och bli mer formaliserat.

Kommunfullmäktige har beslutat att remittera motionen till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsens ordförande har i ett delegeringsbeslut 2021-02-17 remitterat ärendet till Samhällsbyggnadsnämnden för yttrande senast 31 augusti 2021.

Beslutsunderlag

- Motion från Patrik Ohlsson m.fl. (SD), inkommen den 21 januari 2021
- Beslut Kommunfullmäktige den 25 januari 2021, §30
- Delegeringsbeslut den 17 februari 2021
- Tjänsteutlåtande, 14 juni 2021

Proposition och omröstning

Ordförande, Tomas Fjellner (M), ställer förslaget från tjänsteutlåtandet under proposition och finner en majoritet för detta.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta

att godkänna förslag till yttrande och överlämna det till kommunstyrelsen som svar på remiss i ärendet *motion från Patrik Ohlsson (SD) och Johan Wifralius (SD) om skyltprogram*.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 68

Dnr. SBN 2019/4,

Förslag på förändrad delegation för i huvudsak bygglovsärenden

Ärendebeskrivning

Sedan Samhällsbyggnadsnämnden tillkom i Ängelholm 2019 har delegationen från nämnden avseende bygglovsfrågor varit delegerad direkt till Miljö- och byggchefen. Förhållningssättet är en kvarleva från den tidigare nämndstrukturen då bygglovsfrågorna hanterades av Myndighetsnämnden och behöver inte längre tillämpas. Det har sedan 2019 visat sig att det vid flera tillfällen funnits behov av att huvuduppdragschef ska kunna gå in och fatta beslut på delegation. Det har också funnits tillfällen då huvuduppdragschefen inte kunnat styra verksamheten i den riktning som önskats med anledning av avsaknad av delegation. Då huvuduppdragschefen är ansvarig tjänsteperson gentemot Samhällsbyggnadsnämnden är det också av denna anledning lämpligt att delegationen överförs till huvuduppdragschefen.

Det finns idag en punkt där delegation getts direkt till verksamhetschefen för Arkitektur och teknik. Även denna punkt föreslås övergå till huvuduppdragschefen.

Plan- och bygglagen genomgår löpande förändringar och därför har det tillkommit behov av ytterligare delegation. Förslaget omfattar därför även införande av några nya punkter.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande, daterad 2021-07-20
- Bilaga 1. Gällande delegationsordning
- Bilaga 2. Förslag på ny delegationsordning med alla ändringar markerade
- Bilaga 3. Förslag på ny delegationsordning

Proposition och omröstning

Ordförande, Tomas Fjellner (M), ställer förslaget från tjänsteutlåtandet under proposition och finner en majoritet för detta.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden

- att** genomföra de av tjänsteorganisationen föreslagna förändringarna av delegationsordningen och därmed anta ny delegationsordning i enlighet med bilaga 3.

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



SBNAU § 69

Dnr. SBN 2021/163,

Ansökan om bygglov för mur- [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnation av en mur som till sin helhet placeras på mark som inte får bebyggas. Muren är enligt ansökan till sin utformning vit, med ett krön som framstår i betong. Mot gaturummet är muren 80 cm hög. I fastighetens sydöstra hörn, mot angränsande fastigheter, är muren 180 cm hög. Förutsättningar för att bevilja bygglov saknas. Bygglövsenheten rekommenderar samhällsbyggnadsnämnden att avslå ansökan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande daterat 2021-08-10
- Ansökan inkommen 2021-04-08
- Situationsplan (nybyggnadskarta) inkommen 2021-05-31
- Fasadritning inkommen 2021-04-08
- Sektionsritning inkommen 2021-05-11
- Sökandens yttrande inkommen 2021-05-20
- Ordförandeförslag inkommen 2021-08-09

Föredragande tjänsteperson

Linnea Toth, bygglovshandläggare

Yrkande

Magnus Jönsson (S) och BrittMarie Hansson (S) yrkar bifall till förslaget om avslag från tjänsteutlåtandet.

Tomas Fjellner (M) yrkar med instämmande av Hans-Åke Jönsson (C) bifall till förslaget från ordförandeförslaget, som innebär bifall till bygglov. I andra hand yrkar de på att ärendet flyttas till nästa sammanträde i Samhällsbyggnadsnämnden.

Proposition och omröstning

Ordförande, Tomas Fjellner (M) ställer först proposition på om ärendet skall avgöras idag eller om det skall flyttas till nästa sammanträde i

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------



Samhällsbyggnadsnämnden. Han finner en majoritet för att ärendet skall avgöras idag.

Ordförande ställer därefter proposition på om ärendet skall beslutas enligt förslaget i tjänsteutlåtandet (avslag på bygglov) eller om det finns en majoritet för ordförandeförslaget (bifall till bygglov). Han finner en majoritet för förslaget från tjänsteutlåtandet.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att avslå bygglovsansökan.

Beslutet ska expedieras till

-Sökande

Justeringspersons signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------